



ГЛАВА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.03.2024 № 9

**О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Здание фабрики по переработке минтая и иных видов рыб большой мощности с оборудованием по производству филе и (или) фарша из минтая или иной продукции из минтая суммарной производительностью не менее 100 тонн продукции в сутки; производству муки рыбной и (или) жира рыбьего либо иных продуктов из отходов производства суммарной производительностью не менее 20 тонн продукции в сутки» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010110:121**

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Камчаттралфлот» от 16.02.2024 № 13-02-02-00/789-МУ/24, в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Федерального закона от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», статьей 22 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа и статьей 9 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.04.2014 № 211-нд «О публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Здание фабрики по переработке минтая и иных видов рыб большой мощности с оборудованием по производству филе и (или) фарша из минтая или иной продукции из минтая суммарной производительностью не менее 100 тонн продукции в сутки; производству муки рыбной и (или) жира рыбьего либо иных продуктов из отходов производства суммарной производительностью не менее 20 тонн продукции в сутки» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010110:121 в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с 5 метров до 0 метров между точками поворота границ земельного участка 10-11, 11-12, 13-14 и в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 90% в соответствии с градостроительным планом земельного участка от 05.09.2023 № РФ-41-3-01-0-00-2023-0141-0 (далее – проект) согласно приложению 1 к настоящему постановлению (далее – публичные слушания).

2. Назначить проведение публичных слушаний на 05.03.2024 в 14<sup>30</sup> часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет № 205 здания Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

3. Организатором публичных слушаний определить администрацию Петропавловск-Камчатского городского округа в лице Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – Управление).

4. Управлению организовать:

4.1 в день опубликования настоящего постановления:

- размещение проекта и информационных материалов к нему на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал);

- размещение на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа и на едином портале настоящего постановления;

4.2 проведение экспозиции проекта по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 3) в течение всего периода размещения на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на едином портале;

4.3 консультирование посетителей экспозиции в период работы экспозиции в месте ее проведения, в дни и часы посещения экспозиции, указанные в оповещении о начале публичных слушаний, распространение печатных информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

5. Установить порядок учета предложений и замечаний по проекту, а также участия граждан в его обсуждении согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

6. Организационно-техническое и информационное обеспечение проведения публичных слушаний, включая информирование граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладателей таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект, а также правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта, осуществляет администрация Петропавловск-Камчатского городского округа.

7. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла».

Глава  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин

Приложение 1  
к постановлению Главы  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
01.03.2024 № 9

ГЛАВА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Здание фабрики по переработке минтая и иных видов рыб большой мощности с оборудованием по производству филе и (или) фарша из минтая или иной продукции из минтая суммарной производительностью не менее 100 тонн продукции в сутки; производству муки рыбной и (или) жира рыбьего либо иных продуктов из отходов производства суммарной производительностью не менее 20 тонн продукции в сутки» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010110:121**

В соответствии с частью 14 статьи 28 Федерального закона от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Административным регламентом предоставления администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденным постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 01.02.2019 № 175, с учетом рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке Петропавловск-Камчатского городского округа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Камчаттралфлот» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Здание фабрики по переработке минтая и иных видов рыб большой мощности с оборудованием по производству филе и (или) фарша из минтая или иной продукции из минтая суммарной производительностью не менее 100 тонн продукции в сутки; производству муки рыбной и (или) жира рыбьего либо иных продуктов из отходов производства суммарной производительностью не менее 20 тонн продукции в сутки» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010110:121 в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с 5 метров до 0 метров между точками поворота границ земельного участка 10-11, 11-12, 13-14 и в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 90% в соответствии с градостроительным планом земельного участка от 05.09.2023 № РФ-41-3-01-0-00-2023-0141-0.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин

Приложение 2  
к постановлению Главы  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
01.3.2024 № 9

**Порядок учета предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Здание фабрики по переработке минтая и иных видов рыб большой мощности с оборудованием по: производству филе и (или) фарша из минтая или иной продукции из минтая суммарной производительностью не менее 100 тонн продукции в сутки; производству муки рыбной и (или) жира рыбьего либо иных продуктов из отходов производства суммарной производительностью не менее 20 тонн продукции в сутки» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010110:121 в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с 5 метров до 0 метров между точками поворота границ земельного участка 10-11, 11-12, 13-14 и в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 90% в соответствии с градостроительным планом земельного участка от 05.09.2023 № РФ-41-3-01-0-00-2023-0141-0 и участия граждан в его обсуждении**

1. Со дня опубликования постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа о назначении публичных слушаний по проекту до дня проведения собрания участников публичных слушаний включительно, в период размещения на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал) проекта и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 9 статьи 9 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.04.2014 № 211-нд «О публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе», вправе вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1.1 в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний;

1.2 в письменной форме или в форме электронного документа организатору публичных слушаний по адресу: 683000, город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет 206, понедельник – четверг с 09.00 до 17.00 часов, пятница с 09.00 до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00 часов);

1.3 посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

1.4 посредством обратной связи на едином портале.

2. Предложения и замечания подлежат регистрации и обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

3. Все предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний указываются в протоколе публичных слушаний.

4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний указываются в заключении о результатах публичных слушаний.

В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний.

ГЛАВА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.03.2024 № 10

**О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки территории в районе улицы Академика Курчатова-Космический проезд-проспект Циолковского в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.12.2015 № 2849 и проекты межевания территории, утвержденные постановлениями администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 16.02.2017 № 261, от 02.12.2019 № 2468, от 08.04.2020 № 661, от 25.10.2019 № 2215**

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Федерального закона от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», статьей 46 Градостроительного кодекса

Российской Федерации, статьей 22 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа, Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.04.2014 № 211-нд «О публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе», в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту внесения изменений в проект планировки территории в районе улицы Академика Курчатова-Космический проезд-проспект Циолковского в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.12.2015 № 2849 и проекты межевания территории, утвержденные постановлениями администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 16.02.2017 № 261, от 02.12.2019 № 2468, от 08.04.2020 № 661, от 25.10.2019 № 2215 (далее – проект), согласно приложению 1 к настоящему постановлению (далее – публичные слушания).

2. Назначить проведение публичных слушаний на 11.03.2024 в 11<sup>30</sup> часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет 205 здания Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

3. Организатором публичных слушаний определить организационный комитет по проведению публичных слушаний в составе, утвержденном постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.07.2018 № 1507 «О создании организационного комитета по организации и проведению публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов» (далее – оргкомитет).

4. Оргкомитету организовать:

4.1 в день опубликования настоящего постановления:

- размещение проекта и информационных материалов к нему на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал);

- размещение на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа и на едином портале настоящего постановления;

4.2 проведение экспозиции проекта по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 3) в течение всего периода размещения на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на едином портале;

4.3 консультирование посетителей экспозиции в период работы экспозиции в месте ее проведения, в дни и часы посещения экспозиции, указанные в оповещении о начале публичных слушаний, распространение печатных информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

5. Установить порядок учета предложений и замечаний по проекту, а также участия граждан в его обсуждении согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в течение 10 рабочих дней со дня окончания публичных слушаний направить Главе Петропавловск-Камчатского городского округа проект, заключение о результатах публичных слушаний, а также таблицу поступивших предложений и замечаний.

7. Организационно-техническое и информационное обеспечение проведения публичных слушаний, включая информирование граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, осуществляет администрация Петропавловск-Камчатского городского округа.

8. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла».

Глава  
Петропавловск-  
Камчатского  
городского округа  
К.В. Брызгин

Приложение 1  
к постановлению Главы  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
01.03.2024 № 10

**Проект внесения изменений в проект планировки территории в районе улицы Академика Курчатова-Космический проезд-проспект Циолковского в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.12.2015 № 2849 и проекты межевания территории, утвержденные постановлениями администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 16.02.2017 № 261, от 02.12.2019 № 2468, от 08.04.2020 № 661, от 25.10.2019 № 2215**



ООО «Дальневосточная архитектурная компания»  
Ассоциация «Саморегулируемая организация  
Архитекторов и проектировщиков Дальнего Востока»  
СРО-П-137-18022010  
Регистрационный номер члена СРО №90  
Дата регистрации 27.05.2013 г.

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ  
ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ УЛИЦЫ АКАДЕМИКА КУРЧАТОВА-  
КОСМИЧЕСКИЙ ПРОЕЗД-ПРОСПЕКТ ЦИОЛКОВСКОГО В  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ,  
УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ  
25.12.2015 № 2849 И ПРОЕКТЫ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,  
УТВЕРЖДЕННЫЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯМИ АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ  
16.02.2017 № 261, ОТ 02.12.2019 № 2468, ОТ 08.04.2020 № 661,  
ОТ 25.10.2019 № 2215.**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ  
ТЕРРИТОРИИ**

Главный инженер проекта



А.С. Полоник

2024

2.10. Карта планировочной структуры территории городского округа "Город Петропавловск-Камчатский" с отображением границ элементов планировочной структуры.....	36
2.11. Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов.....	37
2.12. Схема границ зон с особыми условиями использования территории.....	38
2.13. Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу.....	39
2.14. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.....	40
2.15. Схема архитектурно-планировочной организации территории.....	41
2.16. Схема инженерных сетей и сооружений.....	42
2.17. Схема существующие поперечные профили УДС.....	43

3

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.....	4
1.1. Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории.....	4
1.2. Сведения о территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.....	8
1.3. Сведения об объектах капитального строительства, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной, транспортной социальной инфраструктур и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.....	12
1.4. Сведения о планируемом размещении в границах проекта планировки территории объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района.....	12
1.5. Красные линии.....	12
1.6. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом).....	15
1.6.1. Характеристики планируемого развития территории.....	15
1.6.2. Плотность и параметры застройки территории.....	15
1.7. Положение о характеристиках объектов капитального строительства.....	16
1.8. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения в границах проектирования объектов обеспечения жизнедеятельности граждан (объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры).....	18
1.9. Положения об очередности планируемого развития территории.....	21
1.10. Чертеж красных линий.....	23
1.11. Чертеж планировки территории.....	24
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.....	25
2.1. Сведения о планируемом развитии территории.....	25
2.2. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.....	26
2.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.....	27
2.4. Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов.....	28
2.4.1. Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства в границах зон планируемого размещения.....	29
2.5. Варианты планировочных решений застройки территории.....	29
2.6. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне.....	30
2.6.1. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного характера.....	30
2.6.2. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера.....	31
2.7. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.....	33
2.8. Мероприятия по обеспечению условий для беспрепятственного доступа маломобильных групп населения.....	34
2.9. Обоснование очередности планируемого развития территории.....	35

2

**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ  
ТЕРРИТОРИИ**

**1.1. Исходные данные, используемые при подготовке проекта  
планировки территории**

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» (с изменениями на 29 декабря 2022 года) пункт 4.а решения о подготовке изменений в документацию по планировке территории не требуется.

Разработка проектной документации осуществляется на основании технического задания.

**Нормативная, правовая и методическая база:**

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. №190 ФЗ;
- Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 г. №136 ФЗ;
- Водного кодекса Российской Федерации, Кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Воздушного кодекса Российской Федерации от 19 марта 1997 №60-ФЗ;
- Лесного кодекса Российской Федерации от 04 декабря 2006 г. №200-ФЗ;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны»;

4

- Постановление Правительства РФ от 12.04.2012 № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования» (вместе с «Правилами ведения федеральной государственной информационной системы территориального планирования»);

- Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории и о внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»;

- Постановление Правительства РФ от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления» (вместе с «Положением о составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении», "Правилами представления материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении»);

- РДС 30-201-98 Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации, принятый Постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 № 18-30;

- Приказ Минэкономразвития России от 17.06.2021 № 349 «Об утверждении требований Требования устанавливаются к структуре и форматам информации, предусмотренной частью 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»;

- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр;

- СП 476.1325800.2020. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов,

5

утвержденная постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.10.2016 № 1985.

Цели:

В соответствии с положениями статей 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка ППТ, ПМТ застроенных территорий осуществляется в целях установления границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков. Подготовка ППТ, ПМТ подлежащих застройке территорий осуществляется в целях установления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

Подготовка ППТ, ПМТ осуществляется в целях обеспечения реализации Генерального плана Петропавловск-Камчатского городского округа для устойчивого развития территории, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, установление границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, обеспечение процесса архитектурно-строительного проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию планируемых к размещению объектов капитального строительства.

Задачи:

- установление границ и требований планировочного устройства земельных участков, с учетом возможности размещения на их территории важнейших элементов обеспечения нормальной жизнедеятельности: проходов и проездов, участков для объектов инженерной инфраструктуры и пр.;

- выполнение расчетов нормативных размеров земельных участков, занимаемых существующими многоквартирными домами с определением их границ с приложением исходных данных для расчетов;

- обеспечение необходимых требований по содержанию и обслуживанию объектов жилой застройки в условиях сложившейся территориально-планировочной системы города при формировании границ земельных участков;

- определение и установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов;

- установление (корректировка) охранных зон линейных объектов и узловых объектов инженерной инфраструктуры;

7

утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.01.2020 № 33/пр

- СП 438.1325800.2019 Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования;

- СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;

- СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ;

- СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;

- СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть I. Общие правила производства работ»;

- СП 11-103-97. «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»;

- СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;

- Местные нормативы градостроительного проектирования Петропавловск-Камчатского городского округа утверждены Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 21.03.2018 № 124-р «О принятии решения об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Петропавловск-Камчатского городского округа»;

- Закон Камчатского края от 14.11.2012 № 160 «О регулировании отдельных вопросов градостроительной деятельности в Камчатском крае»;

- Подпрограмма А «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда» Государственной программы Камчатского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Камчатского края», утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 22.11.2013 № 520-П;

- Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края от 29.03.2023 № 114-р «О внесении изменений в генеральный план Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный Решением городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2009 № 697-р»;

- Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа»;

- Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Петропавловск-Камчатского городского округа»,

6

- определение необходимости установления сервитутов и границ ограничений использования земельных участков и объектов недвижимости;

- выявление и формирование земельных участков в сложившейся застройке для создания новых объектов недвижимости;

- проверка, фиксация и корректировка (при необходимости) местоположения, границ, площадей и вида разрешенного использования ранее образованных, образуемых и изменяемых земельных участков;

- обеспечение публичности и открытости градостроительных решений.

#### 1.2. Сведения о территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Территория проекта планировки расположена в границах: ул. Академика Курчатова – Космический проезд – проспект Циолковского в городском округе «Город Петропавловск-Камчатский».

Территория проекта планировки площадью 24,82 га ограничена:

- с севера – улица Академика Курчатова;
- с запада и юга – проспект Циолковского;
- с востока – Космический проезд.

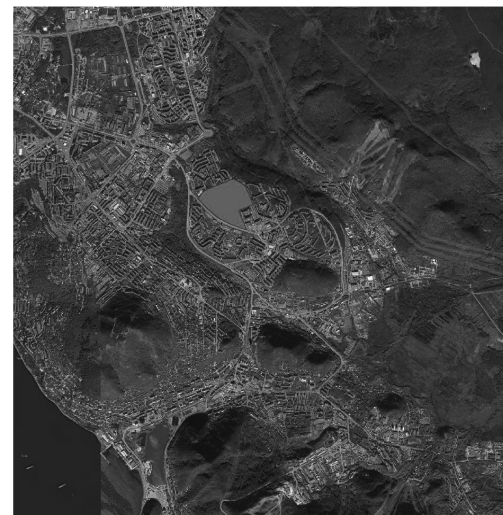


Рисунок 1 – Ситуационный план расположения территории проекта планировки

8

Территория проекта планировки представлена сложившейся застройкой. В границах проектирования располагается отдел ЗАГС г. Петропавловск-Камчатского, кукольный театр, административные здания (Арбитражный суд Камчатского края, Петропавловск-Камчатский городской суд Камчатского края), станция переливания крови, гаражный кооператив №165, жилые дома 5-ти, 6-ти этажей, парикмахерская, авто комплекс «Нон-Стоп», продовольственные магазины и авто моечный комплекс на три бокса, а также гаражи, хозяйственные корпуса и заброшенное строение.

В настоящее время жилая застройка на территории присутствует. Территория проектирования предназначена для размещения капитальных объектов в соответствии с основными видами разрешенного использования, для территориальной зоны общественно-делового центра федерального, регионального и местного значения Ц-3.

Постоянное население в границах территории проекта планировки составляет 296 человек.

Ранее на территорию, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, была разработана и утверждена документация:

- проект планировки территории в районе улицы Академика Курчатова - Космический проезд - проспект Циолковского в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденный постановлением Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.12.2015 № 2849;

- проект планировки территории и проект межевания территории части квартала №1 планировочного подрайона 3.2.3 Жилой район – Совхозные поля» (в границах улиц Академика Королева, Академика Курчатова, проспект Циолковского) в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденный постановлением Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 04.12.2019 № 2468;

- проект межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.3 Жилой район – «Совхозные поля» (в границах улицы Академика Курчатова, проезд Космический, проспект Циолковского) Северного городского планировочного района в Петропавловск - Камчатском городском округе, утвержденный постановлением Администрации Петропавловск - Камчатского городского округа от 08.04.2020 № 661;

- проект межевания территории в районе улицы Академика Курчатова - Космический проезд - проспект Циолковского в Петропавловск - Камчатском городском округе, утвержденный постановлением Администрации Петропавловск - Камчатского городского округа от 16.02.2017 № 261;

- проект межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.3. Жилой район – «Совхозные поля» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденный постановлением Администрации Петропавловск - Камчатского городского округа от 25.10.2019 № 2215.

9

Ул. Академика Курчатова и Космический проезд – улицы в жилой застройке, с шириной в красных линиях 15-18 м, протяженностью вдоль границ проекта планировки территории 680 и 250 м соответственно.

На момент подготовки проекта планировки обслуживание территории осуществляется автомобильным и общественным транспортом (автобусная остановка Кукольный театр).

В существующем состоянии в границах проекта планировки существуют объекты хранения индивидуального легкового автотранспорта, относящиеся к территории ЗАГСа, Арбитражному суду, жилым многоквартирным домам, торговому центру и автомойки, а также одиночные гаражи.

По информации службы охраны объектов культурного наследия Камчатского края в границах территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического).

Территория расположена вне защитных зон объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Особо охраняемые природные территории в границах проектируемых территорий отсутствуют.

В результате анализа существующего положения проектируемой территории выявлены существующие ограничения – зоны минимально допустимых расстояний от существующих (сохраняемых) инженерных коммуникаций до фундаментов зданий и сооружений, санитарно-защитная зона гаражного кооператива, санитарно-защитная зона некапитальных гаражей, охранная зона геодезического пункта, определены (выделены) на основе инженерно-топографических планов, предоставленных Заказчиком в качестве исходных данных.

Виды зон с особыми условиями использования территорий указаны в таблице 1.2.

Таблица 1.2

№	Вид ограничений	Основание
1	Охранная зона инженерных коммуникаций	данные ЕГРН, инженерно-топографический план
2	Санитарно-защитная зона гаражного кооператива	
3	Санитарно-защитная зона некапитальных гаражей	
4	Охранная зона геодезического пункта	

11

В границах разработки проекта планировки территории располагаются объекты инженерной инфраструктуры. Эпикриза к существующим объектам инженерной инфраструктуры, в т. ч. предполагаемых к сносу указана в таблице 1.1

Таблица 1.1

№	Наименование	Длина сети, м	Назначение объекта	Статус объекта
1	Сеть электроснабжения низкого напряжения	834,1	Существующие сети	Сохр.
2	Сеть электроснабжения высокого напряжения	2203,6	Существующие сети	Сохр.
3	Сеть хоз. бытовой канализации	1406,0	Существующие сети	Сохр.
4	Сеть водоснабжения	1777,0	Существующие сети	Сохр.
5	Сеть связи	1217,2	Существующие сети	Сохр.
6	Сеть теплоснабжения	3126,2	Существующие сети	Сохр.
7	Сеть водоснабжения	623,2	Существующие сети	Вынос
8	Сеть электроснабжения высокого напряжения	178,1	Существующие сети	Вынос
9	Сеть хоз. бытовой канализации	110,7	Существующие сети	Вынос
10	Сеть теплоснабжения	1910,9	Существующие сети	Вынос
11	Сеть связи	37,8	Существующие сети	Вынос

Примечание: Статус: сохр. - предлагаются к сохранению в границах ППТ; вынос - предлагаются к выносу за границы ППТ.

Также к сносу предполагаются объекты капитального строительства: заброшенный кинотеатр, трансформаторная подстанция; некапитальные: одиночные гаражи. Общая площадь объектов под снос составляет 2979 кв.м.

Основные типы и параметры улиц и дорог вдоль границ проекта планировки территории, перспективы развития транспортной сети в части трассировки и строительства объектов улично-дорожной сети приняты в соответствии с Генеральным планом Петропавловск-Камчатского городского округа и представлены в таблице 1.7.

Планировочная система разрабатываемой территории обусловлена существующим проспектом Циолковского, ул. Академика Курчатова и Космическим проездом.

Проспект Циолковского – магистральная улица районного значения, с шириной в красных линиях 45-50 м, протяженностью вдоль границ проекта планировки территории 800 м.

10

### 1.3. Сведения об объектах капитального строительства, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной, транспортной социальной инфраструктур и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

В границах элемента планировочной структуры программами комплексного развития систем коммунальной, транспортной социальной инфраструктур, не планируется размещать объекты капитального строительства.

### 1.4. Сведения о планируемом размещении в границах проекта планировки территории объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района

На момент подготовки проекта планировки, в границах территории не планируется размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения.

Объект местного значения – общеобразовательная школа на 500 мест.

