

**Оповещение
о проведении публичных слушаний**

На публичные слушания представляется:

Проект планировки территории и проект межевания территории части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1 жилой район «Сероглазка», части квартала № 1 планировочного подрайона 3.2.2 Жилой район «Мишенный» Северного городского планировочного района, части кварталов № 1, № 4 планировочного подрайона 1.2.3 микрорайон смешанной Жилой застройки «Виллойский», кварталов № 2, № 3 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки- «Виллойский», части кварталов № 2, № 3, № 4 планировочного подрайона 1.1.2 Деловое ядро центра городского планировочного района Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Чертеж проекта планировки территории части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1 жилой район «Сероглазка», части квартала № 1 планировочного подрайона 3.2.2 Жилой район «Мишенный» Северного городского планировочного района, части кварталов № 1, № 4 планировочного подрайона 1.2.3 микрорайон смешанной Жилой застройки «Виллойский», кварталов № 2, № 3 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки- «Виллойский», части кварталов № 2, № 3, № 4 планировочного подрайона 1.1.2 Деловое ядро центра городского планировочного района Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе
2. Чертеж проекта межевания территории части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1 жилой район «Сероглазка», части квартала № 1 планировочного подрайона 3.2.2 Жилой район «Мишенный» Северного городского планировочного района, части кварталов № 1, № 4 планировочного подрайона 1.2.3 микрорайон смешанной Жилой застройки «Виллойский», кварталов № 2, № 3 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки- «Виллойский», части кварталов № 2, № 3, № 4 планировочного подрайона 1.1.2 Деловое ядро центра городского планировочного района Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу:

город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в холле Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 3).

Оповещение дополнительно распространено на информационных стендах на улице Советская, дом 22, на улице Ленинградская, дом 74/1.

(информационные стенды, размещенные около здания организатора публичных слушаний, оповещение в местах массового скопления граждан и т.д.)

Экспозиция открыта:

с 23.08.2019 по 09.09.2019.

Часы работы:

понедельник – четверг с 9⁰⁰ до 17⁰⁰ часов, пятница с 9⁰⁰ до 16⁰⁰ часов (перерыв с 13⁰⁰ до 14⁰⁰ часов). В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся:

09.09.2019 в 16⁴⁵ часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет № 101 здания Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Время начала регистрации участников:

в 16¹⁵ часов (не позднее чем за 30 минут до начала публичных слушаний).

В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

Контакты организатора публичных слушаний:
--

Организационный комитет, адрес: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, телефон (4152) 30-31-00 (доб. 32-50), факс (4152) 30-25-96.
--

Информационные материалы по:

Проект планировки территории и проект межевания территории части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1 жилой район «Сероглазка», части квартала № 1 планировочного подрайона 3.2.2 Жилой район «Мишенный» Северного городского планировочного района, части кварталов № 1, № 4 планировочного подрайона 1.2.3 микрорайон смешанной Жилой застройки «Виллоийский», кварталов № 2, № 3 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки- «Виллоийский», части кварталов № 2, № 3, № 4 планировочного подрайона 1.1.2 Деловое ядро центра городского планировочного района Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе: « http://www.pkgo.ru/ » раздел новости/публичные слушания , и на сайте Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа
--



общество с ограниченной ответственностью
«СпецГеоПроект»

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА №13
ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА №3.2.1 ЖИЛОЙ РАЙОН
«СЕРОГЛАЗКА», ЧАСТИ КВАРТАЛА №1 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА
3.2.2 ЖИЛОЙ РАЙОН «МИШЕННЫЙ СЕВЕРНОГО ГОРОДСКОГО
ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА, ЧАСТИ КВАРТАЛОВ №1, №4
ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.2.3 МИКРОРАЙОН СМЕШАННОЙ
ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ «ВИЛЮЙСКИЙ», КВАРТАЛОВ №2, №3
ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.2.3 МИКРОРАЙОН СМЕШАННОЙ
ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ – «ВИЛЮЙСКИЙ», ЧАСТИ КВАРТАЛОВ №2, №3,
№4 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.1.2 ДЕЛОВОЕ ЯДРО ЦЕНТРА
ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА ЦЕНТРАЛЬНОГО
ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА В ПЕТРОПАВЛОВСК-
КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ТОМ III

2018 г.



