

Заключение
о результатах публичных слушаний по проекту

Наименование проекта	«Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Напорный канализационный коллектор диаметром 700 мм»
Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний	25.02.2019
Реквизиты протокола публичных слушаний	№ 14 от 19.02.2019
Информация об организаторе публичных слушаний	Организационный комитет по проведению публичных слушаний, в составе, утвержденном постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.07.2018 № 1507 «О создании организационного комитета по организации и проведению публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов»
Сроки проведения публичных слушаний	01.02.2019- 01.03.2019
Формы оповещения	На официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, дополнительно на информационных стендах: ул. Советская, дом 22, ул. Ленинградская, дом 74/1 (Служба «одного окна»).
Место проведения публичных слушаний	город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет № 101 здания Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
Экспозиция проведена (период работы) по адресу	с 08.02.2019 по 19.02.2019 по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в холле Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации

	Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 3)
Публичные слушания состоялись (дата, время) по адресу	19.02.2019 в 15 ¹⁵ часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет № 101 здания Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
Информационные материалы представлены	<ol style="list-style-type: none"> 1. Чертеж проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Напорный канализационный коллектор диаметром 700 мм» 2. Проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Напорный канализационный коллектор диаметром 700 мм» 3. Чертеж проекта планировки территории для размещения линейного объекта: «Напорный канализационный коллектор диаметром 700 мм» 4. Проект планировки территории для размещения линейного объекта: «Напорный канализационный коллектор диаметром 700 мм»
Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях	8
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по обсуждаемому проекту, поступившие:	
1) в период работы экспозиции:	-
2) во время проведения публичных слушаний:	<p>Перевалов Алексей Артемович:</p> <p>1. Как следует из раздела 1.2. исходно-разрешительной документации, содержащейся в основной части документации по планировке территории, при ее разработке в качестве нормативной правовой базы использовалось постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150, признанное Приказом Минстроя России от 19.06.2018 № 354/пр не подлежащим применению, в связи с чем представленная документация по планировке территории выполнена с учетом не действующих требований к ее содержанию и составу.</p>

2. Проект межевания, как в текстовой части, так и на чертеже межевания территории не содержит перечня координат характерных точек красных линий предусмотренного пунктом 1.6 Приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

3. На чертеже межевания территории не отображены, линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, предусмотренные частью 6 статьи 43 ГрК РФ.

4. В проекте межевания отсутствуют сведения о границах территории, в отношении которой утверждается данный проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, что не соответствует требованиям пункта 5 части 5 статьи 43 ГрК РФ.

5. В разделе «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» отсутствуют материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации (п.29 Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденный постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564)

Представитель ФКУ ДСД «Дальний Восток» Тянь Дмитрий Викторович:

1. Тянь Д.В. предоставил письмо от 30.01.2019 № ДВ-12/637, согласно которому ФКУ ДСД «Дальний Восток» не согласовывает схему прокладки напорного коллектора.

В ходе рассмотрения предоставленной документации было установлено что проектируемый напорный коллектор, кроме пересечения автомобильной дороги А-401, запланирован в полосе отвода вдоль автомобильной дороги А-401. На основании п. 10 приказа Минтранса России от 13.01.2010 № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения» в границах полосы отвода автомобильной дороги федерального значения запрещается выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом,

	<p>ремонт и содержанием автомобильной дороги, а также размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса.</p> <p>На основании изложенного, рассмотрение вопроса о выдаче технических условий и требования на пересечение напорным коллектором автомобильной дороги А-401 на км 11+700 будет возможно после размещения коллектора за границами полосы отвода автомобильной дороги (кадастровый номер земельного участка 41:010010114:176) и предоставления откорректированных графических материалов.</p> <p>Заместитель руководителя дирекции капитального строительства и ремонта КГУП «Камчатский водоканал» Камалтдинов Руслан Глусевич:</p> <p>В рамках авторского надзора КГУП «Камчатский водоканал» может согласовать схему прокладки напорного коллектора с ФКУ ДСД «Дальний Восток» без изменения проекта, и далее внести изменения в проект уже по факту выполнения данных работ.</p>
--	--