### 1.5. Красные линии

Проект внесения изменений в документацию по планировке территории предусматривает установление, изменение и отмену красных линий, ранее установленных в ППТ/ПМТ утвержденными постановлениями Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа:

- № 2468 от 04.12.2019;
- № 661 от 08.04.2020;
- № 2215 от 25.10.2019.

Данные внесения изменений обусловлены необходимостью корректировки красных линий, в связи с существующей градостроительной ситуацией.

В документации по планировке территории утвержденной постановлением Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа № 2468 от 04.12.2019 необходимо исключить из Таблицы 1 каталога координат поворотных точек красных линий следующие координаты:

№	X	Y	№	X	Y
60	564568,53	1412361,02	68	564776,44	1412526,08
61	564616,80	1412318,43	69	564852,33	1412714,64
62	564702,72	1412376,88	70	564856,16	1412738,67
63	564720,43	1412391,41	71	564854,71	1412758,45
64	564745,64	1412455,60	72	564819,92	1412831,55
65	564618,98	1412498,80	73	564787,60	1412876,31
66	564626,57	1412512,06			
67	564751,41	1412469,48	1	564807,42	1412874,48
			2	564832,88	1412839,22

12

3	564869,46	1412762,35
4	564871,25	1412738,02
5	564866,85	1412710,46

57	564762,42	1412457,28
58	564732,97	1412382,29

После внесения изменений координат поворотных точек красных линий в таблице № 1 ПМТ/ППТ утвержденной постановлением Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 04.12.2019 № 2468. Таблица выглядит следующим образом.

№	X	Y	28	565225,65	1412103,36
1	564806,30	1412881,16	29	565231,23	1412111,28
1.1	564827,40	1412853,41	30	565242,29	1412127,47
2	564835,11	1412842,12	31	565264,90	1412161,50
2.1	564846,83	1412821,71	32	565400,86	1412366,24
2.2	564868,02	1412775,48	33	565407,64	1412376,46
2.3	564870,63	1412767,91	34	565413,39	1412403,96
3	564872,72	1412761,02	35	565408,95	1412420,40
3.1	564874,16	1412753,69	36	565409,06	1412437,45
3.2	564874,45	1412745,02	37	565408,66	1412438,54
4	564873,83	1412734,08	38	565405,98	1412443,30
5	564871,58	1412716,49	39	565404,08	1412445,52
5.1	564864,99	1412700,06	40	565399,97	1412448,95
6	564792,98	1412527,13	41	565334,08	1412487,57
7	565049,33	1412416,26	42	565311,54	1412500,81
8	565093,99	1412518,01	43	565171,38	1412572,99
9	565107,71	1412511,99	44	565052,78	1412684,64
10	565034,33	1412344,74	45	564943,52	1412841,01
11	565026,26	1412330,39	46	564880,95	1413020,56
12	564882,08	1412221,51			
13	564865,93	1412194,04	47	564628,40	1412308,18
14	564862,07	1412183,36	48	564663,23	1412277,45
15	564874,43	1412180,93	49	564725,82	1412210,19
16	564982,39	1412138,19	50	564847,18	1412186,29
17	565060,85	1412099,58	51	564852,29	1412200,45
18	565146,51	1412016,67	52	564870,66	1412231,68
19	565153,23	1412022,99	53	565014,72	1412340,47
20	565173,78	1412042,30	54	565020,89	1412351,45
21	565180,55	1412049,15	55	565043,31	1412402,52
22	565193,59	1412063,04	56	564787,18	1412513,29
23	565200,01	1412070,35	57	564765,18	1412458,15
24	565208,38	1412080,46	57.1	564743,62	1412403,69
25	565213,91	1412087,52	57.2	564738,42	1412392,40
26	565214,23	1412087,93	58	564732,03	1412381,56
27	565219,99	1412095,57	59	564711,71	1412364,85

13

утвержденного постановлением Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.10.2019 № 2215

ПМТ от 25.10.2019 № 2215		Внесение изменений ППТ	
X	Y	X	Y
564552,65	1412979,58	564535,22	1412981,01
564241,34	1412908,62	564236,87	1412901,01

**1.6. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)**

#### 1.6.1. Характеристики планируемого развития территории

Основные расчетные показатели проекта планировки территории представлены в таблице 1.3.

Таблица 1.3

Наименование	Единицы измерения	Значение
Площадь территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки	га	24,82
Площадь территории зон многоэтажной жилой застройки (высотная застройка)	га	4,25
Площадь территории зоны дошкольного, начального и среднего общего образования	га	2,13
Площадь территории зоны транспортной инфраструктуры	га	3,84
Площадь территории зоны озелененных территорий общего пользования	га	0,96
Площадь территории зон общественно-делового назначения	га	0,58
<b>Население</b>		
Численность населения (планируемая)	чел.	1686
Численность населения (существующая)	чел.	296
Плотность населения	чел./га	67
<b>Жилищный фонд</b>		
Максимальная общая жилая площадь	м <sup>2</sup>	48725
Этажность застройки	эт.	12
Норма жилищной обеспеченности	м <sup>2</sup> /чел.	28,9

#### 1.6.2. Плотность и параметры застройки территории

Проектом планировки установлены следующие предельные параметры застройки:

- Параметры предельной этажности: 12\* эт;
- Отступ от красной линии улиц: 5 м;

15

47	564628,40	1412308,18
60	564568,53	1412361,02
61	564616,63	1412318,58
61.1	564626,43	1412326,50
61.2	564631,07	1412330,25
62	564702,14	1412377,49
62.1	564708,46	1412382,90
62.2	564713,92	1412388,06
63	564717,32	1412392,04
63.1	564722,45	1412400,75
64	564727,06	1412410,77
65*	-	-
66*	-	-
67	564748,62	1412465,22
68	564774,62	1412521,84

68.1	564778,90	1412533,20
68.2	564817,39	1412629,68
68.3	564820,67	1412637,87
68.4	564848,29	1412706,76
69	564854,01	1412721,05
70	564855,89	1412735,73
70.1	564856,43	1412745,23
70.2	564856,22	1412751,64
71	564855,23	1412756,66
71.1	564853,50	1412762,37
71.2	564851,29	1412768,77
71.3	564830,81	1412813,46
72	564819,85	1412832,55
72.1	564812,80	1412842,88
72.2	564793,26	1412868,57
73	564786,15	1412874,37

\*Примечание: Координаты точек 65, 66 полностью исключены.

В проекте межевания территории утвержденным постановлением Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа № 661 от 08.04.2020 необходимо исключить из Таблицы 5 каталога координат поворотных точек красных линий следующие координаты:

X	Y
564675,59	1412949,67
564669,03	1412931,83

Произвести замену координат в таблице № 5 «Координаты красных линий в границах проекта межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.3 Жилой район – «Совхозные поля» (в границах улицы Академика Курчатова, проезд Космический, проспект Циолковского) Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе» установленных ПМТ утвержденным постановлением Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 08.04.2020 № 661.

ПМТ от 08.04.2020 № 661		Внесение изменений ППТ	
X	Y	X	Y
564542,30	1412998,66	564542,18	1412998,36

Произвести замену координат в таблице № 5 «Координаты красных линий в границах территории части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.3 Жилой район – «Совхозные поля» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе» установленных ПМТ

14

- Отступ от красной линии проездов: 3 м;
- Минимальные отступы от границ земельного участка: 1 м.;
- Коэффициент плотности застройки: 1,2;
- Минимальный процент застройки: 30%;
- Максимальный процент застройки: 70%.

\* - Согласно Правил землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа предельное количество этажей составляет 9, но, изменение показателя в сторону увеличения количества этажей возможно при технико-экономическом обосновании. Проектом принята предельная этажность 12 этажей;

Предельные (минимальные и (или), максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: согласно ст. 13 таблицы 1. Правил землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа, территория проектирования имеет предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- Минимальная площадь земельного участка, жилого назначения – 500 кв.м.;
- Максимальная площадь земельного участка, жилого назначения – 25000 кв.м.;
- Минимальная площадь земельного участка, иного назначения – 200 кв.м.;
- Максимальная площадь земельного участка, иного назначения – 100000 кв.м.

Проектом планировки территории устанавливаются норматив жилищной обеспеченности в размере 28,9 м<sup>2</sup> общей площади жилых помещений на одного человека.

Коэффициенты застройки и коэффициенты плотности застройки, установленные в СП 42.13330.2016 (приложение Б), распространяются для территории квартала с учетом необходимых по расчету учреждений и предприятий обслуживания, гаражей, стоянок для автомобилей, зеленых насаждений, площадок и других объектов благоустройства и составляют следующие значения:

- коэффициент застройки 0,4;
- коэффициент плотности застройки 1,2.

**1.7. Положение о характеристиках объектов капитального строительства**

Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения объектов капитального строительства жилого назначения представлены в таблице 1.4.

16



Таблица 1.4

№ дома	Этажи*	Площадь застройки, м <sup>2</sup>	Жилая площадь*, м <sup>2</sup>	Площадь БКФН*, м <sup>2</sup>	Кол-во квартир, шт.	Общая площадь (ГНС)*, м <sup>2</sup>
1	9	794	5053,4	-	90	7146
2	9	794	5053,4	-	90	7146
3	9	1191	5053,4	-	135	7146
4	9	1191	5053,4	-	135	7146
5	12	540	5985,6	420	90	6480
6	12	540	5985,6	420	90	6480
7	12	540	5513,3	502	72	6480
8	12	540	5513,3	502	72	6480
9	12	540	5513,3	502	72	6480

Примечание: \* - значения показателей предварительные и могут уточняться на последующих стадиях проектирования.

Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения объектов капитального строительства социального назначения представлены в таблице 1.5.

Таблица 1.5

№	Наименование	Мощность		Площадь застройки, м <sup>2</sup>	Площадь общая, м <sup>2</sup>	Этажность
		Ед. изм.	Значение			
<b>ОКС дошкольного образования</b>						
1	Общеобразовательное учреждение - ОМЗ	мест	500	6200	18600	3

Примечание: ОМЗ – объекты местного значения.

Расчетные показатели обеспеченности населения машино-местами (м/м) на объектах хранения легковых автомобилей рассчитаны по данным местных нормативов градостроительного проектирования п 3.6.10, п 3.6.11 и представлены в таблице 1.6

Таблица 1.6

№ дома	Кол-во квартир	Норматив м-м	Требуемое (расчётное) кол-во м-м			Фактическое кол-во м-м	
			Всего (100%)	В границах участка (50%)	Гостевые/ постоянные (20/80)	Подземная автостоянка	Гостевые/ постоянные
1	90	1м-м на 1 кв	90	45	9/36	-	9/36
2	90	1м-м на 1 кв	90	45	9/36	-	8/36

17

Таблица 1.7

Категория улиц и дорог	Число полос движения	Ширина проезжей части, м	Ширина в красных линиях	Протяженность, м	Общая площадь покрытия, кв.м	Статус
Улица Академика Курчатова (улица в жилой застройке)	2	6	15-18	680	-	С
Космический проезд (улица в жилой застройке)	2	6	18	250	-	С
Проспект Циолковского (магистральная улица районного значения)	4	12	45	800	-	С
Внутриквартальные проезды (проектируемые)	2	6	-	4250*	45000*	П

Примечание: П – проектируемый объект, С – существующий объект.

\* – Уточняется на последующих стадиях проектирования.

Благоустройство в жилых кварталах предлагается обеспечить размещением детских, спортивных, взрослых и хозяйственных площадок. Так же предполагается благоустройство улично-дорожной сети: озеленение, пешеходные связи.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности площадок различного назначения согласно таблице 3.12.1 местных нормативов градостроительного регулирования представлены в таблице 1.8.

Таблица 1.8

№ п/п	Вид элементов планировочной организации территории	Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности, м <sup>2</sup> /чел	Необходимая обеспеченность, м <sup>2</sup>	Обеспеченность, предусмотренная проектом, м <sup>2</sup>
1.	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	0,7	1180	1621
2.	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения	2,0	3372	3472
3.	Площадка отдыха взрослого населения	0,1	168	182

19

3	135	1м-м на 1 кв	135	68	14/54	-	14/35
4	135	1м-м на 1 кв	135	68	14/54	-	14/35
5	90	1м-м на 1 кв	90	45	9/36	-	10/37
6	90	1м-м на 1 кв	90	45	9/36	-	11/38
7	126	1м-м на 1 кв	72	36	6/28	81	6/32
8	126	1м-м на 1 кв	72	36	6/28	81	12/0
9	126	1м-м на 1 кв	72	36	6/28	81	

Примечание: В случае проектирования и строительства жилых домов со встроенными, встроенно-пристроенными, подземными автостоянками не менее 15 % от расчетных 50 %, размещаемых в границах земельного участка автостоянок, предусматриваются открытыми на придомовой территории. В жилых домах №7,8,9 располагаются подземные автостоянки, следовательно, по 6 машино-мест необходимо разместить открытыми.

Требуемое кол-во машино-мест для общеобразовательного учреждения по заданию на проектирование. Для торгового центра 18 машино-мест на 100кв.м торговой площади, требуется 42 машино-места всего, 34 машино-места в границах земельного участка.

Недостающее количество машино-мест компенсируется за счет встроенных в жилых домах автомобильных парковок, а также уменьшением расчета требуемого количества машино-мест на дальнейших стадиях проектирования, так как часть квартир жилых домов предполагается менее 40 кв.м. Парковочные пространства для встроенных в первые этажи коммерческих помещений будет перекрыта за счет машино-мест жильцов, уезжающих на работу.

**1.8. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения в границах проектирования объектов обеспечения жизнедеятельности граждан (объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры)**

Оценка вариантов развития улично-дорожной сети произведена графическим и расчетным методами, с учетом уровней обслуживания, установленных в соответствии с СП 34.13330.2012 «Свод правил. Автомобильные дороги» (актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85). Характеристика развития системы транспортного обслуживания (улично-дорожной сети) представлена в Таблице 1.7.

18

4.	Площадка для хозяйственных целей и выгула собак	0,3	505	643
5.	Площадка для установки мусоросборников	0,03	51	54

Проектом планировки территории необходимо предусмотреть обеспечение планируемых объектов системами:

- водоснабжения;
- водоотведения;
- теплоснабжения;
- электроснабжения;
- сетями связи и информатизации.

На проектируемой территории необходимо проведение мероприятий по инженерной подготовке территории с целью организации внутриплощадочных проездов, автостоянок, а также отвода поверхностных стоков дождевых и талых вод.

Планируемое размещение объектов системы инженерно-технического обеспечения территории определяется в материалах по обоснованию проекта планировки, уточняется и детализируется на стадии архитектурно-строительного проектирования.

Расчетные инженерные нагрузки нового строительства в границах проектирования приведены в таблице 1.9.

Таблица 1.9

№	Наименование	Единица измерения	Расчетная нагрузка нового строительства
1	Водоснабжение	м <sup>3</sup> /сут	459,53
2	Хоз. бытовая канализация	м <sup>3</sup> /сут	459,53
4	Отопление и ГВС	Гкал/час	5,52
5	Электроснабжение	кВт	2709,23
6	Ливневая канализация	л/с	1200

Планируемые объекты инженерной инфраструктуры представлены в таблице 1.10.

20

Проект внесения изменений в проект планировки территории в районе улицы Академика Курчатова-Космический проезд-проспект Циолковского в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.12.2015 №2489 и проекты межевания территории, утвержденные постановлениями администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 16.02.2017 №261, от 04.12.2019 №2468, от 08.04.2020 №661, от 25.10.2019 № 2215.

Чертеж красных линий

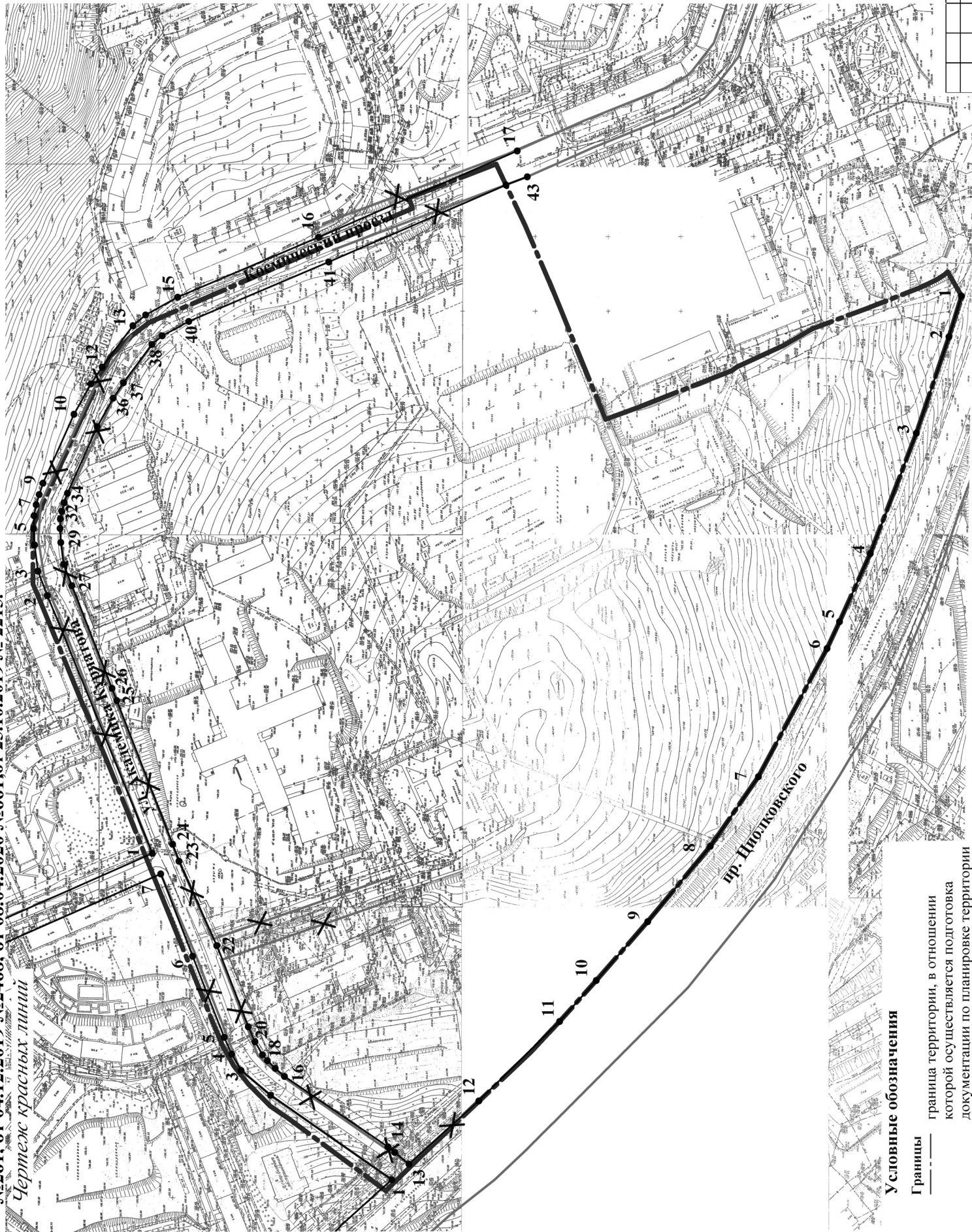
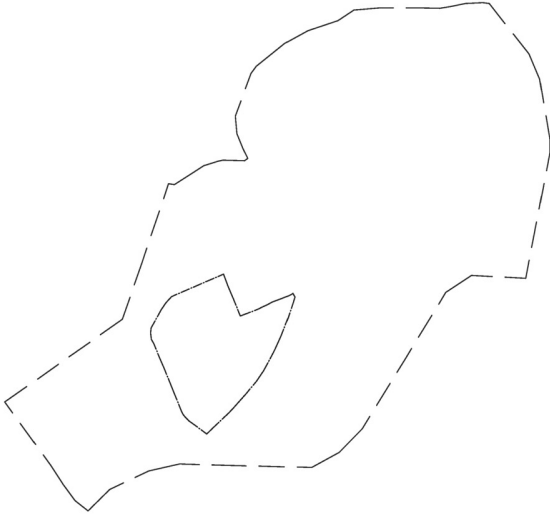


Схема элемента планировочной структуры



N	X	Y	N	X	Y
1	1412527.13	564792.98	1	1412308.18	564628.40
2	1412700.06	564864.99	2	1412364.85	564711.71
3	1412716.49	564871.58	3	1412381.56	564732.03
4	1412734.08	564873.83	4	1412392.40	564738.42
5	1412745.02	564874.45	5	1412403.69	564743.62
6	1412753.69	564874.16	6	1412458.15	564765.18
7	1412761.02	564872.72	7	1412513.29	564787.18
8	1412767.91	564870.63			
9	1412775.48	564868.02			
10	1412821.71	564816.83			
11	1412849.12	564855.11			
12	1412853.41	564827.40			
13	1412881.16	564806.30			
14	1412888.31	564797.54			
15	1412900.31	564775.50			
16	1412940.53	564678.65			
17	1412998.36	564542.18			

N	X	Y	N	X	Y
1	1412901.01	564236.87	27	1412706.76	564848.29
2	1412873.71	564245.51	28	1412721.05	564854.01
3	1412809.01	564267.97	29	1412735.73	564855.89
4	1412728.28	564299.54	30	1412745.23	564856.43
5	1412682.33	564320.64	31	1412751.64	564856.22
6	1412664.59	564329.25	32	1412756.66	564855.23
7	1412578.60	564376.50	33	1412762.37	564853.50
8	1412531.99	564409.38	34	1412768.77	564851.29
9	1412481.37	564432.45	35	1412813.46	564840.81
10	1412441.92	564487.83	36	1412832.55	564819.85
11	1412414.36	564513.07	37	1412842.88	564812.80
12	1412361.02	564508.33	38	1412868.37	564793.20
13	1412318.58	564616.63	39	1412874.37	564786.15
14	1412326.50	564626.43	40	1412884.00	564671.84
15	1412330.25	564631.07	41	1412923.94	564671.68
16	1412377.49	564702.14	42	1412975.55	564549.88
17	1412382.90	564708.46	43	1412981.01	564535.22
18	1412388.06	564713.92			
19	1412392.04	564717.32			
20	1412400.75	564722.45			
21	1412410.77	564727.06			
22	1412465.22	564748.62			
23	1412521.84	564774.62			
24	1412533.20	564778.90			
25	1412629.68	564817.39			
26	1412637.87	564820.67			

Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
- План красных линий
- Красные линии существующие
- Красные линии отменяемые
- Красные линии устанавливаемые
- Поворотные точки проектируемых красных линий

Изм.	Мол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Старцева				07.23
Проверил	Новикова				07.23
Основная часть проекта планировки территории					
Страница					
Лист					
Листов					
000 "ДАК"					

Чертеж красных линий М 1:2000

Проект внесения изменений в проект планировки территории в районе улицы Академика Курчатова-Космический проезд-проспект Циолковского в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.12.2015 №2489 и проекты межевания территории, утвержденные постановлениями администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 16.02.2017 №261, от 04.12.2019 №2468, от 08.04.2020 №661, от 25.10.2019 № 2215.