**общество с ограниченной ответственностью
«СпецГеоПроект»**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА №13
ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА №3.2.1 ЖИЛОЙ РАЙОН
«СЕРОГЛАЗКА», ЧАСТИ КВАРТАЛА №1 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА
3.2.2 ЖИЛОЙ РАЙОН «МИШЕННЫЙ СЕВЕРНОГО ГОРОДСКОГО
ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА, ЧАСТИ КВАРТАЛОВ №1, №4
ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.2.3 МИКРОРАЙОН СМЕШАННОЙ
ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ «ВИЛЮЙСКИЙ», КВАРТАЛОВ №2, №3
ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.2.3 МИКРОРАЙОН СМЕШАННОЙ
ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ – «ВИЛЮЙСКИЙ», ЧАСТИ КВАРТАЛОВ №2, №3,
№4 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.1.2 ДЕЛОВОЕ ЯДРО ЦЕНТРА
ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА ЦЕНТРАЛЬНОГО
ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА В ПЕТРОПАВЛОВСК-
КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ТОМ III

Директор

Кунгурова О.Н.

2018 г.

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ

Обозначение	Наименование	Примечание
ТОМ III	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
РАЗДЕЛ 1	Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории	
РАЗДЕЛ 2	Графическая часть: -Чертеж межевания территории (основной чертеж) М 1:1500	
РАЗДЕЛ 3	Материалы по обоснованию проекта межевания	
РАЗДЕЛ 4	Графическая часть: -Чертеж межевания территории (обоснование) М 1:1500	

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ

Содержание

1. Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории.....	5
Текстовая часть (Пояснительная записка).....	5
1.2. Сведения о границах территории проектирования, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.....	44
1.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, о виде разрешенного использования земельных участков, о способе их образования, а также перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	53
2. Графические материалы.....	132
2.1. Чертеж межевания территории (основной чертеж) М 1:1500.....	132
3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.....	132
3.1. Текстовая часть (Пояснительная записка).....	132
4. Графическая часть: чертеж межевания территории (обоснование) М 1:1500.....	133

Инд. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

1.Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории Текстовая часть (Пояснительная записка)

Проектируемая территория городской застройки в кадастровом квартале 41:01:0010117; 41:01:0010122 Петропавловск-Камчатского городского округа, площадью 38,1 га расположена на территории части квартала №13 планировочного подрайона 3.2.1 жилой район «Сероглазка», части квартала № 1 планировочного подрайона 3.2.2 Жилой район «Мишенный» Северного городского планировочного района, части кварталов № 1, №4 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки «Виллюйский», кварталов № 2, № 3 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки - «Виллюйский», части кварталов №2, №3, №4 планировочного подрайона 1.1.2 Деловое ядро центра городского планировочного района Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе.

Задача проекта межевания территории - образование земельных участков под существующими и проектируемыми объектами капитального строительства в соответствии с требованиями федерального, регионального законодательства и муниципальных правовых актов.

Нормативно-правовая документация:

1. Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
2. Земельный Кодекс Российской Федерации;
3. Правила землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа;
4. Генеральный план Петропавловск-Камчатского городского округа;
5. СНиП 2.07.01-89 (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ);
6. Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 № 218-ФЗ;
7. Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 06.04.2016 № 452 «Об элементах планировочной структуры в границах отдельных планировочных подрайонов Петропавловск-Камчатского городского округа».

Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 04.05.2018 № 866 «О принятии решения о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1 Жилой район - «Сероглазка», части квартала № 1 планировочного подрайона 3.2.2 Жилой район - «Мишенный» Северного городского планировочного района, части кварталов № 1, № 4 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки - «Виллюйский», кварталов № 2, № 3 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки-«Виллюйский», части кварталов № 2, № 3, № 4

Инд. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ

Лист

5

зона	Предельные размеры земельных участков				Предельное количество этажей		Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Минимальный/максимальный процент застройки в границах земельного участка
	Площадь, кв.м. (для объектов жилого назначения)		Площадь, кв.м. (для объектов жилого назначения)		минимум	максимум		
	минимум	максимум	минимум	максимум				
Ж-4	160	25000	200	1500000	1	9	3-5**	20/60
Ж-5	500	25000	200	100000	5	16****	5	40/70
Ц-3	500	25000	200	100000	1	9****	5***	30/70
Ж-2	400	1000*****/ 1500*****	200	1500000	1	3	3	30/60

/**/ данное значение принимается для среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки, расположенной вдоль красной линии (допустимо уменьшение размера минимального отступа от границ земельного участка или его отсутствие при размещении на первом этаже многоэтажного жилого дома помещений общественного значения);

***/ допустимо уменьшение значения при необходимости соблюдения существующей линии застройки;

****/ изменение показателя в сторону увеличения количества этажей возможно при технико-экономическом обосновании.

*****/ - в сложившейся застройке;

*****/ - на незастроенных территориях;

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №	

ПМТ

Лист

7

В границах данного проекта сохраняются существующие земельные участки, описание которых приведены в таблице 2.