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний по проекту, поступившие:

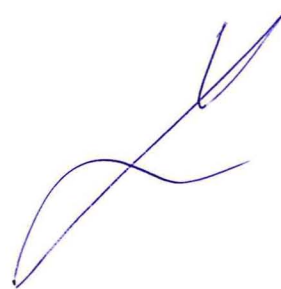
1) в период работы экспозиции:	-
2) во время проведения публичных слушаний:	-

п/п	Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по обсуждаемому проекту, содержащиеся в протоколе	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, содержащиеся в протоколе	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний
1	<p>Перевалов Алексей Артемович:</p> <p>1. Как следует из раздела 1.2. исходно-разрешительной документации, содержащейся в основной части документации по планировке территории, при ее разработке в качестве нормативной правовой базы использовалось постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150, признанное Приказом Минстроя России от 19.06.2018 № 354/пр не подлежащим применению, в связи с чем представленная документация по планировке территории выполнена с учетом не действующих требований к ее содержанию и составу.</p> <p>2. Проект межевания, как в текстовой части, так и на чертеже межевания территории не</p>		Принять данные замечания и направить исполнителю проект планировки территории и проект межевания территории на доработку.

	<p>содержит перечня координат характерных точек красных линий предусмотренного пунктом 1.6 Приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».</p> <p>3. На чертеже межевания территории не отображены, линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, предусмотренные частью 6 статьи 43 ГрК РФ.</p> <p>4. В проекте межевания отсутствуют сведения о границах территории, в отношении которой утверждается данный проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, что не соответствует требованиям пункта 5 части 5 статьи 43 ГрК РФ.</p> <p>5. В разделе «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» отсутствуют материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации (п.29 Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденный постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564)</p>		
2	<p>Представитель ФКУ ДСД «Дальний Восток» Тянь Дмитрий Викторович:</p> <p>1. Тянь Д.В. предоставил письмо от 30.01.2019 № ДВ-12/637, согласно которому ФКУ ДСД «Дальний Восток» не согласовывает схему прокладки напорного коллектора.</p> <p>В ходе рассмотрения предоставленной документации было установлено что проектируемый напорный коллектор, кроме пересечения автомобильной дороги А-401, запланирован в полосе отвода вдоль автомобильной дороги А-401. На основании п. 10 приказа Минтранса России от 13.01.2010 № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения» в границах полосы отвода автомобильной дороги федерального значения запрещается выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом,</p>		Принять данное предложение и направить исполнителю проект планировки территории и проект межевания территории на доработку

	<p>ремонт и содержанием автомобильной дороги, а также размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса.</p> <p>На основании изложенного, рассмотрение вопроса о выдаче технических условий и требования на пересечение напорным коллектором автомобильной дороги А-401 на км 11+700 будет возможно после размещения коллектора за границами полосы отвода автомобильной дороги (кадастровый номер земельного участка 41:010010114:176) и предоставления откорректированных графических материалов.</p>		
3	<p>Заместитель руководителя дирекции капитального строительства и ремонта КГУП «Камчатский водоканал» Камалтдинов Руслан Глушевич:</p> <p>В рамках авторского надзора КГУП «Камчатский водоканал» может согласовать схему прокладки напорного коллектора с ФКУ ДСД «Дальний Восток» без изменения проекта, и далее внести изменения в проект уже по факту выполнения данных работ.</p>		<p>Принять данное предложение и направить исполнителю проект планировки территории и проект межевания территории на доработку</p>

Председатель оргкомитета,
И. о. руководителя Управления архитектуры,
градостроительства и земельных отношений
администрации Петропавловск-Камчатского
городского округа



О. П. Пась