Чертеж планировки территории

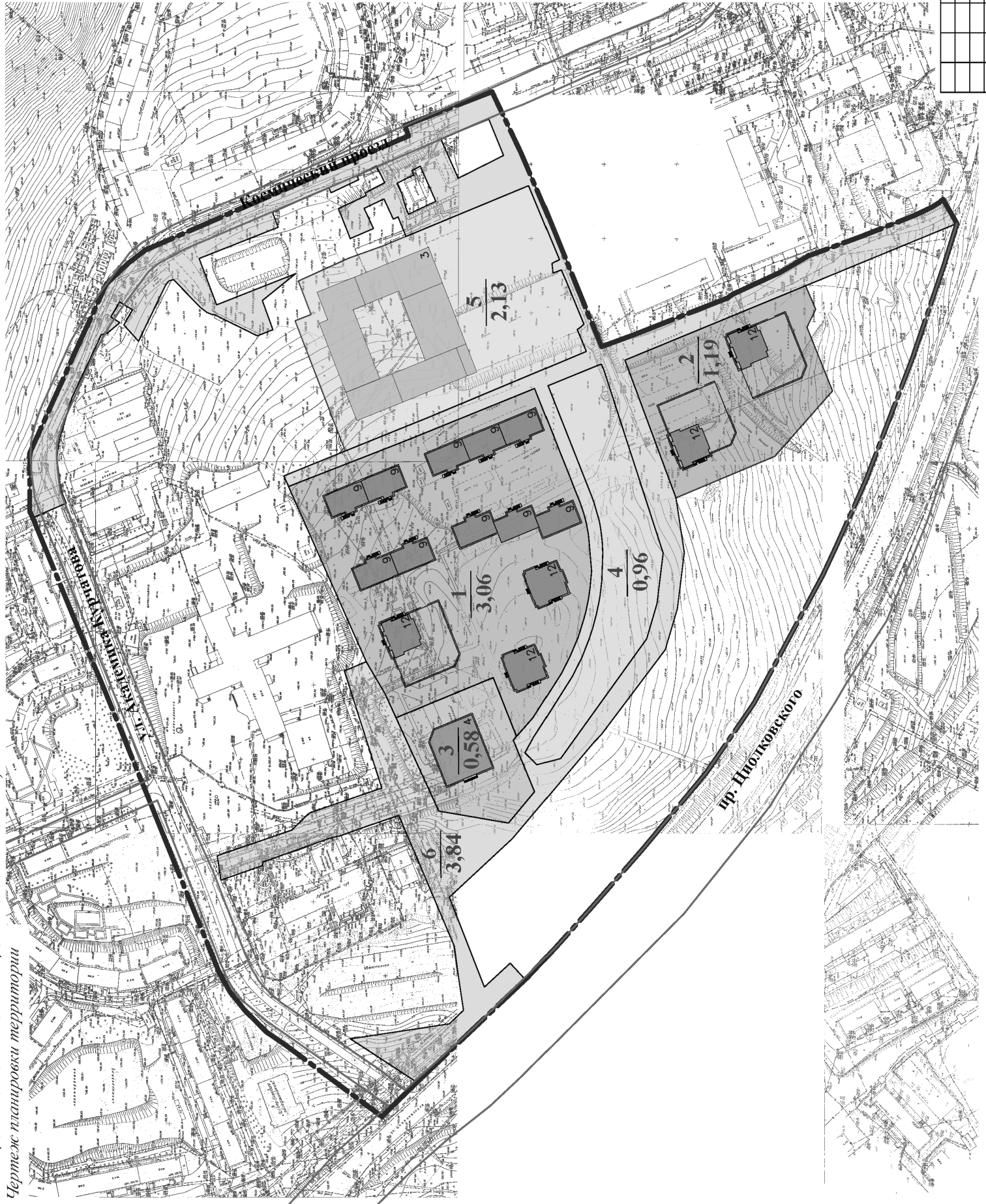
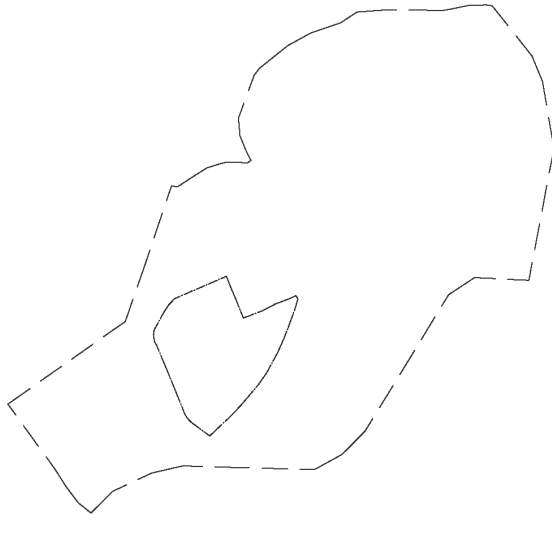


Схема элемента планировочной структуры



### Условные обозначения

#### Границы

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
- граница и номер существующего элемента планировочной структуры (подрайон 3.2.3)

#### План красных линий

- красные линии

#### Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

- зона многоэтажной жилой застройки (высотная застройка)
- зона транспортной инфраструктуры
- зона дошкольного, начального и среднего общего образования
- зона озелененных территорий общего пользования
- зона общественно-делового назначения

- 1 — условные номера планируемых зон
- 0,35 — площадь планируемых зон

#### Объекты капитального строительства планируемые

- 12 — планируемые объекты капитального строительства жилого назначения
- 3 — планируемые объекты капитального строительства общего образования
- 4 — планируемые объекты капитального строительства нежилого назначения

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Статус		
						Лист	Лист	Листов
						П	24	43
Основная часть проекта планировки территории						ООО "ДАК"		
Чертеж планировки территории						М 1:2000		

Проект внесения изменений в проект планировки территории в районе улицы Академика Курчатова-Космический проезд-проспект Циолковского в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.12.2015 №2489 и проекты межевания территории, утвержденные постановлениями администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 16.02.2017 №261, от 04.12.2019 №2468, от 08.04.2020 №661, от 25.10.2019 № 2215.



Таблица 1.10

Наименование	Мощность		Значение	Статус	Очередность
	Ед. измерения	Значение			
<b>Водоснабжение</b>					
Сети водоснабжения	км	1,13	ОМЗ	П	1 этап
<b>Водоотведение</b>					
Сети хозяйственно-бытовой канализации	км	1,29	ОМЗ	П	1 этап
Сети ливневой канализации	км	2,31	ОМЗ	П	1 этап
<b>Теплоснабжение</b>					
Сети теплоснабжения	км	1,33	ОМЗ	П	1 этап
<b>Электроснабжение</b>					
Линии электропередачи ЛЭП 0,4 кВ	км	1,12	ОМЗ	П	1 этап
<b>Связь</b>					
Сети связи	км	1,10	ОМЗ	П	1 этап

Примечания:

Статус: П – планируемый к размещению объект.

Значение: ОМЗ – объект местного значения.

#### 1.9. Положения об очередности планируемого развития территории

Предлагается поэтапная последовательность осуществления мероприятий, предусмотренных проектом планировки территории:

1. Проведение кадастровых работ – формирование земельных участков с постановкой их на государственный кадастровый учет. Формирование земельных участков осуществляется в соответствии с главой 1.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Постановка сформированных земельных участков осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

2. Предоставление вновь сформированных земельных участков под предлагаемую проектом застройку. Сформированные земельные участки предоставляются под застройку в соответствии с главой V.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Разработка проектной документации по строительству зданий и сооружений, а также по строительству сетей и объектов инженерного обеспечения. Проектная документация подготавливается на основании ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации в соответствии со

21

ООО «Дальневосточная архитектурная компания»

Ассоциация «Саморегулируемая организация  
Архитекторов и проектировщиков Дальнего Востока»  
СРО-П-137-18022010

Регистрационный номер члена СРО №90

Дата регистрации 27.05.2013 г.

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ  
ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ УЛИЦЫ АКАДЕМИКА КУРЧАТОВА-  
КОСМИЧЕСКИЙ ПРОЕЗД-ПРОСПЕКТ ЦИОЛКОВСКОГО В  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ,  
УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ  
25.12.2015 № 2849 И ПРОЕКТЫ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,  
УТВЕРЖДЕННЫЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯМИ АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ  
16.02.2017 № 261, ОТ 02.12.2019 № 2468, ОТ 08.04.2020 № 661,  
ОТ 25.10.2019 № 2215.**

#### ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Главный инженер проекта



А.С. Полоник

2024

сводами правил, строительными нормами и правилами, техническими регламентами.

4. Строительство планируемых объектов капитального строительства и их подключение к системе инженерных коммуникаций. Строительство объектов капитального строительства осуществляется на основании разрешения на строительство, порядок выдачи которого предусмотрен ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Ввод объектов капитального строительства и инженерных коммуникаций в эксплуатацию. Для введения в эксплуатацию объекта капитального строительства требуется получения соответствующего разрешения, порядок выдачи которого предусмотрен ст. 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

22

#### ОГЛАВЛЕНИЕ

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.....	4
1.1. Размещение проектируемой территории в планировочной структуре населенного пункта ...	4
1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования 1 этап.....	4
1.2.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, выделяемых для частных нужд	4
1.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования 2 этап.....	5
1.3.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, выделяемых для частных нужд	5
1.3.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	6
1.4. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков 1 этап.....	7
1.4.1. Каталог координат поворотных точек границ земельных участков, выделяемых для частных нужд	7
1.5. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков 2 этап.....	7
1.5.1. Каталог координат поворотных точек границ земельных участков, выделяемых для частных нужд	7
1.5.2. Каталог координат поворотных точек границ земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	9
1.6. Каталог координат поворотных точек границ земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования .....	10
1.7. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости .....	12
1.8. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.....	13
1.9. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков .....	14
Территория, на которую разрабатывается проект межевания территории не включает в себя участки лесов, лесничеств, лесопарков, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, не определяет их количественные и качественные характеристики, не содержит сведений о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов. ...	14
1.10. Чертеж межевания территории 1 этап.....	15
1.11. Чертеж межевания территории 2 этап.....	16
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.....	17
2.6. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков.....	17
2.2. Обоснование способа образования земельного участка.....	18
2.2.1. Первый этап межевания .....	18
2.2.2. Второй этап межевания .....	18

2



2.3 Обоснование определения размеров образуемого земельного участка.....	20
2.5 Схема обоснования проекта межевания .....	22
2.6 Схема существующих земельных участков.....	23

3

Таблица 1.1

Условный номер земельного участка	Способ образования земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Разрешенное использование земельного участка в соответствии с решениями проекта планировки
<b>Границы образуемых земельных участков</b>			
:ЗУ1	Земельный участок образуется путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 41:01:0010119:233, 41:01:0010119:15558, 41:01:0010119:15559	24942	Для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, здравоохранения, физической культуры

Примечание: На существующем земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010119:496 (земельные участки объектов торгового назначения), планируется размещение жилой застройки, предлагается оставить площадь и конфигурацию земельного участка и дополнить его видом разрешенного использования Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6).

### 1.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования 2 этап

#### 1.3.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, выделяемых для частных нужд

Экспликация к образуемым земельным участкам, выделяемых для частных нужд с указанием условных номеров образуемых земельных участков, их площади и видов разрешенного использования, установленных в соответствии с решениями проекта планировки территории, приведена в таблице 1.2.

Таблица 1.2

Условный номер земельного участка	Способ образования земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Разрешенное использование земельного участка в соответствии с решениями проекта планировки
<b>Границы образуемых земельных участков</b>			
:ЗУ2	Земельный участок образуется путем перераспределения вновь образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ1 и земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010119:15560	5785	Деловое управление (4.1)

5

## 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

### 1.1. Размещение проектируемой территории в планировочной структуре населенного пункта

Рассматриваемая Территория целиком расположена в городском округе «Город Петропавловск-Камчатский» Камчатского край и, в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации, относится к категории земель «земли населенных пунктов».

Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории осуществлена в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости на территории Камчатского края (МСК-41).

Для разработки проекта межевания территории, анализа современного использования, применяются топографо-геодезические материалы масштаба 1:500 в местной системе координат.

Проект межевания территории, расположенный в границах ул. Академика Курчатова – Космический Проезд – Проспект Циолковского в Петропавловск-Камчатском городском округе разработан на основании разработанного проекта планировки. Площадь территории в границах проекта планировки составляет 24,82 га.

Согласно сведениям Единого Государственного реестра недвижимости, на территории проектирования расположено 43 существующих земельных участков, частично или полностью попадающие в границы разработки проекта планировки.

Проектом планировки территории предлагается изменение красных линий улиц.

Проектом предлагается установление территорий общего пользования, площадью 33737 кв.м.

### 1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования 1 этап

#### 1.2.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, выделяемых для частных нужд

Экспликация к образуемому земельному участку, выделяемого для частных нужд с указанием условного номера образуемого земельного участка, его площади и вида разрешенного использования, установленного в соответствии с решениями проекта планировки территории, приведена в таблице 1.1.

4

:ЗУ3	Земельный участок образуется путем перераспределения вновь образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ1 и земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010119:15560	5955	Многоэтажная жилая застройка высотная застройка (2.6)
:ЗУ4	Земельный участок образуется путем перераспределения вновь образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ1 и земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010119:15560	3527	Многоэтажная жилая застройка высотная застройка (2.6)
:ЗУ5	Земельный участок образуется путем перераспределения вновь образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ1 и земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010119:15560	3935	Многоэтажная жилая застройка высотная застройка (2.6)
:ЗУ6	Земельный участок образуется путем перераспределения вновь образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ1 и земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010119:15560	3692	Многоэтажная жилая застройка высотная застройка (2.6)
:ЗУ7	Земельный участок образуется путем перераспределения вновь образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ1 и земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010119:15560	5046	Многоэтажная жилая застройка высотная застройка (2.6)
:ЗУ8	Земельный участок образуется путем перераспределения вновь образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ1 и земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010119:15560	4489	Многоэтажная жилая застройка высотная застройка (2.6)
:ЗУ11	Земельный участок образуется путем перераспределения вновь образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ1 и земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010119:15560	3808	Многоэтажная жилая застройка высотная застройка (2.6)

Примечание: На существующем земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010119:15557 (земельные участки объектов учебно-образовательного назначения), планируется размещение общеобразовательной школы, данный земельный участок по площади и виду разрешенного использования подходит под размещение объектов образования. Изменение конфигурации земельного участка не требуется.

#### 1.3.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Экспликация к образуемым земельным участкам, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд с указанием условных номеров образуемых земельных участков, их площадей и видов разрешенного использования, установленных в соответствии с решениями проекта планировки территории, приведена в таблице 1.3.

6



Таблица 1.15 – Каталог координат поворотных точек территорий общего пользования

№	X	Y
1	564517,60	1412530,57
2	564510,83	1412539,78
3	564509,68	1412541,35
4	564450,48	1412621,93
5	564443,35	1412645,48
6	564439,10	1412679,44
7	564480,02	1412802,71
8	564481,74	1412806,57
9	564493,61	1412833,24
10	564505,19	1412860,77
11	564509,24	1412869,79
12	564514,95	1412867,66
13	564515,61	1412874,17
14	564510,48	1412876,68
15	564531,58	1412926,41
16	564616,00	1412892,30
17	564621,38	1412905,38
18	564624,70	1412903,93
19	564631,13	1412917,48
20	564644,73	1412911,16
21	564638,30	1412897,60
22	564654,35	1412890,85
23	564662,43	1412910,98
24	564643,29	1412919,78
25	564644,06	1412921,51
26	564630,56	1412928,47
27	564636,37	1412939,72
28	564649,61	1412932,85
29	564648,46	1412930,49
30	564667,52	1412921,68
31	564669,13	1412925,04
32	564707,78	1412908,49
33	564703,94	1412898,44
34	564758,40	1412877,45
35	564746,37	1412846,32
36	564691,91	1412867,35
37	564714,87	1412849,21
38	564707,60	1412829,64
39	564718,36	1412825,47
40	564748,54	1412840,08
41	564748,81	1412839,54
42	564753,02	1412841,28
43	564757,85	1412844,84
44	564775,99	1412863,34
45	564779,28	1412862,32
46	564781,36	1412859,78
47	564800,07	1412821,83
48	564810,22	1412832,75
49	564804,26	1412842,98
50	564813,17	1412848,25
51	564819,22	1412838,19
52	564812,97	1412834,35
53	564821,60	1412827,23
54	564825,71	1412826,27
55	564845,92	1412783,97
56	564854,84	1412754,89
57	564856,32	1412743,13
58	564854,04	1412724,78
59	564853,63	1412721,96
60	564849,90	1412712,96
61	564872,88	1412703,30
62	564870,10	1412696,58
63	564876,33	1412706,95
64	564874,95	1412707,69
65	564875,10	1412746,53
66	564838,97	1412824,78
67	564822,16	1412860,36
68	564807,32	1412874,25
69	564795,30	1412883,21
70	564614,16	1412959,90
71	564616,64	1412966,83
72	564556,67	1412989,58
73	564536,73	1412948,39
74	564519,73	1412909,61
75	564513,14	1412893,87
76	564481,52	1412818,24
77	564459,34	1412826,21
78	564394,82	1412850,93
79	564391,11	1412853,54
80	564358,81	1412868,00
81	564339,01	1412879,23
82	564301,90	1412892,65
83	564264,66	1412906,98
84	564253,85	1412912,08
85	564248,72	1412915,24
86	564246,43	1412917,27
87	564236,87	1412901,01

11

Таблица 1.17 – Перечень координат характерных точек границ проекта планировки территории

№	X	Y
1	564632,58	1412300,80
2	564699,49	1412349,29
3	564711,88	1412357,52
4	564727,07	1412372,35
5	564737,18	1412384,71
6	564744,73	1412398,03
7	564779,88	1412482,32
8	564793,45	1412515,12
9	564824,63	1412590,26
10	564842,25	1412630,32
11	564870,10	1412696,58
12	564874,95	1412707,69
13	564875,10	1412746,53
14	564838,97	1412824,78
15	564822,16	1412860,36
16	564807,32	1412874,25
17	564795,30	1412883,21
18	564614,16	1412959,90
19	564616,64	1412966,83
20	564556,67	1412989,58
21	564536,73	1412948,39
22	564519,73	1412909,61
23	564513,14	1412893,87
24	564481,52	1412818,24
25	564459,34	1412826,21
26	564394,82	1412850,93
27	564391,11	1412853,54
28	564358,81	1412868,00
29	564339,01	1412879,23
30	564301,90	1412892,65
31	564264,66	1412906,98
32	564253,85	1412912,08
33	564248,72	1412915,24
34	564246,43	1412917,27
35	564236,87	1412901,01
36	564245,51	1412873,71
37	564267,97	1412809,01
38	564299,54	1412728,28
39	564320,64	1412682,53
40	564329,25	1412664,59
41	564376,50	1412578,60
42	564409,38	1412531,99
43	564452,45	1412481,37
44	564487,84	1412441,92
45	564513,07	1412414,36
46	564532,42	1412394,17
47	564608,44	1412323,82
1	564632,58	1412300,80

## 1.8. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Правила землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа приняты решением Думой Петропавловск-Камчатского округа № 294-нд от 12 октября 2010 г. (изм. от 07.08.2023 № 73-нд).

По данным ПЗЗ территория планирования находится в зонах Ц-3 (Зона общественно-делового центра федерального, регионального и местного значения), Ц-4 (Зона общественно-делового центра местного значения), Ж-5 (Зона застройки многоквартирными жилыми домами).