Данные предоставлены с кадастрового плана территории на основании запроса от 16.08.2018, поступившего на рассмотрение 16.08.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист № 1раздела 1	Всего листов раздела 1: 248	Всего разделов: 8	Всего листов: 1349
16августа2018 г.№КУВИ-001/2018-5998720 — — —			
Номер кадастрового квартала: 41:01:0010122		Площадь кадастрового квартала: 450.85045680504805 Га	

Лист № 1раздела 1	Всего листов раздела 1: 712	Всего разделов: 8	Всего листов: 2630
16 августа 2018 г. № КУВИ-001/2018-5998702 — — —			
Номер кадастрового квартала: 41:01:0010117		Площадь кадастрового квартала: 888.1261524508599 Га	

Общие сведения об объектах недвижимости в кадастровом квартале в границах данного проекта

Но мер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	41:01:001011 7:10	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Чукотская	400	Земли населенных пунктов	эксплуатация жилого дома и хозпостроек	_____	515676
2	41:01:001011 7:100	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Фрунзе	578	Земли населенных пунктов	эксплуатация жилого дома, хозпостроек и огорода	_____	661075.94
3	41:01:001011 7:1004	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание школы. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-	4675 +/-24	Земли населенных пунктов	для эксплуатации нежилого здания (бывшая школа)	_____	15315253.25

			Камчатский, ул Фрунзе, д 1					
4	41:01:001011 7:101	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Виллюйская, д 51	1239 +/-0	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки	_____	1442059.71
5	41:01:001011 7:10144	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: 683003 Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Виллюйская	2671 +/-18	Земли населенных пунктов	земельные участки многоквартирных жилых домов	_____	5618875.86
6	41:01:001011 7:10180	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Чкалова, д 38	468 +/-8	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов	_____	537596.28
7	41:01:001011 7:10195	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.	211 +/-5	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и	_____	242377,81

			Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Чукотская			двухквартирных домов		
8	41:01:001011 7:10211	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Вилюйская	761 +/-10	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов	_____	874168.31
9	41:01:001011 7:10234	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Осипенко	500 +/-8	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов	_____	574355
10	41:01:001011 7:10235	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: 683003 Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Фрунзе	732 +/-10	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов	_____	840855.72
11	41:01:001011 7:10437	Земельный	Местоположение установлено относительно ориентира,	855 +/-10	Земли населенных	земельные участки отдельно стоящих	_____	982147.0

		участок	расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: 683003 Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Фрунзе		пунктов	одноквартирных и двухквартирных домов		
12	41:01:001011 7:1049	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 10 м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Чкалова, д 41	500 +/-8	Земли населенных пунктов	для размещения домов индивидуальной жилой застройки	_____	579590
13	41:01:001011 7:105	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Фрунзе, д 59	604	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки	_____	690812.92
14	41:01:001011 7:10704	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира:	401 +/-7	Земли населенных пунктов	Земельные участки многоквартирных жилых домов	_____	460632.71

			Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Осипенко					
15	41:01:001011 7:10705	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Фрунзе	571 +/-8	Земли населенных пунктов	Земельные участки многоквартирных жилых домов	_____	655913.41
16	41:01:001011 7:1078	Земельный участок	Камчатский край	11843 +/-38		_____	_____	12862563.87
17	41:01:001011 7:1084	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Беринга, д 11	415 +/-7	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома	_____	512354.85
18	41:01:001011 7:10861	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Осипенко	84 +/-3.2	Земли населенных пунктов	Земельные участки объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые	_____	91231.56

						узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)		
19	41:01:001011 7:10915	Сооружение	683003 Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Ленинградская	протяженность: 710 м, глубина: 1.5 м	—	—	нежилое, не определено	—
20	41:01:001011 7:1096	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Осипенко, д 4	631 +/-9	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома	—	765529.2
21	41:01:001011 7:1100	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.	720 +/-9	Земли населенных пунктов	для строительства индивидуального жилого дома	—	903448.8

			Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Вилюйская, уч 15					
22	41:01:001011 7:1111	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Осипенко, д 39	400	Земли населенных пунктов	Индивидуальная жилая застройка	_____	473072
23	41:01:001011 7:1111	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Осипенко, д 39	400	Земли населенных пунктов	Индивидуальная жилая застройка	_____	473072
24	41:01:001011 7:11111	Здание	Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Чкалова, д 51	площадь: 155.2 кв.м	_____	_____	Жилое	3094858,72
25	41:01:001011 7:11135	Здание	Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Вилюйская, д 15	площадь: 130.7 кв.м	_____	_____	Жилое	2606301,77
26	41:01:001011 7:1114	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами	289	Земли населенных	Для восстановления и ведения индивидуального	_____	318755.44

			участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Осипенко, д 83		пунктов	жилого дома и хозпостроек		
27	41:01:001011 7:11159	здание	Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Вилюйская	площадь: 219.1 кв.м	_____	_____	Жилое	4369095,01
28	41:01:001011 7:1120	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Чкалова	398	Земли населенных пунктов	Индивидуальная жилая застройка	_____	453974.72
29	41:01:001011 7:11225	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Вилюйская	824 +/-10	Земли населенных пунктов	Индивидуальная жилая застройка	_____	946537,01
30	41:01:001011 7:1139	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-	406 +/-7	Земли населенных пунктов	Индивидуальная жилая застройка	_____	471264.5

			Камчатский, ул Чкалова, д 43					
31	41:01:001011 7:11398	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: 683003 Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Осипенко	996 +/-11	Земли населенных пунктов	для размещения домов индивидуальной жилой застройки	_____	1144115.16
32	41:01:001011 7:1142	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Осипенко, д 19	400	Земли населенных пунктов	Индивидуальная жилая застройка	_____	495844
33	41:01:001011 7:1145	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Чкалова, д 4	628	Земли населенных пунктов	Индивидуальная жилая застройка	_____	740719.72
34	41:01:001011 7:11613	Земельный участок	683003 Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Вилюйская	438 +/-7	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома, хозпостроек и огорода	_____	503134.98

35	41:01:001011 7:1167	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Чкалова, д 20	688 +/-9	Земли населенных пунктов	для размещения домов индивидуальной жилой застройки	_____	847196.32
36	41:01:001011 7:1171	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Осипенко, д 30	591 +/-9	Земли населенных пунктов	для размещения домов индивидуальной жилой застройки	_____	720889.98
37	41:01:001011 7:1210	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в Участок находится примерно в 22 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Осипенко	800 +/-10	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов	_____	991688
38	41:01:001011 7:1223	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	684 +/-9	Земли населенных	для эксплуатации жилого дома	_____	808953.12

			Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Фрунзе, д 22		пунктов			
39	41:01:001011 7:1235	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Фрунзе, д 17	533 +/-8	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома	_____	628668.17
40	41:01:001011 7:1241	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание гостиницы "Авача". Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Ленинградская, д 61	3804 +/-22	Земли населенных пунктов	для эксплуатации здания гостиницы "Авача"	_____	16470069.99
41	41:01:001011 7:1277	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Чкалова, д 52	1000 +/-11	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки	_____	1167050

42	41:01:001011 7:1283	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Осипенко, д 2	1028 +/-11	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома	_____	1247169.6
43	41:01:001011 7:13	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Ленинградская	1546	Земли населенных пунктов	эксплуатации здания ресторана "Авача"	_____	9976106.1
44	41:01:001011 7:1334	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Вилюйская, д 35	1174 +/-12	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки	_____	1360877.32
45	41:01:001011 7:1350	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-	583 +/-8	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для резмещения домов индивидуальной жилой застройки	_____	719841.76

			Камчатский, ул Вилюйская, д 19					
46	41:01:001011 7:136	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Чкалова	1032	Земли населенных пунктов	эксплуатация жилого дома, хозпостроек и огорода	—	1272507.6
47	41:01:001011 7:1367	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Беринга, д 15	488 +/-8	Земли населенных пунктов	для размещения домов индивидуальной жилой застройки	—	602479.92
48	41:01:001011 7:1405	земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Осипенко	593 +/-9	Земли населенных пунктов	для размещения домов индивидуальной жилой застройки	—	654055.28
49	41:01:001011 7:141	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.	8087 +/-31	Земли населенных пунктов	Для строительства здания общежития № 2 на 500 мест	—	17048447.31

			Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Вилюйская					
50	41:01:001011 7:142	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Вилюйская, д 37	400	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома ихозпостроек	_____	463672
51	41:01:001011 7:1429	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Чкалова	969 +/-11	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки	_____	1121724.09
52	41:01:001011 7:1433	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Вилюйская, д 23	676 +/-9	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки	_____	807096.68
53	41:01:001011 7:1447	Земельный	Местоположение установлено относительно ориентира,	544 +/-8	Земли населенных	Земельные участки, предназначенные для	_____	630593.92

