

**Заключение
о результатах публичных слушаний по проекту**

Наименование проекта	Проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенных для размещения линейного объекта «АЦТП «Ленинградская» с тепловыми сетями 1 и 2 контура тепловых сетей в г. Петропавловске-Камчатском». 2 Этап. АЦТП «Ленинградская» с тепловыми сетями 2 контура. 3 пусковой комплекс»
Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний	01.08.2019
Реквизиты протокола публичных слушаний	№ 47 от 29.07.2019
Информация об организаторе публичных слушаний	Организационный комитет по проведению публичных слушаний, в составе, утвержденном постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.07.2018 № 1507 «О создании организационного комитета по организации и проведению публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов»
Сроки проведения публичных слушаний	05.07.2019 – 09.08.2019
Формы оповещения	На официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, дополнительно на информационных стендах: ул. Советская, дом 22, ул. Ленинградская, дом 74/1 (Служба «одного окна»).
Место проведения публичных слушаний	город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет № 101 здания Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.
Экспозиция проведена (период работы) по адресу	С 12.07.2019 по 29.07.2019 по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в холле Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 3).
Публичные слушания состоялись (дата, время) по адресу	29.07.2019 в 16 ⁰⁰ часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет № 101 здания Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.
Информационные материалы представлены	1. Чертеж проекта планировки территории, предназначенный для размещения линейного объекта «АЦТП «Ленинградская» с тепловыми сетями 1 и 2 контура тепловых сетей в г. Петропавловске-

	<p>Камчатском». 2 Этап. АЦТП «Ленинградская» с тепловыми сетями 2 контура. 3 пусковой комплекс»</p> <p>2. Проект планировки территории, предназначенный для размещения линейного объекта «АЦТП «Ленинградская» с тепловыми сетями 1 и 2 контура тепловых сетей в г. Петропавловске-Камчатском». 2 Этап. АЦТП «Ленинградская» с тепловыми сетями 2 контура. 3 пусковой комплекс»</p> <p>3. Чертеж проекта межевания территории, предназначенный для размещения линейного объекта «АЦТП «Ленинградская» с тепловыми сетями 1 и 2 контура тепловых сетей в г. Петропавловске-Камчатском». 2 Этап. АЦТП «Ленинградская» с тепловыми сетями 2 контура. 3 пусковой комплекс»</p> <p>4. Проект межевания территории, предназначенный для размещения линейного объекта «АЦТП «Ленинградская» с тепловыми сетями 1 и 2 контура тепловых сетей в г. Петропавловске-Камчатском». 2 Этап. АЦТП «Ленинградская» с тепловыми сетями 2 контура. 3 пусковой комплекс»</p>
Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях	18
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по обсуждаемому проекту, поступившие:	
1) в период работы экспозиции:	Не поступали
2) во время проведения публичных слушаний:	Не поступали
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний по проекту, поступившие:	
1) в период работы экспозиции:	Не поступали
2) во время проведения публичных слушаний:	<p>Перевалов Алексей Артемович</p> <p>Предложение:</p> <p>1. Предлагается в разделе «Введение» пункты 8, 9 исключить. Основанием для разработки документации по планировке территории указать приказ ПАО «Камчатскэнерго» от 23.01.2019 № 22 «А».</p> <p>Замечания:</p> <p>1. Сведения о площади образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ13, указанной в ведомости вычисления площади, противоречат значениям, указанным в Таблице 1.</p> <p>Аналогичные противоречия встречаются при сравнении ведомости вычисления площади с Таблицей 2 в части значений для чзу2, чзу8, чзу15, чзу16.</p> <p>Кроме того, Таблица 2 не содержит сведений о формировании чзу№5.</p> <p>2. В нарушение пункта 1.8 Приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр на чертеже проекта межевания территории устанавливаемые красные линии, обозначающие границы территорий, занятых</p>

	<p>линейными объектами, отображены ненадлежащим цветом.</p> <p>3. В нарушение требований, установленных постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» представленный на публичные слушания проект планировки не содержит:</p> <p>а) основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, назначение планируемого для размещения линейного объекта);</p> <p>б) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>г) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.</p> <p>Указанная информация должна содержаться в соответствующем Разделе с наименованием «Положение о размещении линейных объектов». Названного раздела в проекте планировки территории не предусмотрено.</p> <p>4. На чертеже проекта межевания территории характерные точки красных линий, отображены красным цветом, что не согласуется с пунктом 1.4 Приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр в соответствии с которым числовые значения обозначающие характерные точки красных линий отображаются по порядку черным цветом</p>
--	--

№ П/П	Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по обсуждаемому проекту, содержащиеся в протоколе	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, содержащиеся в протоколе	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний
1		<p>Перевалов Алексей Артемович Предложение: Предлагается в разделе «Введение» пункты 8, 9 исключить. Основанием для разработки документации по</p>	<p>Принять данное предложение. Поступившее предложение к проекту планировки территории и проекту межевания</p>

		планировке территории указать приказ ПАО «Камчатскэнерго» от 23.01.2019 № 22 «А».	территории в рабочем порядке было учтено разработчиком
2		<p>Перевалов Алексей Артемович Замечание: Сведения о площади образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ13, указанной в ведомости вычисления площади, противоречат значениям, указанным в Таблице 1.</p> <p>Аналогичные противоречия встречаются при сравнении ведомости вычисления площади с Таблицей 2 в части значений для чзу2, чзу8, чзу15, чзу16.</p> <p>Кроме того, Таблица 2 не содержит сведений о формировании чзу№5.</p>	<p>Принять данное замечание.</p> <p>Поступившее замечание к проекту планировки территории и проекту межевания территории в рабочем порядке было учтено разработчиком</p>
3		<p>Перевалов Алексей Артемович Замечание: В нарушение пункта 1.8 Приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр на чертеже проекта межевания территории устанавливаемые красные линии, обозначающие границы территорий, занятых линейными объектами, отображены ненадлежащим цветом.</p>	<p>Принять данное замечание.</p> <p>Поступившее замечание к проекту планировки территории и проекту межевания территории в рабочем порядке было учтено разработчиком</p>
4		<p>Перевалов Алексей Артемович Замечание: На чертеже проекта межевания территории характерные точки красных линий, отображены красным цветом, что не согласуется с пунктом 1.4 Приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр в соответствии с которым числовые значения обозначающие характерные точки красных линий отображаются по порядку черным цветом.</p>	<p>Принять данное замечание.</p> <p>Поступившее замечание к проекту межевания территории в рабочем порядке было учтено разработчиком</p>
5		<p>Перевалов Алексей Артемович Замечание: В нарушение требований, установленных постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» представленный на публичные слушания проект</p>	<p>Принять данное замечание</p> <p>Поступившее замечание к проекту планировки территории и проекту межевания территории в рабочем порядке было учтено разработчиком</p>

		<p>планировки территории не содержит:</p> <p>а) основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, назначение планируемого для размещения линейного объекта);</p> <p>б) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>г) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.</p> <p>Указанная информация должна содержаться в соответствующем Разделе с наименованием «Положение о размещении линейных объектов». Названного раздела в проекте планировки территории не предусмотрено</p>	
--	--	--	--

РЕШИЛИ:

Рекомендовать Главе Петропавловск-Камчатского городского округа принять решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предназначенных для размещения линейного объекта «АЦТП «Ленинградская» с тепловыми сетями 1 и 2 контура тепловых сетей в г. Петропавловске-Камчатском». 2 Этап. АЦТП «Ленинградская» с тепловыми сетями 2 контура. 3 пусковой комплекс».