Виды разрешенного использования установлены в приказе Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков (с изменениями на 23 июня 2022 года)»

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории:

- Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6);
- Улично - дорожная сеть (12.0.1);

13

88	564465,46	1412809,12
89	564430,28	1412716,60
90	564424,52	1412679,91
91	564429,30	1412642,24
92	564437,70	1412614,50
93	564481,76	1412557,39
94	564486,79	1412552,29
95	564542,68	1412487,65
96	564586,09	1412448,20
97	564561,97	1412387,85
98	564544,21	1412403,90
99	564533,83	1412392,86
100	564608,44	1412323,82
101	564654,35	1412353,04
102	564586,09	1412363,12
103	564576,32	1412372,24
104	564579,77	1412394,80
105	564582,60	1412415,14
106	564597,88	1412450,26
107	564620,88	1412503,11
108	564642,83	1412495,91
109	564660,80	1412489,53
110	564668,40	1412487,84
111	564714,85	1412471,69
112	564714,56	1412469,54
113	564743,30	1412459,67
114	564745,90	1412476,00
115	564694,64	1412493,33
116	564682,61	1412504,71
117	564632,61	1412521,57
118	564658,34	1412600,32
119	564643,34	1412606,46
120	564630,26	1412584,73
121	564593,33	1412506,09
122	564545,35	1412498,00
123	564527,36	1412519,11
1	564517,60	1412530,57
124	564579,99	1412931,36
125	564591,90	1412957,80
126	564558,92	1412971,14
127	564548,76	1412946,69
1	564579,99	1412931,36
128	564622,16	1412927,99
129	564618,75	1412920,98
130	564615,88	1412910,90
131	564614,09	1412907,22
132	564607,78	1412910,26
133	564595,43	1412915,94
134	564606,10	1412939,49
135	564611,86	1412936,47
136	564610,73	1412933,63
1	564622,16	1412927,99

Таблица 1.16 – Каталог координат поворотных точек территорий общего пользования

№	X	Y
1	564821,60	1412648,88
2	564811,75	1412652,52
3	564815,11	1412660,51
4	564774,58	1412677,63
5	564777,88	1412685,51
6	564829,90	1412664,12
1	564821,60	1412648,88

## 1.7. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Граница территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, имеет следующий перечень координат характерных точек, приведенный в таблице 1.17

12

- Деловое управление (4.1);
- Благоустройство территории (12.0.2).

## 1.9. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков

Территория, на которую разрабатывается проект межевания территории не включает в себя участки лесов, лесничеств, лесопарков, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, не определяет их количественные и качественные характеристики, не содержит сведений о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

14

Проект внесения изменений в проект планировки территории в районе улицы Академика Курчатова-Космический проезд-проспект Циолковского в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.12.2015 №2489 и проекты межевания территории, утвержденные постановлениями администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 16.02.2017 №261, от 04.12.2019 №2468, от 08.04.2020 №661, от 25.10.2019 № 2215.  
Чертеж межевания территории I этап



**Условные обозначения**

- Границы**  
 — граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по межеванию территории
- План красных линий**  
 — красные линии
- Границы образуемых и изменяемых земельных участков**  
 — границы образуемых земельных участков  
 — границы территории общего пользования  
 :ЗУ1 условные номера образуемых земельных участков

Примечание: граница разработки проекта планировки и межевания территории находится в границах кадастрового квартала 41.01.0010119

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Старцева				07.23
Проверил	Новикова				07.23
Страница	П	Лист	Листов		
				000 "ДАК"	

Проект внесен в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.10.2019 № 2215. Проект межевания территории утвержден постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 16.02.2017 №261, от 04.12.2019 №2468, от 08.04.2020 №661, от 25.10.2019 № 2215.

Основная часть проекта межевания территории  
 Чертеж межевания территории I этап  
 М 1:2000



Проект внесения изменений в проект планировки территории в районе улицы Академика Курчатова-Космический проезд-проспект Циолковского в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.12.2015 №2489 и проекты межевания территории, утвержденные постановлениями администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 16.02.2017 №261, от 04.12.2019 №2468, от 08.04.2020 №661, от 25.10.2019 № 2215.

Чертеж межевания территории 2 этап



**Условные обозначения**

- Границы**  
 — граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по межеванию территории  
 — План красных линий  
 — красные линии
- Границы образуемых и изменяемых земельных участков**  
 — границы образуемых земельных участков  
 — границы образуемых земельных участков, предполагаемых для муниципальных нужд  
 — границы территории общего пользования
- :ЗУ1  
 — условные номера образуемых земельных участков

Примечание: граница разработки проекта планировки и межевания территории находится в границах кадастрового квартала 41.01.0010119

Проект внесен и изменен в проект планировки территории в районе улицы Академика Курчатова-Космический проезд-проспект Циолковского в Петропавловск-Камчатском городском округе утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.12.2015 №2489 и проекты межевания территории, утвержденные постановлениями администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 16.02.2017 №261, от 04.12.2019 №2468, от 08.04.2020 №661, от 25.10.2019 №2215.

Изм.	Мол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
	Старцева				07.23
	Новикова				07.23

Основная часть проекта межевания территории

Чертеж межевания территории 2 этап

М 1:2000

000-ДАК

Приложение 2  
к постановлению Главы  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
01.03.2024 № 10

**Порядок учета предложений и замечаний  
по проекту внесения изменений в проект  
планировки территории в районе улицы  
Академика Курчатова-Космический  
проезд-проспект Циолковского  
в Петропавловск-Камчатском городском округе,  
утвержденный постановлением администрации  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
от 25.12.2015 № 2849 и проекты межевания  
территории, утвержденные постановлениями  
администрации Петропавловск-Камчатского  
городского округа от 16.02.2017 № 261,  
от 02.12.2019 № 2468, от 08.04.2020 № 661,  
от 25.10.2019 № 2215**

1. Со дня опубликования постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа о назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки территории в районе улицы Академика Курчатова-Космический проезд-проспект Циолковского в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.12.2015 № 2849 и проекты межевания территории, утвержденные постановлениями администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 16.02.2017 № 261, от 02.12.2019 № 2468, от 08.04.2020 № 661, от 25.10.2019 № 2215, до дня проведения собрания участников публичных слушаний включительно, в период размещения на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», также на едином портале проекта внесения изменений в проект планировки территории в районе улицы Академика Курчатова-Космический проезд-проспект Циолковского в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.12.2015 № 2849 и проекты межевания территории, утвержденные постановлениями администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 16.02.2017 № 261, от 02.12.2019 № 2468, от 08.04.2020 № 661, от 25.10.2019 № 2215, и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 9 статьи 9 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.04.2014 № 211-нд «О публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе», вправе вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1.1 в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний;

1.2 в письменной форме или форме электронного документа организатору публичных слушаний по адресу: 683000, город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет 309, понедельник – четверг с 09.00 до 17.00 часов, пятница с 09.00 до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00 часов);

1.3 посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

1.4 посредством обратной связи на едином портале.

2. Предложения и замечания, внесенные участниками публичных слушаний, подлежат регистрации организатором, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

3. Все предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения, и замечания иных участников публичных слушаний, указываются в протоколе публичных слушаний.

4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний указываются в заключении о результатах публичных слушаний.

В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний.

ГЛАВА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.03.2024 № 11

**О назначении публичных слушаний  
по проекту межевания территории части  
квартала № 20 планировочного подрайона 3.2.2.  
Жилой район – «Мишенный» и части квартала  
№ 22 планировочного подрайона 3.2.2.  
Жилой район – Мишенный»**

(в границах улиц Туристический проезд, Зеркальная, Чехова) Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе  
Руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Федерального закона от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 22 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа, Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.04.2014 № 211-нд «О публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе», в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту межевания территории части квартала № 20 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – «Мишенный» и части квартала № 22 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – «Мишенный» (в границах улиц Туристический проезд, Зеркальная, Чехова) Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе (далее – проект), согласно приложению 1 к настоящему постановлению (далее – публичные слушания).

2. Назначить проведение публичных слушаний на 11.03.2024 в 10<sup>30</sup> часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет 205 здания Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

3. Организатором публичных слушаний определить организационный комитет по проведению публичных слушаний в составе, утвержденном постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.07.2018 № 1507 «О создании организационного комитета по организации и проведению публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов» (далее – оргкомитет).

4. Оргкомитету организовать:

4.1 в день опубликования настоящего постановления:

– размещение проекта и информационных материалов к нему на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал);

– размещение на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа и на едином портале настоящего постановления;

4.2 проведение экспозиции проекта по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 3) в течение всего периода размещения на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на едином портале;

4.3 консультирование посетителей экспозиции в период работы экспозиции в месте ее проведения, в дни и часы посещения экспозиции, указанные в оповещении о начале публичных слушаний, распространение печатных информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

5. Установить порядок учета предложений и замечаний по проекту, а также участия граждан в его обсуждении согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в течение 10 рабочих дней со дня окончания публичных слушаний направить Главе Петропавловск-Камчатского городского округа проект, заключение о результатах публичных слушаний, а также таблицу поступивших предложений и замечаний.

7. Организационно-техническое и информационное обеспечение проведения публичных слушаний, включая информирование граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, осуществляет администрация Петропавловск-Камчатского городского округа.

8. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла».

Глава  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин

Приложение 1  
к постановлению Главы  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
01.03.2024 № 11

**Проект межевания территории  
части квартала № 20 планировочного подрайона 3.2.2.  
Жилой район – «Мишенный» и части квартала № 22  
планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район –  
Мишенный» (в границах улиц Туристический проезд,  
Зеркальная, Чехова) Северного городского планировочного  
района в Петропавловск-Камчатском городском округе**

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

Экз. № 1

БЕЛОУСОВ ГЕОРГИЙ ГЕННАДЬЕВИЧ

## Проект

### межевания территории

части квартала № 20 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – «Мишенный» и части квартала № 22 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – «Мишенный» (в границах улиц Туристический проезд, Зеркальная, Чехова) Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе

Шифр: ПМТ – 25/23

Основная часть проекта межевания территории

г. Петропавловск-Камчатский

2023 год

#### 1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

##### 1.1. Основание для подготовки проекта межевания территории

Основанием для подготовки проекта межевания территории является Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.03.2022 № 545 «О принятии решения о подготовке проекта межевания территории части квартала № 20 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – «Мишенный» и части квартала № 22 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – «Мишенный» (в границах улиц Туристический проезд, Зеркальная, Чехова) Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе».

Проект межевания территории – это документация по планировке территории. Готовится применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

В соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- 1) определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;
- 2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

ПМТ-25/23

Лист

3

#### Содержание

№	Раздел	Стр.
	Состав проекта межевания территории	2
	Содержание	2
1.	<b>Пояснительная записка</b>	
1.1.	Основание для подготовки проекта межевания территории	3
1.2.	Сведения об использованных материалах	4
1.3.	Современное состояние территории проектирования	5
1.4.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, способах их образования, видах их разрешенного использования.	6
2.	<b>Графические приложения</b>	
	Чертеж межевания территории	

#### 1.2. Сведения об использованных материалах

При разработке проекта межевания территории использовалась следующая нормативно-правовая документация:

1. Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
2. Земельный Кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 18.06.2001 г. № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
4. Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
5. Федеральный закон от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
6. Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 03.04.2023 г. № 46-нд «О внесении изменений в генеральный план Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2009 № 697-р»;
7. Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010 г. № 294-нд «О правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа»;
8. Постановление Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 06.04.2016 г. № 452 «Об элементах планировочной структуры в границах отдельных подрайонов Петропавловск-Камчатского городского округа»;
9. Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края от 23.03.2018 № 40-нд «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Петропавловск-Камчатского городского округа»;
10. Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.03.2022 № 545 «О принятии решения о подготовке проекта межевания территории части квартала № 20 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – «Мишенный» и части квартала № 22 планировочного подрайона

ПМТ-25/23

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
Кад.инженер		Г.Г.Белусов		

Состав документации

Стадия	Лист	Листов
	2	10

ИП Г.Г.Белусов

ПМТ-25/23

Лист

4

3.2.2. Жилой район – Мишенный» (в границах улиц Туристический проезд, Зеркальная, Чехова) Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе».

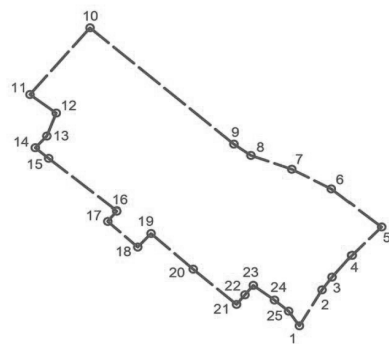
### 1.3. Современное состояние территории проектирования

Проектируемая территория городской застройки в кадастровом квартале 41:01:0010118 Петропавловск-Камчатского городского округа с учетом существующей застройки, общей площадью 2,11 га расположена в части квартала № 20 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – «Мишенный» и части квартала № 22 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – Мишенный» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе.

Координаты территории, в отношении которой подготовлен проект межевания приведены в таблице 1.

Таблица 1

**Сведения о границах территории проектирования, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**



№	X	Y
1	563835,07	1412019,51
2	563860,78	1412034,67
3	563869,89	1412041,37
4	563885,45	1412054,46

ПМТ-25/23

Лист

5

Изм. Лист № докум. Подпись Дата

Предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства территориальных зон указаны в таблице 2:

Таблица 2

Зона	Предельные размеры земельных участков				Предельное количество этажей		Мин. отступы от границ земельного участка, м	Мин. / макс. процент застройки в границах земельного участка
	площадь, кв.м. /для одного объекта жилого назначения/		площадь, кв.м. /для объектов иного назначения/		мин.	макс.		
	мин.	макс.	мин.	макс.				
Ж5	500	25000	200	100000	5	16	5	40/70
Ц4	500	25000	200	1000000	1	9 <***>	5 <***>	30/70

В проекте межевания территории части квартала № 20 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – «Мишенный» и части квартала № 22 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – Мишенный» (в границах улиц Туристический проезд, Зеркальная, Чехова) Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе сформированы два вновь образуемых земельных участков с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2.

Земельные участки с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2 образованы из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Границы образуемых земельных участков установлены с учетом сложившейся кадастровой ситуации на момент подготовки проекта межевания территории, а также с учетом параметров, определенных Правилами землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа.

Координаты характерных точек границы образуемых земельных участков определены в системе, принятой для ведения государственного кадастрового учета, МСК-41 и приведены в таблице 3.

Перечень, сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков и возможные способы их образования приведены в таблице 3.

ПМТ-25/23

Лист

7

Изм. Лист № докум. Подпись Дата

5	563905,68	1412074,21
6	563932,50	1412040,84
7	563946,57	1412014,42
8	563956,44	1411986,99
9	563964,54	1411975,58
10	564047,62	1411879,16
11	563999,97	1411838,88
12	563986,69	1411856,51
13	563970,24	1411850,24
14	563961,81	1411842,36
15	563954,35	1411851,45
16	563916,95	1411897,05
17	563909,71	1411890,99
18	563891,36	1411911,12
19	563901,05	1411920,06
20	563877,62	1411945,91
21	563850,34	1411977,36
22	563855,10	1411981,24
23	563864,01	1411988,60
24	563853,47	1412002,80
25	563845,54	1412012,30
1	563835,07	1412019,51

В границах разрабатываемого проекта межевания территории объекты культурного наследия, границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, отсутствуют.

### 1.4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, способах их образования, видах их разрешенного использования.

Категория земель формируемых земельных участков – земли населенных пунктов.

В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа» образуемые земельные участки расположены в территориальных зонах:

- Ж5 (зона застройки многоэтажными жилыми домами);
- Ц4 (зона общественно-делового центра местного значения).

ПМТ-25/23

Лист

6

Изм. Лист № докум. Подпись Дата

### Перечень, сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Таблица 3

Условный номер земельного участка	:ЗУ1
Вид разрешенного использования	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
Территориальная зона:	Ж5 – зона застройки многоэтажными жилыми домами
Способ образования земельного участка:	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка:	4434,43 кв. м.
<b>Координаты</b>	
<b>X</b>	<b>Y</b>
563885,45	1412054,46
563955,67	1411969,51
563920,62	1411945,51
563854,05	1412030,70
563860,78	1412034,67
563869,89	1412041,37
563885,45	1412054,46

Условный номер земельного участка	:ЗУ2
Вид разрешенного использования:	Магазины (4.4)
Территориальная зона:	Ж5 – зона застройки многоэтажными жилыми домами
Способ образования земельного участка:	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка:	544,06 кв. м.
<b>Координаты</b>	
<b>X</b>	<b>Y</b>
563905,68	1412074,21
563896,19	1412064,95
563922,67	1412032,95
563932,50	1412040,84
563905,68	1412074,21

В данном проекте межевания территории установлены красные линии.

Координаты красных линий, устанавливаемые в данном проекте межевания территории приведены в таблице 4.

ПМТ-25/23

Лист

8

Изм. Лист № докум. Подпись Дата



Таблица 4

## Координаты характерных точек красных линий

X	Y
563885,45	1412054,46
563955,67	1411969,51
564039,62	1411872,39
563896,19	1412064,95
563922,67	1412032,95
563968,13	1411978,04
564051,07	1411882,08

ПМТ-25/23

Лист

9

**Приложение 2  
к постановлению Главы  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
01.03.2024 № 11**

**Порядок учета предложений и замечаний  
по проекту межевания территории части  
квартала № 20 планировочного подрайона 3.2.2.  
Жилой район – «Мишенный» и части квартала № 22  
планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район –  
Мишенный» (в границах улиц Туристический  
проезд, Зеркальная, Чехова) Северного городского  
планировочного района в Петропавловск-  
Камчатском городском округе**

1. Со дня опубликования постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа о назначении публичных слушаний по проекту межевания территории части квартала № 20 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – «Мишенный» и части квартала № 22 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – Мишенный» (в границах улиц Туристический проезд, Зеркальная, Чехова) Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, до дня проведения собрания участников публичных слушаний включительно, в период размещения на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», также на едином портале проекта межевания территории части квартала № 20 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – «Мишенный» и части квартала № 22 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – Мишенный» (в границах улиц Туристический проезд, Зеркальная, Чехова) Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 9 статьи 9 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.04.2014 № 211-нд «О публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе», вправе вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1.1 в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний;

1.2 в письменной форме или форме электронного документа организатору публичных слушаний по адресу: 683000, город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет 309, понедельник – четверг с 09.00 до 17.00 часов, пятница с 09.00 до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00 часов);

1.3 посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

1.4 посредством обратной связи на едином портале.

2. Предложения и замечания, внесенные участниками публичных слушаний, подлежат регистрации организатором, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

3. Все предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения, и замечания иных участников публичных слушаний, указываются в протоколе публичных слушаний.

4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний указываются в заключении о результатах публичных слушаний.

В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний.

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.02.2024 № 370

**О выполнении комплексных  
кадастровых работ на территории  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа в 2024 году**

В соответствии с главой 4.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», постановлением Правительства Камчатского края от 22.01.2024 № 12-П «Об утверждении государственной Программы Камчатского края «Совершенствование управления имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края», постановлением Правительства Камчатского края от 24.03.2023 № 164-П «О проведении в 2024-2026 годах на территории Камчатского края комплексных кадастровых работ», постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 14.10.2016 № 1987 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа» в целях выполнения комплексных кадастровых работ на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Выполнить в 2024 году комплексные кадастровые работы на территории Петропавловск-Камчатского городского округа в границах кадастровых кварталов: 41:01:0010114, 41:01:0010116 за счет средств бюджета Камчатского края и бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа.

2. Утвердить перечень мероприятий по выполнению комплексных кадастровых работ на территории Петропавловск-Камчатского городского округа в границах кадастровых кварталов: 41:01:0010114, 41:01:0010116 в 2024 году согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Определить заказчиком комплексных кадастровых работ Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

4. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информационное сообщение о планируемом выполнении комплексных кадастровых работ на территории Петропавловск-Камчатского городского округа в границах кадастровых кварталов: 41:01:0010114, 41:01:0010116.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

*Глава  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин*

**Приложение  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
от 27.02.2024 № 370**

**Перечень мероприятий по выполнению  
комплексных кадастровых работ на территории  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
в границах кадастровых кварталов: 41:01:0010114,  
41:01:0010116 в 2024 году**

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки выполнения	Ответственные исполнители
1.	Мероприятия по проведению конкурсных процедур по определению исполнителя комплексных кадастровых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»	до 01 апреля 2024 года	Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки выполнения	Ответственные исполнители
2.	Заключение муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»	до 30 апреля 2024 года	Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
3.	Информирование граждан и юридических лиц о начале выполнения комплексных кадастровых работ в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»	в течение 10 рабочих дней со дня заключения контракта	Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
4.	Формирование согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ (далее – согласительная комиссия) в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»	в течение 20 рабочих дней со дня заключения контракта	Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
5.	Проведение комплексных кадастровых работ в соответствии с условиями заключенных муниципальных контрактов и разработка проекта карты-плана территории	до 01 сентября 2024 года	Исполнитель комплексных кадастровых работ
6.	Согласование местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на заседаниях согласительных комиссий в соответствии с полномочиями, предусмотренными статьей 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»	до 13 октября 2024 года	согласительная комиссия
7.	Утверждение карты-плана территории	до 27 октября 2024 года	Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
8.	Направление карты-плана территории в Управление Росреестра по Камчатскому краю в порядке, установленном частью 3 статьи 19 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	до 31 октября 2024 года (в срок не позднее трех рабочих дней со дня утверждения карты-плана территории)	Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – руководителя Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

*Глава  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин*

**Приложение  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
от 01.03.2024 № 399**

**Приложение 2  
к Положению о системе  
оплаты труда лиц, не замещающих  
должности муниципальной службы  
и исполняющих обязанности по техническому  
обеспечению деятельности администрации  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
и ее органов**

**Перечень профессий рабочих, не замещающих  
должности муниципальной службы и исполняющих  
обязанности по техническому обеспечению деятельности  
администрации Петропавловск-Камчатского городского  
округа и ее органов, и размеры ежемесячных  
должностных окладов по этим профессиям**

Квалификационные уровни	Наименование должностей	Оклад, в рублях
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих первого уровня»		
1 квалификационный уровень	Гардеробщик	4208
	Вахтер	4483
	Уборщик производственных помещений	4483
	Уборщик служебных помещений	4483
	Уборщик территории	4483
	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	4483
4 квалификационный уровень	Кладовщик	4483
	Слесарь-электрик	4962
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих второго уровня»		
1 квалификационный уровень	Водитель автомобиля	5508

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.03.2024 № 400

**О внесении изменения в постановление  
администрации Петропавловск-Камчатского  
городского округа от 15.02.2024 № 324  
«О результатах рассмотрения предложения  
акционерного общества «Камчатэнергосервис»  
от 15.01.2024 № 04-60 о заключении  
концессионного соглашения с лицом,  
выступающим с инициативой заключения  
концессионного соглашения»**

В целях уточнения отдельных положений,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 15.02.2024 № 324 «О результатах рассмотрения предложения акционерного общества «Камчатэнергосервис» от 15.01.2024 № 04-60 о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения» изменение, изложив пункт 1 в следующей редакции:

«1. Принять решение о возможности заключения концессионного соглашения с акционерным обществом «Камчатэнергосервис» в отношении объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, на иных условиях.»

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин*

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.03.2024 № 399

**О внесении изменения в постановление  
администрации Петропавловск-Камчатского  
городского округа от 20.03.2020 № 529  
«О системе оплаты труда лиц, не замещающих  
должности муниципальной службы  
и исполняющих обязанности по техническому  
обеспечению деятельности администрации  
Петропавловск-Камчатского городского  
округа и ее органов»**

В соответствии со статьей 10.1 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.11.2022 № 13-нд «О бюджете Петропавловск-Камчатского городского округа на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение 2 к Положению о системе оплаты труда лиц, не замещающих должности муниципальной службы и исполняющих обязанности по техническому обеспечению деятельности администрации Петропавловск-Камчатского городского округа и ее органов, утвержденному постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 20.03.2020 № 529, изменение, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.12.2023.

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.03.2024 № 401

**О внесении изменения в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 03.09.2015 № 2108 «Об утверждении Порядка принятия и исполнения решений о подготовке и реализации, предоставлении бюджетных инвестиций и субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства и приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа»**

В целях уточнения отдельных положений постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 03.09.2015 № 2108 «Об утверждении Порядка принятия и исполнения решений о подготовке и реализации, предоставлении бюджетных инвестиций и субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства и приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в абзац пятый пункта 2.24 Порядка принятия и исполнения решений о подготовке и реализации, предоставлении бюджетных инвестиций и субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства и приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденного постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 03.09.2015 № 2108, изменение, изложив его в следующей редакции:

«- объектов капитального строительства (недвижимого имущества), рассмотренных Бюджетной комиссией в отчетном финансовом году и предшествующих финансовых годах, а также включенных в перечень инвестиционных объектов в отчетном финансовом году и предшествующих финансовых годах.»

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – начальника Управления экономического развития и предпринимательства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

*Глава*

*Петропавловск-Камчатского городского округа*  
*К.В. Брызгин*

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.03.2024 № 402

**О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2022 № 2821 «О мерах по обеспечению исполнения бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа»**

Руководствуясь абзацем первым пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 23.01.2024 № 50 «О приостановлении действия абзаца четвертого подпункта «а» и подпункта «б» пункта 18 Положения о мерах по обеспечению исполнения федерального бюджета и установлении размеров авансовых платежей при заключении государственных (муниципальных) контрактов в 2024 году», а также в целях уточнения отдельных положений постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2022 № 2821 «О мерах по обеспечению исполнения бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2022 № 2821 «О мерах по обеспечению исполнения бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа» следующие изменения:

1.1 абзац второй пункта 5 изложить в следующей редакции:

«Главным распорядителям бюджетных средств обеспечить контроль соответствия муниципальных правовых актов, регулирующих предоставление из бюджета городского округа субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, требованиям, установленным постановлением Правительства Российской

Федерации от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий».»;

1.2 в абзаце втором пункта 26 слова «в 2023 году» заменить словами «в 2024 году».

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главных распорядителей бюджетных средств, органы администрации городского округа, осуществляющие функции и полномочия учредителя в отношении муниципальных автономных и бюджетных учреждений.

*Глава*

*Петропавловск-Камчатского городского округа*  
*К.В. Брызгин*

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.03.2024 № 403

**О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.06.2018 № 1332 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, разрабатываемых администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа и рабочими группами, экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, разработанных администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа и рабочими группами»**

В соответствии с методическими рекомендациями по внедрению порядка проведения оценки регулирующего воздействия и порядка проведения процедуры оценки применения обязательных требований и экспертизы в субъектах Российской Федерации, утвержденными Приказом Минэкономразвития России от 23.12.2022 № 733

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.06.2018 № 1332 «Об утверждении порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, разрабатываемых администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа и рабочими группами, экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, разработанных администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа и рабочими группами» следующие изменения:

1.1 преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Законом Камчатского края от 23.09.2014 № 503 «О проведении оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов в Камчатском крае», Приказом Минэкономразвития России от 23.12.2022 № 733 «Об утверждении методических рекомендаций по внедрению порядка проведения оценки регулирующего воздействия и порядка проведения процедуры оценки применения обязательных требований и экспертизы в субъектах Российской Федерации»;

1.2 Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, разрабатываемых администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа и рабочими группами, экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, разработанных администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа и рабочими группами изложить согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – начальника Управления экономического развития и предпринимательства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

*Глава*

*Петропавловск-Камчатского городского округа*  
*К.В. Брызгин*

Приложение  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
от 01.03.2024 № 403

**Порядок проведения оценки регулирующего воздействия  
проектов муниципальных нормативных правовых актов,  
разрабатываемых администрацией Петропавловск-Камчатского  
городского округа и рабочими группами, экспертизы муниципальных  
нормативных правовых актов, разработанных администрацией  
Петропавловск-Камчатского городского округа и рабочими группами**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, разрабатываемых администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа и рабочими группами, экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, разработанных администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа и рабочими группами (далее - нормативные правовые акты, Порядок), регулирует проведение:

1.1.1 оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, разрабатываемых администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа и рабочими группами, и устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности (далее - ОРВ);

1.1.2 экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, разработанных администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа и рабочими группами, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности (далее - экспертиза нормативных правовых актов);

1.1.3 оценки фактического воздействия нормативных правовых актов городского округа, разработанных администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа и рабочими группами, затрагивающих вопросы ведения предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, при проведении ОРВ которых в соответствии с настоящим Порядком определена высокая или средняя степень регулирующего воздействия и со дня их вступления в силу прошло два и более года (далее - оценка фактического воздействия).

1.2. ОРВ не проводится в отношении:

1.2.1 проектов нормативных правовых актов представительных органов муниципальных образований, устанавливающих, изменяющих, приостанавливающих, отменяющих местные налоги и сборы;

1.2.2 проектов нормативных правовых актов представительных органов муниципальных образований, регулирующих бюджетные правоотношения;

1.2.3 проектов нормативных правовых актов, разработанных в целях ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на период действия режимов чрезвычайных ситуаций.

1.3. ОРВ осуществляется в целях выявления положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, и расходов бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа.

1.4. ОРВ проводится с учетом следующих степеней регулирующего воздействия:

1.4.1 высокая степень регулирующего воздействия - проект нормативного правового акта содержит положения, устанавливающие новые обязанности для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, а также ответственность за нарушение нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, способствующих ограничению конкуренции;

1.4.2 средняя степень регулирующего воздействия - проект нормативного правового акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, а также ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, способствующих ограничению конкуренции;

1.4.3 низкая степень регулирующего воздействия - проект нормативного правового акта содержит положения, отменяющие ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, способствующих ограничению конкуренции.

1.5. ОРВ проводится на стадии подготовки проекта нормативного правового акта, разрабатываемого администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа и рабочими группами, и включает в себя следующие мероприятия:

1.5.1 подготовка сводного отчета о результатах проведения ОРВ по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку (далее - сводный отчет);

1.5.2 проведение публичных консультаций по проекту нормативного правового акта, разрабатываемого администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа и рабочими группами (далее - публичные

консультации) и составление свода предложений по результатам публичных консультаций;

1.5.3 доработка проекта нормативного правового акта, разрабатываемого администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа и рабочими группами, сводного отчета (при необходимости);

1.5.4 подготовка заключения об ОРВ (далее - заключение).

1.6. Разработчик проекта нормативного правового акта на стадии подготовки проекта нормативного правового акта осуществляет мероприятия, предусмотренные подпунктами 1.5.1 - 1.5.3 настоящего Порядка.

В случае если разработчиком проекта нормативного правового акта является рабочая группа, мероприятия, предусмотренные подпунктами 1.5.1 и 1.5.3 настоящего Порядка, осуществляет рабочая группа, а мероприятие, предусмотренное подпунктом 1.5.2 настоящего Порядка - орган администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, уполномоченный рабочей группой.

1.7. Управление экономического развития и предпринимательства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа является уполномоченным органом на внедрение процедуры проведения ОРВ и экспертизы нормативных правовых актов, на осуществление информационного, методического обеспечения ОРВ и оценки качества проведения процедуры ОРВ (далее - уполномоченный орган, Управление).

Руководитель уполномоченного органа согласовывает (не согласовывает) проект нормативного правового акта по итогам подготовки заключения в соответствии с пунктами 4.5, 4.6 настоящего Порядка.

1.8. Уполномоченным органом осуществляется мероприятие, предусмотренное подпунктом 1.5.4 настоящего Порядка.

1.9. ОРВ может проводиться в специальном упрощенном порядке, включающем мероприятия, предусмотренные подпунктами 1.5.1, 1.5.4 настоящего Порядка, в отношении следующих проектов нормативных правовых актов:

1.9.1 проекты административных регламентов предоставления муниципальных услуг, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности и устанавливающие новые или изменяющие действующие обязанности субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности;

1.9.2 проекты нормативных правовых актов, устанавливающих подлежащие регулированию цены (тарифы) на товары (услуги) в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Камчатского края, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности и устанавливающих новые или изменяющие действующие обязанности субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности;

1.9.3 проекты нормативных правовых актов, разрабатываемых в целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации, законодательства Камчатского края

и муниципальных правовых актов Петропавловск-Камчатского городского округа.

1.10. Уполномоченный орган ежегодно готовит доклад о результатах проведения ОРВ проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов (далее - доклад) и представляет его в Министерство экономического развития Камчатского края в срок не позднее 1 декабря текущего года.

1.11. Доклад подлежит размещению на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт администрации) в срок не позднее 20 декабря текущего года.

**2. Подготовка сводного отчета**

2.1. Сводный отчет формируется разработчиком проекта нормативного правового акта по итогам проведения исследования о возможных вариантах решения выявленной в соответствующей сфере общественных отношений проблемы и содержит результаты расчетов издержек и выгод применения указанных вариантов решения.

2.2. Разработчик проекта нормативного правового акта формирует сводный отчет в отношении разработанного проекта нормативного правового акта.

2.3. В сводном отчете приводятся источники использованных данных.

Расчеты, необходимые для заполнения сводного отчета, приводятся в приложении к нему.

Информация об источниках использованных данных и методах расчетов должна обеспечивать возможность их верификации. В случае если расчеты произведены на основании данных, не опубликованных в открытых источниках, такие данные должны быть приведены в приложении к сводному отчету в полном объеме.

2.4. Проект нормативного правового акта и сводный отчет подлежат размещению на официальном сайте администрации для проведения публичных консультаций в порядке, установленном разделом 3 настоящего Порядка.

**3. Проведение публичных консультаций**

3.1. Разработчик проекта нормативного правового акта проводит публичные консультации в целях учета мнения заинтересованных лиц о возможных последствиях правового регулирования.

3.2. В целях проведения публичных консультаций разработчик проекта нормативного правового акта размещает на официальном сайте администрации следующие документы:



3.2.1 проект нормативного правового акта и пояснительную записку к нему (при наличии);

3.2.2 сводный отчет;

3.2.3 перечень вопросов для участников публичных консультаций, подготовленный согласно приложению 2 к настоящему Порядку;

3.2.4 иные информационно-аналитические материалы, которые, по мнению разработчика проекта нормативного правового акта целесообразно рассмотреть с участием широкого круга заинтересованных лиц.

3.3. Одновременно с размещением на официальном сайте администрации документов, предусмотренных пунктом 3.2 настоящего Порядка, разработчик проекта нормативного правового акта извещает о начале публичных консультаций:

3.3.1 уполномоченный орган и заинтересованные органы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

3.3.2 Совет по предпринимательству и инвестициям при администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

3.3.3 Уполномоченного при губернаторе Камчатского края по защите прав предпринимателей;

3.3.4 общественные объединения предпринимателей Камчатского края, деятельность которых связана с предлагаемым правовым регулированием;

3.3.5 иные организации, которые целесообразно, по мнению разработчика проекта нормативного правового акта, привлечь к публичным консультациям.

Извещение о начале публичных консультаций осуществляется с использованием средств официального сайта администрации либо путем направления уведомления участникам публичных консультаций по электронной почте по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

3.4. Срок проведения публичных консультаций устанавливается с учетом степени регулирующего воздействия положений, содержащихся в проекте нормативного правового акта, и составляет:

3.4.1 от 20 до 30 рабочих дней - для проектов нормативных правовых актов, содержащих положения, имеющие высокую степень регулирующего воздействия, а именно содержащих положения, устанавливающие новые обязанности для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, а также устанавливающих ответственность за нарушение нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности;

3.4.2 от 10 до 20 рабочих дней - для проектов нормативных правовых актов, содержащих положения, имеющие среднюю степень регулирующего воздействия, а именно содержащих положения, изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, а также изменяющих ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности;

3.4.3 от 5 до 10 рабочих дней - для проектов нормативных правовых актов, содержащих положения, имеющие низкую степень регулирующего воздействия, а именно содержащих положения, отменяющие ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности.

3.5. Срок проведения публичных консультаций исчисляется со дня размещения разработчиком проекта нормативного правового акта на официальном сайте администрации документов, предусмотренных пунктом 3.2 настоящего Порядка.

Конкретный срок проведения публичных консультаций определяется разработчиком проекта нормативного правового акта с учетом положений пункта 3.4 настоящего Порядка, исходя из масштабов проблемы правового регулирования, на решение которой направлены нормы проекта нормативного правового акта.

В случае поступления в рамках публичных консультаций значительного количества предложений от заинтересованных лиц разработчик проекта нормативного правового акта может принять решение о продлении срока их проведения.

3.6. По результатам публичных консультаций разработчиком проекта нормативного правового акта подготавливается свод предложений, в котором отражаются все полученные предложения (замечания) участников публичных консультаций с указанием сведений об их учете или причинах их отклонения, по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку, и сводный отчет, которые не позднее 5 рабочих дней со дня окончания публичных консультаций подписываются руководителем разработчика проекта нормативного правового акта, либо уполномоченным им лицом, размещаются разработчиком проекта нормативного правового акта на официальном сайте администрации.

3.7. По результатам рассмотрения предложений, поступивших в связи с проведением публичных консультаций, разработчик проекта нормативного правового акта может принять мотивированное решение об отказе от дальнейшей работы над проектом нормативного правового акта, разработка которого осуществлялась по его инициативе.

В случае принятия решения об отказе от дальнейшей работы над проектом нормативного правового акта разработчик проекта нормативного правового акта не позднее 2 рабочих дней со дня принятия такого решения размещает на официальном сайте администрации соответствующую информацию и извещает о принятом решении всех, кто в соответствии с пунктом 3.3 Порядка был уведомлен о проведении публичных консультаций.

3.8. По результатам публичных консультаций проект нормативного правового акта и сводный отчет могут быть доработаны разработчиком проекта нормативного правового акта с учетом обоснованных предложений и замечаний.

3.9. Доработанный проект нормативного правового акта, подписанный руководителем разработчика проекта нормативного правового акта, либо уполномоченным им лицом, сводный отчет и свод предложений направляются разработчиком проекта нормативного правового акта не позднее 10 рабочих дней со дня окончания публичных консультаций в уполномоченный орган для подготовки заключения и размещаются разработчиком проекта нормативного правового акта на официальном сайте администрации.

3.10. В случае если направленный для подготовки заключения сводный отчет не соответствует требованиям, установленным настоящим Порядком, уполномоченный орган возвращает его разработчику проекта нормативного правового акта не позднее 3 рабочих дней, следующих за днем поступления, для доработки.

#### 4. Подготовка заключения об оценке регулирующего воздействия

4.1. Заключение содержит выводы о:

4.1.1 наличии или отсутствии в рассматриваемом проекте нормативного правового акта положений, которые:

4.1.1.1 вводят избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствуют их введению;

4.1.1.2 способствуют возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности;

4.1.1.3 способствуют возникновению необоснованных расходов бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа;

4.1.1.4 необоснованно способствуют ограничению конкуренции в Петропавловск-Камчатском городском округе;

4.1.2 наличии, либо отсутствию достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом правового регулирования;

4.1.3 соблюдении, либо несоблюдении разработчиком проекта нормативного правового акта требований настоящего Порядка.

4.2. Уполномоченный орган подготавливает заключение в течение 10 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 3.9 настоящего Порядка, по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку.

4.3. Заключение подписывается руководителем уполномоченного органа.

4.4. Уполномоченный орган направляет заключение разработчику проекта нормативного правового акта в течение 2 рабочих дней со дня его подписания.

4.5. В случае если заключение содержит выводы об отсутствии в проекте нормативного правового акта положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов

субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и местного бюджета и положений, способствующих ограничению конкуренции, о наличии либо отсутствии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом правового регулирования, а также о соблюдении либо несоблюдении разработчиком проекта нормативного правового акта требований настоящего Порядка, то проект нормативного правового акта согласовывается руководителем уполномоченного органа в установленном порядке в течение 1 рабочего дня со дня подписания заключения.

4.6. В случае если заключение содержит выводы о наличии в проекте нормативного правового акта положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и местного бюджета и положений, способствующих ограничению конкуренции, о наличии либо отсутствии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом правового регулирования, а также о соблюдении либо несоблюдении разработчиком проекта нормативного правового акта требований настоящего Порядка, то проект нормативного правового акта не согласовывается руководителем уполномоченного органа и направляется разработчику проекта нормативного правового акта с сопроводительным письмом с приложением указанного заключения в течение 1 рабочего дня со дня подписания заключения.

4.7. По результатам рассмотрения заключения, указанного в пункте 4.6 настоящего Порядка, разработчик проекта нормативного правового акта в течение 5 рабочих дней со дня получения заключения вправе принять одно из следующих решений:

4.7.1 прекратить работу над проектом нормативного правового акта;

4.7.2 устранить недостатки, указанные уполномоченным органом в заключении;

4.7.3 инициировать проведение заседания рабочей группы с целью разрешения разногласий, возникающих по результатам проведения ОРВ проекта нормативного правового акта (далее - рабочая группа по ОРВ).

4.8. В случае принятия разработчиком проекта нормативного правового акта решения, указанного в подпункте 4.7.1 настоящего Порядка, разработчик проекта нормативного правового акта информирует о принятом решении уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения заключения, указанного в пункте 4.6 настоящего Порядка.

4.9. В случае принятия разработчиком проекта нормативного правового акта решения, указанного в подпункте 4.7.2 настоящего Порядка, недостатки, указанные в заключении, устраняются в течение 5 рабочих дней со дня получения заключения.

После устранения указанных в заключении недостатков проект нормативного правового акта и сводный отчет в течение 3 рабочих дней повторно направляется разработчиком проекта нормативного правового акта

в уполномоченный орган для подготовки заключения в соответствии с настоящим Порядком.

Если разработчиком проекта нормативного правового акта в процессе доработки проекта нормативного правового акта в него будут внесены изменения, содержащие положения, имеющие высокую, среднюю или низкую степень регулирующего воздействия, в отношении которых не проведены публичные консультации, по проекту нормативного правового акта повторно проводятся публичные консультации в соответствии с разделом 3 настоящего Порядка.

4.10. В случае принятия разработчиком проекта нормативного правового акта решения, указанного в подпункте 4.7.3 настоящего Порядка, разработчик проекта нормативного правового акта в течение 5 рабочих дней готовит таблицу разногласий в отношении выводов, изложенных в заключении, указанном в пункте 4.6 настоящего Порядка, по форме согласно приложению 6 к настоящему Порядку (далее - таблица разногласий по ОРВ), и в течение 1 рабочего дня направляет ее в уполномоченный орган с сопроводительным письмом, в котором указывает участников рабочей группы по ОРВ от разработчика проекта нормативного правового акта согласно подпункту 4.7.3 настоящего Порядка.

4.11. Уполномоченный орган для урегулирования разногласий, изложенных в таблице разногласий по ОРВ, подготовленной в соответствии с пунктом 4.10 настоящего Порядка, не позднее 10 рабочих дней со дня получения таблицы разногласий по ОРВ создает (утверждает приказом Управления) рабочую группу по ОРВ и направляет ее участникам извещение о дате, времени и месте проведения заседания рабочей группы по ОРВ с приложением копии приказа об утверждении состава рабочей группы по ОРВ.

4.12. В состав рабочей группы по ОРВ включаются:

4.12.1 руководитель или заместитель руководителя уполномоченного органа, который является председателем рабочей группы по ОРВ;

4.12.2 руководитель или заместитель руководителя разработчика проекта нормативного правового акта;

4.12.3 иные должностные лица уполномоченного органа и разработчика проекта нормативного правового акта.

4.13. По решению уполномоченного органа к участию в работе рабочей группы по ОРВ в качестве экспертов могут привлекаться участники публичных консультаций и иные заинтересованные лица.

4.14. Заседание рабочей группы по ОРВ проводится не позднее 15 календарных дней со дня утверждения уполномоченным органом приказа о ее создании.

4.15. Решения, принятые рабочей группой по ОРВ, оформляются протоколом.

Протокол заседания рабочей группы по ОРВ подписывается председателем рабочей группы по ОРВ не позднее 5 рабочих дней с даты проведения заседания рабочей группы по ОРВ.

5.7. В уведомлении должен быть указан срок проведения публичных консультаций по нормативным правовым актам, а также способ направления участниками публичных консультаций по нормативным правовым актам своих мнений по вопросам, обсуждаемым в ходе публичных консультаций по нормативным правовым актам.

5.8. К уведомлению прилагаются нормативный правовой акт, в отношении которого проводится экспертиза, а также иные документы, которые позволят наиболее эффективно учесть мнения заинтересованных сторон.

5.9. Уполномоченный орган извещает о начале публичных консультаций по нормативным правовым актам:

5.9.1 заинтересованные органы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

5.9.2 Совет по предпринимательству и инвестициям при администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

5.9.3 иные организации, которые целесообразно, по мнению уполномоченного органа, привлечь к публичным консультациям по нормативным правовым актам.

5.10. Публичные консультации по нормативным правовым актам проводятся в течение 30 календарных дней с даты размещения на официальном сайте уведомления и документов, предусмотренных пунктами 5.6, 5.8 настоящего Порядка.

5.11. По результатам публичных консультаций по нормативным правовым актам уполномоченным органом подготавливается свод предложений по форме согласно приложению 8 к настоящему Порядку, в котором отражаются все полученные предложения (замечания) участников публичных консультаций по нормативным правовым актам с указанием сведений об их учете или причинах их отклонения.

5.12. Результаты экспертизы нормативных правовых актов оформляются уполномоченным органом в виде заключения о результатах экспертизы нормативного правового акта (далее - заключение о результатах экспертизы) по форме согласно приложению 9 к настоящему Порядку, в котором должен содержаться вывод об отсутствии или наличии в нормативном правовом акте положений, которые необоснованно затрудняют осуществление предпринимательской и иной экономической деятельности.

5.13. В случае выявления уполномоченным органом в нормативном правовом акте положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и иной экономической деятельности, указанных в заключении о результатах экспертизы, орган администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, к установленной сфере деятельности которого относится предмет правового регулирования нормативного правового акта вносит в нормативный правовой акт соответствующие изменения.

5.14. В случае несогласия с содержащимися в заключении о результатах экспертизы выводами орган администрации Петропавловск-Камчатского

## 5. Экспертиза нормативных правовых актов

5.1. Экспертиза нормативных правовых актов проводится уполномоченным органом в отношении действующих нормативных правовых актов, регулирующих отношения, участниками которых являются или могут являться субъекты предпринимательской и иной экономической деятельности, в целях выявления в нормативном правовом акте положений, которые необоснованно затрудняют осуществление предпринимательской и иной экономической деятельности, в случае наличия сведений, указывающих на то, что положения нормативного правового акта могут создавать условия, необоснованно затрудняющие осуществление предпринимательской и иной экономической деятельности.

5.2. Сведения, указанные в пункте 5.1 Порядка, могут быть получены уполномоченным органом самостоятельно в связи с осуществлением функций по вопросам местного значения и нормативно-правовому регулированию в установленной сфере деятельности, а также в результате рассмотрения предложений о проведении экспертизы нормативных правовых актов, поступивших в уполномоченный орган от:

5.2.1 органов государственной власти Камчатского края;

5.2.2 органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

5.2.3 субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, ассоциаций и союзов, представляющих их интересы.

5.3. Экспертиза нормативных правовых актов проводится уполномоченным органом в соответствии с утвержденным приказом Управления планом проведения экспертизы нормативных правовых актов (далее - план экспертизы), включающим предложения, направленные уполномоченному органу в соответствии с пунктом 5.2 Порядка.

5.4. План экспертизы утверждается ежегодно не позднее 01 марта года, на который разрабатывается план экспертизы и размещается на официальном сайте администрации.

5.5. При проведении экспертизы нормативных правовых актов уполномоченный орган вправе использовать официальную статистическую информацию, результаты социологических исследований, в том числе опросов, экспертные оценки, данные (расчеты, обоснования), представленные органами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, к установленной сфере деятельности которых относится предмет правового регулирования нормативного правового акта, а также иные данные и методы.

5.6. Уполномоченный орган при проведении экспертизы нормативных правовых актов проводит публичные консультации по нормативным правовым актам посредством размещения на официальном сайте администрации уведомления о проведении публичных консультаций по нормативным правовым актам (далее - уведомление) по форме согласно приложению 7 к настоящему Порядку.

городского округа, к установленной сфере деятельности которого относится предмет правового регулирования нормативного правового акта, в течение 10 рабочих дней со дня получения заключения о результатах экспертизы формирует таблицу разногласий в отношении выводов, изложенных в заключении о результатах экспертизы, по форме согласно приложению 10 к настоящему Порядку (далее - таблица разногласий по экспертизе), и направляет ее в уполномоченный орган с сопроводительным письмом, в котором указывает участников рабочей группы с целью разрешения разногласий, возникающих по результатам проведения экспертизы нормативных правовых актов (далее - рабочая группа по экспертизе), от органа администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, к установленной сфере деятельности которого относится предмет правового регулирования нормативного правового акта.

5.15. Уполномоченный орган для урегулирования разногласий, изложенных в таблице разногласий по экспертизе, подготовленной в соответствии с пунктом 5.14 настоящего Порядка, не позднее 10 рабочих дней со дня получения таблицы разногласий по экспертизе создает (утверждает приказом Управления) рабочую группу по экспертизе и направляет ее участникам извещение о дате, времени и месте проведения заседания рабочей группы по экспертизе с приложением копии приказа об утверждении состава рабочей группы по экспертизе.

5.16. Уполномоченный орган направляет заключение о результатах экспертизы с приложением свода предложений по результатам публичных консультаций по нормативным правовым актам, предусмотренного пунктом 5.11 настоящего Порядка, в течение 2 рабочих дней со дня его подписания органу администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, к установленной сфере деятельности которого относится предмет правового регулирования нормативного правового акта.

5.16. В состав рабочей группы по экспертизе включаются:

5.16.1 руководитель или заместитель руководителя уполномоченного органа, который является председателем рабочей группы по экспертизе;

5.16.2 руководитель или заместитель руководителя органа администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, к установленной сфере деятельности которого относится предмет правового регулирования нормативного правового акта;

5.16.3 иные должностные лица уполномоченного органа и органа администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, к установленной сфере деятельности которого относится предмет правового регулирования нормативного правового акта.

5.17. По решению уполномоченного органа к участию в работе рабочей группы по экспертизе в качестве экспертов могут привлекаться участники публичных консультаций и иные заинтересованные лица.

5.18. Заседание рабочей группы по экспертизе проводится не позднее 15 календарных дней со дня утверждения уполномоченным органом приказа о ее создании.

5.19. Решения, принятые рабочей группой по экспертизе, оформляются протоколом.

Протокол заседания рабочей группы по экспертизе подписывается председателем рабочей группы по экспертизе не позднее 5 рабочих дней с даты проведения заседания рабочей группы по экспертизе.

5.20. Срок составления заключения о результатах экспертизы может быть продлен уполномоченным органом, но не более чем на 30 календарных дней.

5.21. Срок составления заключения о результатах экспертизы может быть продлен уполномоченным органом, но не более чем на 30 календарных дней.

5.22. Уполномоченный орган направляет заключение о результатах экспертизы с приложением свода предложений по результатам публичных консультаций по нормативным правовым актам, предусмотренного пунктом 5.11 настоящего Порядка, в течение 2 рабочих дней со дня его подписания органу администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, к установленной сфере деятельности которого относится предмет правового регулирования нормативного правового акта.

5.23. Заключение о результатах экспертизы размещается уполномоченным органом на официальном сайте администрации в течение 5 рабочих дней со дня его подписания.

5.24. Общий срок проведения экспертизы нормативных правовых актов не должен превышать 90 календарных дней.

## 6. Оценка фактического воздействия нормативных правовых актов

6.1 Оценка фактического воздействия нормативных правовых актов проводится разработчиком нормативного правового акта на основе плана проведения оценки фактического воздействия, утвержденного уполномоченным органом (далее - План оценки фактического воздействия).

6.2. Формирование проекта Плана оценки фактического воздействия осуществляется уполномоченным органом на основании поручений Главы Петропавловск-Камчатского городского округа, предложений, поступивших от органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, их ассоциаций и союзов, а также иных участников публичных консультаций (далее - инициатор проведения оценки фактического воздействия).

6.3. В целях формирования проекта Плана оценки фактического воздействия уполномоченный орган размещает уведомление о формировании проекта Плана оценки фактического воздействия на официальном сайте администрации городского округа.

Уведомление о формировании проекта Плана оценки фактического воздействия должно содержать:

6.3.1 способы представления предложений;

6.3.2 срок окончания приема предложений;

6.3.3 указание на необходимый перечень сведений для обоснования предложений.

6.4. Уполномоченный орган информирует о формировании проекта Плана оценки фактического воздействия заинтересованных лиц.

6.5. Информация о формировании проекта Плана оценки фактического воздействия должна содержать:

6.5.1 способы представления предложений;

6.5.2 срок окончания приема предложений;

6.5.3 указание на необходимый перечень сведений для обоснования предложений.

6.6. нормативные правовые акты включаются в проект Плана оценки фактического воздействия при наличии следующих сведений:

6.6.1 реквизиты действующего нормативного правового акта;

6.6.2 положения нормативного правового акта, которые могут создавать условия, необоснованно затрудняющие ведение предпринимательской и иной экономической деятельности или приводящие к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа, а также иные негативные эффекты, вызванные принятием нормативного правового акта.

6.7. Предложения, не содержащие сведения, указанные в пункте 6.5 настоящего Порядка, уполномоченным органом не рассматриваются.

6.8. Срок окончания приема предложений от участников оценки фактического воздействия устанавливается не ранее 30 рабочих дней после размещения уведомления о формировании проекта Плана оценки фактического воздействия.

6.9. План оценки фактического воздействия утверждается на год приказом уполномоченного органа в срок до 1 апреля текущего года и размещается на официальном сайте администрации в течение пяти рабочих дней со дня его утверждения.

6.10. В Планах оценки фактического воздействия для каждого нормативного правового акта предусматривается срок проведения оценки фактического воздействия, который не должен превышать трех месяцев.

В случае необходимости проведения дополнительных консультаций срок проведения оценки фактического воздействия может быть продлен уполномоченным органом, но не более чем на один месяц.

6.11. В соответствии с утвержденным Планом оценки фактического воздействия уполномоченный орган направляет к разработчику нормативного правового акта уведомление о необходимости проведения оценки фактического воздействия.

6.12. Разработчиком нормативного правового акта в течение 15 рабочих дней со дня получения уведомления о необходимости проведения процедуры оценки фактического воздействия подготавливается и размещается для проведения публичных консультаций на официальном сайте администрации отчет об оценке фактического воздействия по форме, утвержденной уполномоченным органом, содержащий следующие сведения и материалы:

6.12.1 реквизиты, источники официального опубликования нормативного правового акта;

6.12.2 сведения о вносившихся в нормативный правовой акт изменениях (при наличии);

6.12.3 период действия нормативного правового акта и его отдельных положений (при наличии);

6.12.4 сведения об основных группах субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иных заинтересованных лиц;

6.12.5 сведения о результатах ОРВ, включая сводный отчет, заключение об ОРВ, сводку предложений;

6.12.6 сведения о фактических положительных и отрицательных последствиях установленного правового регулирования/установления обязательных требований;

6.12.7 сведения о достижении (недостижении) заявленных целей введения регулирования, указанных в сводном отчете, в том числе на основе анализа качественных и количественных параметров, характеризующих результат введения указанного регулирования;

6.12.8 сведения об объеме фактических расходов, доходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных нормативным правовым актом обязанностей (в том числе обязательных требований), запретов или ограничений;

6.12.9 сведения об изменении расходов, доходов бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа от реализации предусмотренных нормативным правовым актом функций (полномочий, обязанностей, прав) администрации городского округа;

6.12.10 сведения о привлечении к ответственности за нарушение установленных нормативным правовым актом требований (в том числе обязательных требований) в случае, если нормативным правовым актом установлена такая ответственность;

6.12.11 анализ влияния социально-экономических последствий реализации нормативного правового акта на деятельность субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, в том числе на деятельность субъектов малого и среднего предпринимательства;

6.12.12 подготовленные на основе полученных выводов предложения о признании утратившими силу, изменении или продлении срока действия нормативного правового акта, его отдельных положений (о целесообразности сохранения действия нормативного правового акта, его отдельных положений);

6.13. Публичные консультации проводятся в срок не менее 20 рабочих дней со дня размещения уведомления.

6.14. Разработчик нормативного правового акта информирует о начале публичных консультаций уполномоченный орган и заинтересованных лиц.

6.15. В течение пяти рабочих дней со дня завершения публичных консультаций разработчик нормативного правового акта подготавливает отчет

о результатах проведения публичных консультаций по форме согласно приложению 11 к настоящему Порядку.

Сводка предложений должна содержать:

6.15.1 полный текст поступившего предложения (замечания);

6.15.2 сведения об участнике публичных консультаций, от которого поступило предложение (замечание);

6.15.3 сведения об учете или обоснование причины, по которой предложение (замечание) было отклонено.

В процессе анализа предложений (замечаний) разработчиком проводится их анализ на предмет соответствия федеральным нормативным правовым актам и нормативным правовым актам Камчатского края.

6.16. По результатам публичных консультаций разработчиком дорабатывается отчет об оценке фактического воздействия.

6.17. Доработанный отчет об оценке фактического воздействия подписывается руководителем разработчика нормативного правового акта и направляется в уполномоченный орган в сроки, указанные в пункте 6.15 настоящего Порядка, для подготовки заключения об оценке фактического воздействия.

6.18. Заключение об оценке фактического воздействия подготавливается уполномоченным органом в течение 10 рабочих дней со дня представления разработчиком нормативного правового акта отчета об оценке фактического воздействия по форме согласно приложению 12 к настоящему Порядку.

6.19. В заключении об оценке фактического воздействия содержатся выводы о соответствии обязательных требований принципам установления и оценки применения содержащихся в нормативном правовом акте обязательных требований, их обоснованности, о фактических последствиях их установления, выявлении избыточных условий, ограничений, запретов, обязанностей, о достижении заявленных целей регулирования, оцениваются положительные и отрицательные последствия действия нормативного правового акта, предложения об отмене или изменении нормативном правовом акте или его отдельных положений (изменение существующего регулирования) или о продлении срока действия устанавливающего обязательные требования нормативного правового акта, его отдельных положений в случае отсутствия оснований для признания его утратившим силу или внесения изменений в нормативный правовой акт.

6.20. Заключение об оценке фактического воздействия в течение трех рабочих дней со дня подписания размещается уполномоченным органом на официальном сайте, направляется инициатору проведения оценки фактического воздействия и к разработчику нормативного правового акта, в течение трех рабочих дней со дня его подписания.

6.21. В случае необходимости изменения существующего регулирования, или признания утратившим силу, или продления срока действия нормативного правового акта, устанавливающего обязательные требования, его отдельных положений в соответствии с заключением об оценке фактического воздействия разработчик нормативного правового акта обязан в течение трех



месяцев со дня получения заключения об оценке фактического воздействия разработать соответствующий проект нормативного правового акта с приложением отзыва об учете замечаний и (или) предложений, изложенных в заключении об оценке фактического воздействия, и уведомить об этом уполномоченный орган.

6.22. В случае наличия у разработчика нормативного правового акта возражений на заключение об оценке фактического воздействия разработчик в течение пяти рабочих дней со дня получения заключения об оценке фактического воздействия направляет уполномоченному органу свои возражения на заключение об оценке фактического воздействия, которые подлежат рассмотрению уполномоченным органом в течение пяти рабочих дней со дня их получения.

Приложение 1  
к Порядку проведения  
оценки регулирующего воздействия  
проектов муниципальных нормативных  
правовых актов, разрабатываемых администрацией  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
и рабочими группами, экспертизы муниципальных  
нормативных правовых актов, разработанных  
администрацией Петропавловск-Камчатского  
городского округа и рабочими группами

### СВОДНЫЙ ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

Сроки проведения публичного обсуждения проекта муниципального нормативного правового акта, разрабатываемого администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа и рабочей группой (далее - проект нормативного правового акта):

начало:	
окончание:	

#### 1. Общая информация

1.1.	Разработчик проекта нормативного правового акта: _____ (указываются полное и краткое наименования)
1.2.	Сведения об иных органах администрации Петропавловск-Камчатского городского округа - соисполнителях:

	_____ (указываются полное и краткое наименования)
1.3.	Вид и наименование проекта нормативного правового акта: _____ (место для текстового описания)
1.4.	Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: _____ (место для текстового описания)
1.5.	Основание для разработки проекта нормативного правового акта: _____ (место для текстового описания)
1.6.	Краткое описание целей предлагаемого регулирования: _____ (место для текстового описания)
1.7.	Краткое описание предлагаемого способа регулирования: _____ (место для текстового описания)
1.8.	Контактная информация исполнителя разработчика:
	Ф.И.О.:
	Должность:
	Тел:
	Адрес электронной почты:

#### 2. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта

2.1.	Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта:
2.2.	Обоснование отнесения проекта решения к определенной степени регулирующего воздействия:

	_____ _____ (место для текстового описания)
--	---

3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

3.1.	Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования: _____ (место для текстового описания)
3.2.	Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: _____ (место для текстового описания)
3.3.	Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы: _____ (место для текстового описания)
3.4.	Описание условий, при которых проблема может быть решена без дополнительного правового регулирования: _____ (место для текстового описания)
3.5.	Источники данных: _____ (место для текстового описания)
3.6.	Иная информация о проблеме: _____ (место для текстового описания)

#### 4. Анализ опыта иных муниципальных образований в соответствующих сферах деятельности

4.1.	Опыт иных муниципальных образований в соответствующих сферах деятельности: _____ (место для текстового описания)
4.2.	Источники данных: _____ (место для текстового описания)

#### 5. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования

5.1.	Цели предлагаемого регулирования: _____ (место для текстового описания)
5.2.	Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования: _____ (место для текстового описания)
5.3.	Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования положениям послания Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации, программе социально-экономического развития Российской Федерации, стратегии социально-экономического развития Камчатского края, законам Камчатского края, муниципальным правовым актам Петропавловск-Камчатского городского округа: _____ (место для текстового описания)
5.4.	Иная информация о целях предлагаемого регулирования: _____ (место для текстового описания)



## 6. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы

6.1.	Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов: _____ (место для текстового описания)
6.2.	Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): _____ (место для текстового описания)
6.3.	Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: _____ (место для текстового описания)
6.4.	Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: _____ (место для текстового описания)

## 7. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

7.1.	Группа участников отношений:	7.2.	Оценка количества участников отношений:
(Описание группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности)			
(Описание иной группы участников отношений)			

7.3.	Источники данных: _____ (место для текстового описания)
------	---

## 8. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, а также порядок их реализации

8.1. Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав	8.2. Порядок реализации	8.3. Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах
Наименование органа администрации Петропавловск-Камчатского городского округа:		

## 9. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) местного бюджета

9.1. Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права	9.2. Описание видов расходов (возможных поступлений) местного бюджета	9.3. Количественная оценка расходов (возможных поступлений)
9.4. Наименование органа:		
9.4.1.	9.4.2. Единовременные расходы в год:	

	9.4.3. Периодические расходы за период:	
	9.4.4. Возможные поступления за период:	
9.5.	Итого единовременные расходы:	
9.6.	Итого периодические расходы за год:	
9.7.	Итого возможные поступления за год:	
9.8.	Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) местного бюджета: _____ (место для текстового описания)	
9.9.	Источники данных: _____ (место для текстового описания)	

## 10. Новые или изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами администрации Петропавловск Камчатского городского округа для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, а также порядок организации их исполнения

10.1. Группа участников отношений	10.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей	10.3. Порядок организации исполнения обязанностей
(Группы участников отношений)		

## 11. Оценка расходов и доходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей либо с изменением содержания таких обязанностей

11.1. Группа участников отношений	11.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей	11.3. Описание и оценка видов расходов (доходов)
(Группы участников отношений)		

## 12. Информация об отмене обязанностей, запретов или ограничений для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности

12.1. Описание отменяемых обязанностей, запретов или ограничений	12.2. Описание и оценка затрат на выполнение отменяемых обязанностей, запретов или ограничений
12.3.	Нормативный правовой акт администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, в котором содержатся отменяемые обязанности, запреты или ограничения: _____ (место для текстового описания)

13. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения цели регулирования

13.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	13.2. Оценки вероятности наступления рисков	13.3. Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования	13.4. Степень контроля рисков
13.5.	Источники данных: _____ (место для текстового описания)		

14. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия

14.1. Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	14.2. Сроки мероприятий	14.3. Описание ожидаемого результата	14.4. Объем финансирования	14.5. Источники финансирования
14.6.	Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия (млн. руб.):			

15. Индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования

15.1. Цели предлагаемого регулирования	15.2. Индикативные показатели	15.3. Единицы измерения индикативных показателей	15.4. Способы расчета индикативных показателей
15.5.	Информация о программах мониторинга и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования: _____ (место для текстового описания)		
15.6.	Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год, млн. руб.):		
15.7.	Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов): _____ (место для текстового описания)		

16. Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта, необходимость установления переходных положений (переходного периода), а также правового эксперимента

16.1.	Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта:	
-------	--	--

16.2.	Необходимость установления переходных положений (переходного периода): _____ (есть/ нет)	16.3.	Срок (если есть необходимость): _____ (дней с момента принятия проекта нормативного правового акта)
16.4.	Обоснование необходимости установления правового эксперимента: _____ (место для текстового описания)		
16.5.	Цель проведения правового эксперимента: _____ (место для текстового описания)		
16.6.	Срок проведения правового эксперимента: _____ (место для текстового описания)		
16.7.	Необходимые для проведения правового эксперимента материальные и организационно-технические ресурсы: _____ (место для текстового описания)		
16.8.	Перечень муниципальных образований, на территориях которых проводится правовой эксперимент: _____ (место для текстового описания)		
16.9.	Индикативные показатели, в соответствии с которыми проводится оценка достижения заявленных целей правового эксперимента по итогам его проведения: _____ (место для текстового описания)		

17. Сведения о размещении уведомления, сроках представления предложений в связи с таким размещением, лицах, представивших предложения, и рассмотревших их подразделениях разработчика

17.1.	Полный электронный адрес размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": _____ (место для текстового описания)		
17.2.	Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта нормативного правового акта: Начало: _____ Окончание: _____		
17.3.	Сведения о лицах, предоставивших предложения: _____ (место для текстового описания)		
17.4.	Сведения о подразделениях разработчика, рассмотревших предоставленные предложения: _____ (место для текстового описания)		
17.5.	Иные сведения о размещении уведомления: _____ (место для текстового описания)		

18. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

18.1.	Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: _____ (место для текстового описания)		
18.2.	Источники данных: _____ (место для текстового описания)		

19. Сведения о проведении публичного обсуждения проекта нормативного правового акта, сроках его проведения, органах администрации Петропавловск-Камчатского городского округа и представителях предпринимательского сообщества, извещенных о проведении публичных консультаций, а также о лицах, представивших предложения, и рассмотревших их подразделения разработчика (заполняется по итогам проведения публичных консультаций)

19.1.	Полный электронный адрес размещения проекта нормативного правового акта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":  (место для текстового описания)
19.2.	Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи проведением публичного обсуждения проекта нормативного правового акта: Начало: Окончание:
19.3.	Сведения о лицах, представивших предложения:  (место для текстового описания)
19.4.	Сведения о подразделениях разработчика, рассмотревших предоставленные предложения:  (место для текстового описания)
19.5.	Иные сведения о проведении публичного обсуждения проекта нормативного правового акта:  (место для текстового описания)

Указание (при наличии) на приложения.

Руководитель разработчика проекта нормативного правового акта \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия) \_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_ (подпись)

Вид и наименование:	
ID на сайте администрации:	

Вопросы:

На решение какой проблемы, на Ваш взгляд, направлено предлагаемое муниципальное регулирование? Актуальна ли данная проблема сегодня?

Насколько корректно разработчик обосновал необходимость муниципального вмешательства? Насколько цель предлагаемого муниципального регулирования соотносится с проблемой, на решение которой оно направлено? Достигнет ли, на Ваш взгляд, предлагаемое муниципальное регулирование тех целей, на которые оно направлено?

Является ли выбранный вариант решения проблемы оптимальным (в том числе с точки зрения выгод и издержек для общества в целом)? Существуют ли иные варианты достижения заявленных целей муниципального регулирования? Если да - выделите те из них, которые, по Вашему мнению, были бы менее затратны и (или) более эффективны.

Какие, по Вашей оценке, субъекты предпринимательской и иной экономической деятельности будут затронуты предлагаемым муниципальным регулированием? (по видам субъектов, по отраслям, по количеству таких субъектов в Петропавловск-Камчатском городском округе).

Повлияет ли введение предлагаемого муниципального регулирования на конкурентную среду в отрасли, будет ли способствовать необоснованному изменению расстановки сил в отрасли? Если да, то как? Приведите, по возможности, количественные оценки.

Оцените, насколько полно и точно отражены обязанности, ответственность субъектов муниципального регулирования, а также насколько понятно прописаны административные процедуры, реализуемые ответственными исполнительными органами муниципального управления, насколько точно и недвусмысленно прописаны властные функции и полномочия. Считаете

Приложение 2  
к Порядку проведения  
оценки регулирующего воздействия  
проектов муниципальных нормативных  
правовых актов, разрабатываемых администрацией  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
и рабочими группами, экспертизы муниципальных  
нормативных правовых актов, разработанных  
администрацией Петропавловск-Камчатского  
городского округа и рабочими группами

### ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ ДЛЯ УЧАСТНИКОВ ПУБЛИЧНЫХ КОНСУЛЬТАЦИЙ

По возможности, укажите:	
Наименование организации:	
Сферу деятельности организации:	
Ф.И.О. контактного лица:	
Номер телефона:	
Адрес электронной почты:	

Публичные консультации по проекту нормативного правового акта в рамках проведения оценки регулирующего воздействия

Срок направления информации - не позднее:	
Адрес электронной почты для направления информации:	
Контактное лицо	

Общие сведения о проекте нормативного правового акта:

Сфера муниципального регулирования:	
-------------------------------------	--

ли Вы, что предлагаемые нормы не соответствуют или противоречат иным действующим нормативным правовым актам? Если да, укажите такие нормы и нормативные правовые акты.

Существуют ли в предлагаемом муниципальном регулировании положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и иной экономической деятельности? Приведите обоснования по каждому указанному положению, дополнительно определив:

- имеется ли смысловое противоречие с целями государственного регулирования или существующей проблемой либо положение не способствует достижению целей регулирования;
- имеются ли технические ошибки;
- приводит ли исполнение положений муниципального регулирования к избыточным действиям или, наоборот, ограничивает действия физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности;
- приводит ли исполнение положения к возникновению избыточных обязанностей для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности к необоснованному существенному росту отдельных видов затрат или появлению новых необоснованных видов затрат;
- устанавливается ли положением необоснованное ограничение выбора физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности существующих или возможных поставщиков, или потребителей;
- создает ли исполнение положений муниципального регулирования существенные риски ведения предпринимательской и иной экономической деятельности, способствует ли возникновению необоснованных прав исполнительных органов государственной власти и должностных лиц, допускает ли возможность избирательного применения норм;
- приводит ли к невозможности совершения законных действий предпринимателей или инвесторов (например, в связи с отсутствием требуемой новым муниципальным регулированием инфраструктуры, организационных или технических условий, технологий), вводит ли не оптимальный режим осуществления операционной деятельности;

К каким последствиям может привести принятие нового муниципального регулирования в части невозможности исполнения физическими и юридическими лицами дополнительных обязанностей, возникновения избыточных административных и иных ограничений и обязанностей для

физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности? Приведите конкретные примеры.

Оцените издержки (упущенную выгоду (прямого, административного характера) физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающие при введении предлагаемого регулирования.

Отдельно укажите временные издержки, которые понесут физические и юридические лица в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности вследствие необходимости соблюдения административных процедур, предусмотренных проектом предлагаемого муниципального регулирования.

Какие из указанных издержек Вы считаете избыточными (бесполезными) и почему? Если возможно, оцените затраты по выполнению вновь вводимых требований количественно (в часах рабочего времени, в денежном эквиваленте и прочее).

Какие, на Ваш взгляд, могут возникнуть проблемы и трудности с контролем соблюдения требований и норм, вводимых данным нормативным правовым актом? Является ли предлагаемое муниципальное регулирование недискриминационным по отношению ко всем его адресатам, то есть все ли потенциальные адресаты муниципального регулирования окажутся в одинаковых условиях после его введения?

Предусмотрен ли в нем механизм защиты прав хозяйствующих субъектов? Существуют ли, на Ваш взгляд, особенности при контроле соблюдения требований вновь вводимого муниципального регулирования различными группами адресатов регулирования?

Требуется ли переходный период для вступления в силу предлагаемого муниципального регулирования (если да, какова его продолжительность), какие ограничения по срокам введения нового муниципального регулирования необходимо учесть?

Какие, на Ваш взгляд, целесообразно применить исключения по введению муниципального регулирования в отношении отдельных групп лиц? Приведите соответствующее обоснование.

Специальные вопросы, касающиеся конкретных положений и норм рассматриваемого проекта нормативного правового акта, отношение к которым разработчику необходимо прояснить?

Иные предложения и замечания, которые, по Вашему мнению, целесообразно учесть в рамках оценки регулирующего воздействия.

Приложение 3  
к Порядку проведения  
оценки регулирующего воздействия  
проектов муниципальных нормативных  
правовых актов, разрабатываемых администрацией  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
и рабочими группами, экспертизы муниципальных  
нормативных правовых актов, разработанных  
администрацией Петропавловск-Камчатского  
городского округа и рабочими группами

#### УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ КОНСУЛЬТАЦИЙ ПО ПРОЕКТУ НОРМАТИВНОГО ПРАВОВОГО АКТА

Настоящим \_\_\_\_\_  
(наименование разработчика)  
извещает о проведении публичных консультаций  
по \_\_\_\_\_  
(наименование проекта нормативного правового акта)

В рамках указанных консультаций все заинтересованные лица могут направить свои предложения и замечания к данному проекту нормативного правового акта в виде заполненного перечня вопросов для участников публичных консультаций.

Предложения и замечания принимаются по адресу электронной почты: \_\_\_\_\_

Сроки приема предложений и замечаний: \_\_\_\_\_

Место размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (полный электронный адрес): \_\_\_\_\_

Все поступившие предложения и замечания, отраженные в перечне вопросов для участников публичных консультаций, будут рассмотрены.

Приложение 4  
к Порядку проведения  
оценки регулирующего воздействия  
проектов муниципальных нормативных  
правовых актов, разрабатываемых администрацией  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
и рабочими группами, экспертизы муниципальных  
нормативных правовых актов, разработанных  
администрацией Петропавловск-Камчатского  
городского округа и рабочими группами

#### СВОД ПРЕДЛОЖЕНИЙ

к \_\_\_\_\_  
(вид и наименование проекта нормативного правового акта)  
предложения в рамках публичных консультаций  
принимались с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_

N	Участник публичных консультаций	Позиция участника публичного обсуждения	Комментарий регулирующего органа
1.	1. Участник публичных консультаций 1		
N	Участник публичных консультаций №		
Общее количество поступивших предложений			
Общее количество учтенных предложений			
Общее количество частично учтенных предложений			
Общее количество неучтенных предложений			

Руководитель разработчика проекта  
нормативного правового акта \_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия) (дата) (подпись)

Исп. Фамилия, имя, отчество  
телефон \_\_\_\_\_

Приложение 5  
к Порядку проведения  
оценки регулирующего воздействия  
проектов муниципальных нормативных  
правовых актов, разрабатываемых администрацией  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
и рабочими группами, экспертизы муниципальных  
нормативных правовых актов, разработанных  
администрацией Петропавловск-Камчатского  
городского округа и рабочими группами

#### ФОРМА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ОБ ОЦЕНКЕ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

Управлением экономического развития и предпринимательства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее - уполномоченный орган) в соответствии с \_\_\_\_\_ Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, разрабатываемых администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа и рабочими группами, экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, разработанных администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа и рабочими группами, утвержденного Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ (далее - Порядок проведения оценки регулирующего воздействия), рассмотрен проект нормативного \_\_\_\_\_ правового \_\_\_\_\_ акта

\_\_\_\_\_ (наименование проекта нормативного правового акта)  
(далее - проект НПА), подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения \_\_\_\_\_  
(наименование разработчика проекта НПА)

и сообщает следующее.

Проект НПА направлен разработчиком НПА для подготовки настоящего заключения

\_\_\_\_\_ (впервые/ повторно)

\_\_\_\_\_ (информация о предшествующей подготовке заключения об оценке регулирующего воздействия проекта НПА)

Разработчиком проекта НПА проведены публичные консультации по проекту НПА в сроки с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта НПА размещена разработчиком НПА на официальном сайте в информационно-



телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу:

(полный электронный адрес размещения проекта НПА в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»)

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта НПА с учетом информации, представленной разработчиком НПА в сводном отчете уполномоченным органом сделаны следующие выводы.

(вывод о наличии либо отсутствии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования)

(вывод о наличии либо отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, а также местного бюджета)

обоснование выводов, а также иные замечания и предложения уполномоченного органа)

Указание на приложения (при наличии).

Руководитель уполномоченного органа \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Исп. Фамилия, имя, отчество, телефон

Приложение 6  
к Порядку проведения  
оценки регулирующего воздействия  
проектов муниципальных нормативных  
правовых актов, разрабатываемых администрацией  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
и рабочими группами, экспертизы муниципальных  
нормативных правовых актов, разработанных  
администрацией Петропавловск-Камчатского  
городского округа и рабочими группами

#### ТАБЛИЦА РАЗНОГЛАСИЙ В ОТНОШЕНИИ ВЫВОДОВ, ИЗЛОЖЕННЫХ В ЗАКЛЮЧЕНИИ ОБ ОЦЕНКЕ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

(наименование проекта нормативного правового акта)  
по результатам проведения оценки регулирующего воздействия проекта  
нормативного правового акта, затрагивающего вопросы осуществления

предпринимательской и иной экономической деятельности (заклЮчения об  
оценке регулирующего воздействия от \_\_\_\_\_)

№ п/п	Замечания и предложения уполномоченного органа, высказанные по результатам проведения оценки регулирующего воздействия	Обоснование несогласия с замечаниями и предложениями уполномоченного органа, высказанные разработчиком проекта нормативного правового акта	Обоснование позиции уполномоченного органа по существу возражений разработчика проекта нормативного правового акта
1			
2			

Приложение 7  
к Порядку проведения  
оценки регулирующего воздействия  
проектов муниципальных нормативных  
правовых актов, разрабатываемых администрацией  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
и рабочими группами, экспертизы муниципальных  
нормативных правовых актов, разработанных  
администрацией Петропавловск-Камчатского  
городского округа и рабочими группами

#### УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ КОНСУЛЬТАЦИЙ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата составления)

Настоящим \_\_\_\_\_ уведомляет  
(наименование уполномоченного органа)

о проведении публичных консультаций по \_\_\_\_\_  
(вид и наименование нормативного правового акта)

Срок проведения публичных консультаций: \_\_\_\_ 20\_\_ - \_\_\_\_ 20\_\_.

Способ направления ответов: направление по электронной почте на  
адрес \_\_\_\_\_  
(адрес электронной почты ответственного сотрудника)

в виде прикрепленного файла, составленного (заполненного) по прилагаемой форме.

Контактное лицо: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность ответственного лица уполномоченного органа)

с \_\_\_\_ - 00 час. до \_\_\_\_ - 00 час. по рабочим дням.

Прилагаемые к уведомлению документы:

(вид и наименование нормативного правового акта, иные документы)

Комментарий

Нормативный правовой акт \_\_\_\_\_  
(вид и наименование нормативного правового акта)

устанавливает \_\_\_\_\_  
(краткое описание правового регулирования)

В рамках проведения  
экспертизы \_\_\_\_\_  
(вид и наименование нормативного правового акта)

и выявления в нем положений, вводящих необоснованные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа

(наименование уполномоченного органа)

в соответствии с Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, разрабатываемых администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа и рабочими группами, экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, разработанных администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа и рабочими группами» проводит публичные консультации.

В рамках указанных консультаций представители предпринимательского сообщества могут направить свои предложения и замечания по данному нормативному правовому акту.

#### ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ В РАМКАХ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ КОНСУЛЬТАЦИЙ

Пожалуйста, заполните и направьте данную форму по электронной почте на адрес \_\_\_\_\_ не позднее \_\_\_\_ 20\_\_.  
(адрес электронной почты ответственного сотрудника)

(наименование уполномоченного органа)

не будет иметь возможности проанализировать позиции, направленные после указанного срока, а также направленные не в соответствии с настоящей формой.

Контактная информация

По Вашему желанию укажите:

Наименование организации \_\_\_\_\_  
Сферу деятельности организации \_\_\_\_\_  
Фамилия, имя, отчество контактного лица \_\_\_\_\_  
Номер контактного телефона \_\_\_\_\_  
Адрес электронной почты \_\_\_\_\_

1. На решение какой проблемы, на Ваш взгляд, направлено предлагаемое правовое регулирование? Актуальность проблемы? Оцените масштаб проблемы, на решение которой направлено предлагаемое регулирование. Оцените эффективность предлагаемого регулирования

\_\_\_\_\_

2. Термины (определения), вводимые/введенные проектом нормативного правового акта понятны, корректны и не вызывают неоднозначного толкования? Существует ли необходимость добавить иные термины (определения)?

\_\_\_\_\_

3. Насколько цель предлагаемого правового регулирования соотносится с проблемой, на решение которой оно направлено? Достигнет ли, на Ваш взгляд, предлагаемое правовое регулирование тех целей, на которые оно направлено?

\_\_\_\_\_

4. Достаточно ли предлагаемое проектом нормативного правового акта правовое регулирование? Существует ли необходимость включения/исключения/замены предлагаемых норм? Поясните свою позицию

\_\_\_\_\_

5. Какие полезные эффекты (для государства, общества, субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, потребителей и т.п.) ожидаются в случае принятия проекта нормативного правового акта? Какими данными можно будет подтвердить проявление таких полезных эффектов?

6. Какие негативные эффекты (для государства, общества, субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, потребителей и т.п.) ожидаются в случае принятия проекта нормативного правового акта? Какими данными можно будет подтвердить проявление таких негативных эффектов?

7. Оцените состав (по отраслям) и количество субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, на которые будет распространяться предлагаемое правовое регулирование

8. Считаете ли вы, что предлагаемое правовое регулирование на практике приведет к усложнению/упрощению деятельности субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности? Поясните свою позицию

9. Считаете ли Вы, что введение предлагаемого правового регулирования повлечет за собой существенные материальные или временные издержки субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности? Укажите такие нормы. Оцените такие издержки

10. Содержит ли проект нормативного правового акта нормы, невыполнимые на практике? Приведите примеры таких норм

11. Существуют ли альтернативные способы достижения целей предлагаемого правового регулирования? По возможности укажите такие способы и аргументируйте свою позицию

12. Какой переходный период необходим, по Вашему мнению, для вступления в силу предлагаемого правового регулирования?

13. Специальные вопросы, касающиеся конкретных положений и норм рассматриваемого проекта нормативного правового акта, отношение к которым разработчику проекта нормативного правового акта необходимо прояснить

14. Иные предложения и замечания по проекту нормативного правового акта

Приложение 8  
к Порядку проведения  
оценки регулирующего воздействия  
проектов муниципальных нормативных  
правовых актов, разрабатываемых администрацией  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
и рабочими группами, экспертизы муниципальных  
нормативных правовых актов, разработанных  
администрацией Петропавловск-Камчатского  
городского округа и рабочими группами

СВОД ПРЕДЛОЖЕНИЙ

к \_\_\_\_\_  
(вид и наименование нормативного правового акта)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата составления)

Предложения в рамках публичных консультаций принимались  
с \_\_\_\_\_ 20\_\_ по \_\_\_\_\_ 20\_\_.

№	Участник публичных консультаций	Вопрос для обсуждения	Предложение участника публичных консультаций	Способ представления предложения	Дата поступления предложения	Результат рассмотрения предложения	Комментарий
	Всего:	Всего:	Всего:	Всего:	Период: с _____ 20__ по _____ 20__	Всего:	Всего:
1.	1. Участник публичных консультаций № 1						
	Участник публичных консультаций № _____						

Руководитель уполномоченного органа \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Исп. Фамилия, имя, отчество, телефон

Приложение 9  
к Порядку проведения  
оценки регулирующего воздействия  
проектов муниципальных нормативных  
правовых актов, разрабатываемых администрацией  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
и рабочими группами, экспертизы муниципальных  
нормативных правовых актов, разработанных  
администрацией Петропавловск-Камчатского  
городского округа и рабочими группами

ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ЭКСПЕРТИЗЫ  
НОРМАТИВНОГО ПРАВОВОГО АКТА

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата составления)

В соответствии с \_\_\_\_\_  
(сведения о нормативных правовых актах, на основании  
которых проведена экспертиза)

(наименование уполномоченного органа)

провела экспертизу \_\_\_\_\_  
(вид и наименование нормативного правового акта)

и сообщает следующее:

1. Наименование органа администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, к установленной сфере деятельности которого относится предмет правового регулирования нормативного правового акта:

1. Источник официального опубликования \_\_\_\_\_

2. Основание проведения экспертизы: \_\_\_\_\_

3. Общее описание рассматриваемого правового регулирования:

4. Круг заинтересованных лиц: \_\_\_\_\_

5. Обоснование вмешательства (оправданность создания затруднений для ведения предпринимательской и иной экономической деятельности, наличие иных факторов): \_\_\_\_\_

6. Информация о наличии/отсутствии иных способов правового регулирования (отличных от реализованного в рамках нормативного правового акта, характеризующихся при прочих равных меньшими негативными последствиями с точки зрения создания избыточных административных барьеров): \_\_\_\_\_

7. Информация о проведении публичных консультаций (участники, позиции сторон): \_\_\_\_\_

8. Оценка правового регулирования и предлагаемые альтернативы:

9. Вывод о наличии в нормативном правовом акте положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и иной экономической деятельности: \_\_\_\_\_

10. Рекомендации по результатам проведенной экспертизы:

Руководитель уполномоченного органа \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Исп. Фамилия, имя, отчество,  
телефон

Приложение 10  
к Порядку проведения  
оценки регулирующего воздействия  
проектов муниципальных нормативных  
правовых актов, разрабатываемых администрацией  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
и рабочими группами, экспертизы муниципальных  
нормативных правовых актов, разработанных  
администрацией Петропавловск-Камчатского  
городского округа и рабочими группами

ТАБЛИЦА РАЗНОГЛАСИЙ  
В ОТНОШЕНИИ ВЫВОДОВ, ИЗЛОЖЕННЫХ В ЗАКЛЮЧЕНИИ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ЭКСПЕРТИЗЫ

(наименование нормативного правового акта)

по результатам проведения экспертизы нормативного правового акта,  
затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и иной  
экономической деятельности (заключения о результатах экспертизы от  
\_\_\_\_\_)

№ п/п	Замечания и предложения уполномоченного органа, высказанные по результатам проведения экспертизы	Обоснование несогласия с замечаниями и предложениями уполномоченного органа, высказанные органом администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, к установленной сфере деятельности которого относится предмет правового регулирующего нормативного правового акта	Обоснование позиции уполномоченного органа по существованию возражений органа администрации Петропавловск- Камчатского городского округа, к установленной сфере деятельности которого относится предмет правового регулирующего нормативного правового акта
1			
2			

Негативное:

1.7. Сведения о достижении (не достижении) заявленных целей регулирования.

1.8. Сведения об объеме фактических расходов субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных нормативным правовым актом обязанностей или

1.9. Сведения об изменении расходов (доходов) бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа от реализации предусмотренных нормативным правовым актом функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления Петропавловск-Камчатского городского округа.

1.10. Сведения о привлечении к ответственности за нарушение установленных нормативным правовым актом требований в случае, если нормативным правовым актом установлена такая ответственность.

1.12. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить фактическое воздействие на соответствующие отношения, которые регулируются нормативным правовым актом.

1.13. Перечень вопросов по нормативному правовому акту, обсуждаемых в ходе проведения оценки фактического воздействия нормативного правового акта.

1.14. Сведения о структурном подразделении, отраслевом (функциональном) органе администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, осуществляющий оценку нормативного правового акта, к компетенции и полномочиям которого относится исследуемая сфера правового регулирования.

1.15. Результаты проведения публичных консультаций:

1.15.1. Полный электронный адрес размещения уведомления о проведении публичных консультаций по нормативному правовому акту в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: \_\_\_\_\_

1.15.2. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с размещением уведомления о проведении публичных консультаций по нормативному правовому акту: начало: \_\_\_\_\_; окончание: \_\_\_\_\_.

1.15.3. Количество замечаний и предложений, полученных в ходе проведения публичных консультаций: \_\_\_\_, из них учтено: полностью: \_\_\_\_, учтено частично: \_\_\_\_.

1.15.4. Количество оценок, полученных в ходе проведения публичных консультаций: \_\_\_\_, из них положительных: \_\_\_\_, отрицательных: \_\_\_\_.

1.15.5. Сведения о физических и юридических лицах, общественных объединениях предпринимателей городского округа, иных организациях и экспертах - участниках публичных консультаций, органах исполнительной власти края, органах местного самоуправления муниципальных образований края, уведомленных о проведении публичных консультаций по нормативному правовому акту:

1.15.6. Сведения о лицах, представивших предложения:

1.15.7. Сведения о рассмотрении предложений:

1.15.8. Иные сведения о размещении извещения о проведении публичных консультаций по нормативному правовому акту.

1.16. Инициатор проведения оценки фактического воздействия нормативного правового акта.

1.17. Подготовленные на основе полученных выводов предложения об отмене или изменении по нормативного правового акта или его отдельных положений, а также о принятии иных мер, направленных на решение проблемы и преодоление связанных с ней негативных эффектов.

Приложение 12  
к Порядку проведения  
оценки регулирующего воздействия  
проектов муниципальных нормативных  
правовых актов, разрабатываемых администрацией  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
и рабочими группами, экспертизы муниципальных  
нормативных правовых актов, разработанных  
администрацией Петропавловск-Камчатского  
городского округа и рабочими группами

ФОРМА ЗАКЛЮЧЕНИЯ  
ОБ ОЦЕНКЕ ФАКТИЧЕСКОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ  
НОРМАТИВНОГО ПРАВОВОГО АКТА

Управление экономического развития и предпринимательства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее - уполномоченный орган) в соответствии с \_\_\_\_\_ Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, разрабатываемых администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа и рабочими группами, экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, разработанных администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа и рабочими группами, утвержденного Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ (далее - Порядок проведения оценки регулирующего воздействия) рассмотрело

(наименование и реквизиты нормативного правового акта)

и сообщает следующее:

Оценка фактического воздействия в отношении нормативного правового акта проводится уполномоченным органом

(впервые/повторно)

Приложение 11  
к Порядку проведения  
оценки регулирующего воздействия  
проектов муниципальных нормативных  
правовых актов, разрабатываемых администрацией  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
и рабочими группами, экспертизы муниципальных  
нормативных правовых актов, разработанных  
администрацией Петропавловск-Камчатского  
городского округа и рабочими группами

ОТЧЕТ  
ОБ ОЦЕНКЕ ФАКТИЧЕСКОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ  
НОРМАТИВНОГО ПРАВОВОГО АКТА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1.1. Реквизиты и источники официального опубликования нормативного правового акта и сведения о вносившихся в нормативный правовой акта изменениях (при наличии) (в том числе вид, дата, номер, наименование, редакция, источник публикации).

1.2. Период действия нормативного правового акта и его отдельных положений (при наличии).

1.3. Установленный переходный период и (или) отсрочка введения акта, распространение установленного им регулирования на ранее возникшие отношения.

1.4. Проведение оценки регулирующего воздействия в отношении проекта нормативного правового акта.

Степень регулирующего воздействия положений проекта нормативного правового акта: высокая/средняя/низкая.

Сроки проведения публичного обсуждения проекта акта.

Электронный адрес размещения сводного отчета о проведении оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта и заключения об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта.

1.5. Сведения об основных группах субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иных заинтересованных лиц, интересы которых затрагиваются регулированием, установленным нормативным правовым акт, количестве таких субъектов, изменении численности и состава таких групп по сравнению со сведениями, представленными разработчиком при проведении ОРВ.

1.6. Сведения о фактических положительных и отрицательных последствиях установленного правового регулирования.

Позитивное:

(информация о предшествующей подготовке заключения об оценке фактического воздействия нормативного правового акта)

По результатам рассмотрения представленных материалов установлено, что при проведении оценки фактического воздействия нормативного правового акта нарушений Порядка проведения фактического воздействия, которые могут оказать негативное влияние на обоснованность полученных регулирующим органом результатов, не выявлено.

Уполномоченным органом проведено публичное обсуждение нормативного правового акта в сроки:

с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_  
(срок начала) (срок окончания)

Информация об оценке фактического воздействия нормативного правового акта размещена уполномоченным органом на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу:

(полный электронный адрес размещения нормативного правового акта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет)

На основе проведенной оценки фактического воздействия нормативного правового акта с учетом информации, представленной регулирующим органом, сделаны следующие выводы:

(обоснование выводов, а также иные замечания и предложения уполномоченного органа)

Указание (при наличии) на приложения.

Руководитель уполномоченного органа \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Исп. Фамилия, имя, отчество  
телефон

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.03.2024 № 404

**О внесении изменения в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.08.2016 № 1655 «О порядке назначения на должность и освобождения от должности руководителей муниципальных унитарных предприятий Петропавловск-Камчатского городского округа»**

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.08.2016 № 1655 «О порядке назначения на должность и освобождения от должности руководителей муниципальных унитарных предприятий Петропавловск-Камчатского городского округа» изменение, изложив преамбулу в следующей редакции:

«В соответствии с пунктом 5 статьи 113 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», пунктом 2 статьи 12 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.07.2016 № 453-нд «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа».

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Глава  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
К.В. Брызгин

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.03.2024 № 425

**Об изъятии для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010122:3886 и жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Завойко, д. 63**

Руководствуясь статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 11, 56.2, 56.6, подпунктом 4 пункта 2 статьи 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.04.2018 № 90-р «О признании многоквартирного дома № 63 по улице Завойко аварийным и подлежащим сносу», в целях сноса аварийного многоквартирного дома, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа:

1.1 земельный участок с кадастровым номером 41:01:0010122:3886, площадь 648 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, г. Петропавловск-Камчатский, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки многоквартирных жилых домов, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Завойко, д. 63;

0.2 жилые помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, улица Завойко, д. 63, согласно приложению.

2. Управлению коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа:

2.1 в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить собственникам жилых помещений, указанных в подпункте 1.2 настоящего постановления (далее – собственники), копию настоящего постановления письмом с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлении об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости, а также по месту нахождения изымаемых жилых помещений;

2.2 в течение срока действия настоящего постановления провести мероприятия по определению размера возмещения за изымаемые жилые помещения и земельный участок, указанные в подпунктах 1.1, 1.2 настоящего постановления;

2.3 в течение срока действия настоящего постановления обеспечить подготовку и направление собственникам проекта соглашения об изъятии жилых помещений и земельного участка, указанных в подпунктах 1.1, 1.2 настоящего постановления;

2.4 в случае, если собственники не заключат в порядке, установленном земельным законодательством Российской Федерации, соглашения об изъятии жилых помещений и земельного участка, в том числе по причине несогласия собственников с решением об изъятии у них жилого помещения для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа, обеспечить обращение в суд с иском о принудительном изъятии объектов, указанных в подпунктах 1.1, 1.2 настоящего постановления.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Камчатскому краю.

4. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления.

5. Настоящее постановление действует в течение 3 лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа Н. В. Александрову.

Глава  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
К.В. Брызгин

Приложение  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
01.03.2024 № 425

**Перечень жилых помещений в многоквартирном доме № 63 по улице Завойко в городе Петропавловске-Камчатском, подлежащих изъятию для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа путем выкупа**



Адрес изымаемого жилого помещения	Кадастровый (или условный) номер изымаемого жилого помещения	Общая площадь изымаемого жилого помещения
город Петропавловск-Камчатский, улица Завойко № 63, квартира № 3	41:01:0010122:2539	41.8 кв.м
город Петропавловск-Камчатский, улица Завойко № 63, квартира № 4	41:01:0010122:3076	45.3 кв.м
город Петропавловск-Камчатский, улица Завойко № 63, квартира № 13	41:01:0010122:2568	48 кв.м

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ВЫПИСКА ИЗ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

01.03.2024 № 406

### О награждении Сафроновой М.Н., Шмидт И.В.

В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.10.2013 № 145-нд «О наградах и почетных званиях Петропавловск-Камчатского городского округа» за высокое профессиональное мастерство, многолетний добросовестный труд на благо Петропавловск-Камчатского городского округа и в связи с Днем работника культуры

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить Почетной грамотой Главы Петропавловск-Камчатского городского округа (в папке) Сафронову Марину Николаевну, начальника отдела кадров краевого государственного бюджетного учреждения «Камчатское концертно-филармоническое объединение».

Глава  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
К.В. Брызгин

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ВЫПИСКА ИЗ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

01.03.2024 №407

### О награждении Захаровой В.Н.

В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.10.2013 № 145-нд «О наградах и почетных званиях Петропавловск-Камчатского городского округа» за заслуги в развитии Петропавловск-Камчатского городского округа, эффективную трудовую деятельность, безупречное исполнение своих должностных обязанностей, высокий профессионализм и в связи с 55-летием со дня рождения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить Почетной грамотой Главы Петропавловск-Камчатского городского округа (в рамке) Захарову Викторю Николаевну, заместителя начальника отдела эксплуатации зданий Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Глава  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
К.В. Брызгин

## ПРОТОКОЛ № 2

### О результатах аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного объекта общественного питания, торговли и бытового обслуживания на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

г. Петропавловск-Камчатский

01.03.2024

1. Дата и время проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного объекта общественного питания, торговли и бытового обслуживания на территории Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – аукцион) 01.03.2024 в 15:00 часов.

2. Место проведения аукциона: – г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, дом 12, каб № 141а.

3. Организатор аукциона – Управление экономического развития и предпринимательства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение.

4. Аукционная комиссия в составе:

Председатель:

Е.В. Погорелова – заместитель Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – начальник Управления экономического развития и предпринимательства администрации Петропавловск-Камчатского.

Заместитель председателя:

М.Н. Береговая – начальник отдела развития торговли, потребительского рынка, предпринимательской и инвестиционной деятельности Управления экономического развития и предпринимательства потребительского рынка администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Секретарь:

К.Н. Козырева – ведущий инспектор отдела развития торговли, потребительского рынка, предпринимательской и инвестиционной деятельности Управления экономического развития и предпринимательства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Члены:

И.А. Раковица – главный специалист-эксперт отдела развития торговли, потребительского рынка, предпринимательской и инвестиционной деятельности Управления экономического развития и предпринимательства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

Т.Б. Светкина – консультант отдела стратегического планирования, экономического анализа и мониторинга Управления экономического развития и предпринимательства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

Е.П. Микало – консультант отдела развития торговли, потребительского рынка, предпринимательской и инвестиционной деятельности Управления экономического развития и предпринимательства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

В.Н. Мовшева – главный специалист-эксперт отдела развития торговли, потребительского рынка предпринимательской и инвестиционной деятельности Управления экономического развития и предпринимательства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

А.В. Савченкова – советник Управления экономического развития и предпринимательства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

5. Номер лота: 1, 2.

6. Предмет торгов: право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

7. Местоположение нестационарного объекта согласно таблице 1:

Таблица 1

№ лота	Номер строки в соответствии со Схемой	Адресный ориентир места размещения нестационарного объекта	Тип (вид) нестационарного объекта	Ф.И.О. (наименование организации) заявителя
1.	219	участок находится примерно в 125 метрах по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: улица Виталия Кручины, дом № 4	павильон универсальный	100,00 кв.м
2.	220	участок находится примерно в 38 метрах по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: улица Виталия Кручины, дом № 4	павильон универсальный	85,00 кв.м

8. Годовой размер платы, шаг аукциона, указанные в Извещении о проведении аукциона, согласно таблице 2:

Таблица 2

Номер лота	Годовой размер платы (руб.)	Шаг аукциона
1.	220 629.77	11 031,49
2.	187 535.31	9 376.77

9. На лот № 1 и № 2 поступило 2 заявки от двух участников.

К аукциону в отношении данных лотов допущены два участника аукциона – индивидуальный предприниматель Муслумов Назим Таваккул оглы и Джавадов Заур Аловсатович оглы.

В назначенное время проведения открытого аукциона на право заключения договора в 15:00 присутствовали:

- индивидуальный предприниматель Муслумов Назим Таваккул оглы, регистрационный номер участника – № 1;

- индивидуальный предприниматель Джавадов Заур Аловсатович оглы, регистрационный номер участника – № 2, не явился.

В соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.12.2013 № 164-нд «О порядке создания условий для обеспечения жителей Петропавловск-Камчатского городского округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания», по лоту № 1 признать аукцион несостоявшимся и право на заключение договора на размещение нестационарного объекта участок находится примерно в 125 метрах по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: улица Виталия Кручины, дом № 4, признать за единственным участником аукциона по начальной цене права на заключение договора на размещение нестационарного объекта общественного питания, торговли и бытового обслуживания на территории Петропавловск-Камчатского городского округа в размере годовой платы 220629.77 рублей.

В соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.12.2013 № 164-нд «О порядке создания условий для обеспечения жителей Петропавловск-Камчатского городского округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания», по лоту № 2 признать аукцион несостоявшимся и право на заключение договора на размещение нестационарного объекта участок находится примерно в 38 метрах по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: улица Виталия Кручины, дом № 4, признать за единственным участником аукциона по начальной цене права на заключение договора на размещение нестационарного объекта общественного питания, торговли и бытового обслуживания на территории Петропавловск-Камчатского городского округа в размере годовой платы 187535.31 рублей.

Заместитель  
Главы администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа –  
начальник Управления  
Е.В. Погорелова

## ИНФОРМАЦИЯ

**о помещениях, принадлежащих  
АО «Единая городская недвижимость»  
и предлагаемых к продаже, а также к сдаче в аренду  
по состоянию на 12 февраля 2024 года**

**Акционерное общество «Единая городская недвижимость» сообщает  
о наличии объектов недвижимости, предлагаемых к продаже по рыночной стоимости:**

№	Адрес	Наименование объекта	Общая площадь	Примечание	Ориентировочная стоимость объектов с НДС*
1	г. Петропавловск- Камчатский, ул. Тушканова, д. 7	нежилые помещения подвального этажа в жилом доме	245,8 кв.м.	Имеется отдельный вход.	10 200 000 рублей

**ПРИМЕЧАНИЕ:**

Рыночная стоимость объектов недвижимого имущества определена на основании соответствующих отчетов об оценке рыночной стоимости. По вопросам предоставления заявлений на заключение договоров купли-продажи просьба обращаться по адресу: г. Петропавловск-Камчатский ул. Кирдищева, д. 4, район «БАМ», офис АО «Единая городская недвижимость» (телефон для справок: 27-40-72).

**Акционерное общество «Единая городская недвижимость» сообщает  
о наличии объектов недвижимости, предлагаемых в аренду по рыночной стоимости:**

№	Адрес	Наименование объекта	Общая площадь (кв.м.)	Примечание	Ориентировочная стоимость арендной платы в месяц с НДС*
1	г. Петропавловск- Камчатский, пр. 50 лет Октября, д. 8	Нежилые помещения первого этажа	40,6 кв.м.	Имеется отдельный вход.	45529 рублей
2	г. Петропавловск- Камчатский, ул. Автомобилистов, д. 1	Нежилые помещения цокольного этажа	20,1 кв.м. (поз.46)	Вход через подъезд.	13 347 рублей
3	г. Петропавловск- Камчатский, ул. Ак. Королева, д. 21	Нежилые помещения первого этажа	69,8 кв.м.	Имеется отдельный вход	51 090 рублей
4	г. Петропавловск- Камчатский, ул. Ленинградская, д. 74	Нежилые помещения цокольного этажа	108,6 кв.м.	Имеется отдельный вход	51 346 рублей
5	г. Петропавловск- Камчатский, ул. Ленинградская, д. 74/1	Нежилые помещения подвального этажа	246,26 кв.м.	Состояние удовлетворительное.	132 877 рублей
6	г. Петропавловск- Камчатский, пр. Победы, д. 17	Нежилые помещения цокольного этажа	245,7 кв.м.	Отдельный вход	103 878 рублей
7	г. Петропавловск- Камчатский, ул. Советская, д. 36	Нежилые помещения цокольного этажа	234 кв.м.	Имеется отдельный вход	215 670 рублей
8	г. Петропавловск- Камчатский, ул. Тушканова, д. 7	Нежилые помещения подвального этажа	245,8 кв.м.	Состояние удовлетворительное. Имеется отдельный вход.	98 950 рублей
9	г. Петропавловск- Камчатский, ул. Петропавловское шоссе, д. 35	Нежилые помещения первого этажа	1 069,30 кв.м.	Имеется отдельный вход.	190 руб. – 1 кв.м. 556 руб. – 1 кв.м.
		Нежилые помещения второго этажа в здании	1033,20 кв.м.	Имеется отдельный вход.	345 руб. – 1 кв.м. 190 руб. – 1 кв.м.

**АО «Единая городская недвижимость» сообщает,  
что в ближайшее время освободятся следующие нежилые помещения:**

№	Адрес	Наименование объекта	Общая площадь	Примечание	Ориентировочная стоимость объектов с НДС*
1	г. Петропавловск- Камчатский, ул. Ленинградская, д. 74	Нежилые помещения цокольного этажа	31,6 кв.м.	Состояние удовлетворительное. Вход через подъезд	24 611 рублей
2	г. Петропавловск- Камчатский, ул. Ключевская, д. 20	Нежилые помещения цокольного этажа	158,2 кв.м.	Состояние удовлетворительное. Имеется отдельный вход.	77 041 рубль

\* Обращаем внимание, что указанная в настоящем сообщении арендная плата, а также стоимость объектов недвижимости носит исключительно информационный характер и не является публичной офертой в соответствии с п.2 ст. 437 Гражданского кодекса РФ.

**ПРИМЕЧАНИЕ:**

Ставка арендной платы за один квадратный метр устанавливается на основании отчёта об оценке рыночной стоимости арендной платы. Коммунальные и эксплуатационные расходы не включены в ставку арендной платы и оплачиваются арендатором самостоятельно на основании договоров с поставщиками соответствующих услуг.

К сведению предпринимателей и юридических лиц: АО «Единая городская недвижимость» предлагает в аренду открытую площадку по адресу: ул. Ленинградская, д. 74/1, рядом с «Центром муниципальных услуг». Общая площадь территории 3333 кв.м.

Актуальную информацию о пустующих помещениях вы можете узнать, на официальном сайте Общества в сети интернет: [www.oaogn.ru](http://www.oaogn.ru)

По вопросам предоставления заявлений на заключение договоров аренды просьба обращаться по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кирдищева, д. 4, район «БАМ», офис АО «Единая городская недвижимость» (телефон для справок: 27-40-72).

Газета «Град Петра и Павла»

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Камчатскому краю (свидетельство о регистрации ПИ № ТУ41-00301 от 18 июля 2017 г.)

Территория распространения:  
Петропавловск-Камчатский городской округ  
Газета распространяется бесплатно

Учредитель (соучредители):

администрация Петропавловск-Камчатского городского округа  
и Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

Издатель:

Управление делами администрации  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
(683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, д. 14)

Адрес редакции:

683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14,  
тел. 8 (4152) 303-100, доб. 1180, 1181, 1182. E-mail: [grad@pkgo.ru](mailto:grad@pkgo.ru)

Главный редактор: БОРИСКИН С.Е.

Газета «Град Петра и Павла»  
выходит 4-8 раз в месяц.  
Тираж 1000 экземпляров. Объем 9 п.л.  
Газета отпечатана в типографии ООО «Типография «Маяк»

Адрес:

г. Петропавловск-Камчатский,  
ул. Крылова, д. 2, тел. 8 (4152) 304-344  
Номер подписан в печать в 16.00 час. 1.03.24