		участок	расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Чкалова		пунктов	размещения домов индивидуальной жилой застройки		
54	41:01:001011 7:1481	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Чкалова	461 +/-8	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	_____	917.39
55	41:01:001011 7:1482	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Фрунзе	792 +/-10	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки	_____	958470.48
56	41:01:001011 7:1483	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Фрунзе	449 +/-7	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки	_____	536074.57

57	41:01:001011 7:149	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Фрунзе, д 54/1	400	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома и хозяйстроек	_____	456256
58	41:01:001011 7:1507	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Вилюйская	710 +/-9	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки	_____	825247.2
59	41:01:001011 7:1542	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Фрунзе	1091 +/-12	Земли населенных пунктов	жилой дом (одноквартирный; двухквартирный; блокированный; многоквартирный)	_____	1341624.52
60	41:01:001011 7:155	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-	400	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома	_____	472432

			Камчатский, ул Фрунзе, д 21					
61	41:01:001011 7:158	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Фрунзе, д 39	400	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома ихозпостроек	_____	477572
62	41:01:001011 7:159	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Осипенко, д 83/2	400	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома	_____	441184
63	41:01:001011 7:1610	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Осипенко	601 +/-9	Земли населенных пунктов	отдельно стоящие одноквартирные и двухквартирные дома с участками площадью 0,04 га - 0,10 га (при размещении жилого дома на рельефе с уклоном более 20% допустимо увеличение площади земельного участка на 25%)	_____	661983.47

64	41:01:001011 7:1619	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Фрунзе	950 +/-11	Земли населенных пунктов	жилой дом (одноквартирный; двухквартирный; блокированный; многоквартирный)	_____	1168234
65	41:01:001011 7:1627	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Вилюйская	655 +/-9	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов	_____	773777.7
66	41:01:001011 7:1630	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Осипенко	615 +/-7	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов	_____	762360.15
67	41:01:001011 7:1630	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-	615 +/-7	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов	_____	762360.15

			Камчатский, ул Осипенко					
68	41:01:001011 7:1636	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Осипенко	926 +/-11	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов	—	1018692.6
69	41:01:001011 7:1646	Земельный участок	Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Виллюйская	620 +/-9	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов	—	745258.6
70	41:01:001011 7:1659	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Фрунзе	1000 +/-11	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов	—	1137560
71	41:01:001011 7:1660	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-	253 +/-6	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов; земельные участки зеленых насаждений (в том числе многолетние при условии	—	289363.69

			Камчатский, ул Чкалова			исключения посадки зеленых насаждений вблизи конструктивных элементов зданий/сооружений и в местах допустимого размещения объектов капитального строительства и прохождения инженерных сетей)		
72	41:01:001011 7:1661	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Чкалова	994 +/-11	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	—	1136867.62
73	41:01:001011 7:1683	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Фрунзе	1000 +/-11	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	—	1148710
74	41:01:001011 7:1706	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира:	926 +/-11	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	—	1063705.46

			Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Осипенко					
75	41:01:001011 7:1710	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Чкалова	463 +/-8	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	—	531852.73
76	41:01:001011 7:1779	здание	Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Ключевская, д 51	площадь: 1816.9 кв.м	—	—	Нежилое	8909696.05
77	41:01:001011 7:188	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Беринга, д 5	400	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома ихозпостроек	—	485936
78	41:01:001011 7:2237	здание	Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Чкалова, д 43	площадь: 120.7 кв.м	—	—	Жилое	1664297.3
79	41:01:001011 7:245	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.	1349	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома ихозпостроек	—	1632546.31

			Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Вилюйская					
80	41:01:001011 7:35	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Фрунзе	400	Земли населенных пунктов	эксплуатация жилого дома и хозпостроек	_____	473072
81	41:01:001011 7:7	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание магазина "Витязь". Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Ключевская, д 51	6880	Земли населенных пунктов	для эксплуатации здания магазина "Витязь", здания водочного цеха и здания цеха минвод с лагерьным подвалом	_____	43796084.8
82	41:01:001011 7:779	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание гостиницы "Авача". Участок находится примерно в Участок находится примерно в 5 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-	78 +/-3	Земли населенных пунктов	для эксплуатации ТП-87 гостиница "Авача"	_____	84715.02

			Камчатский, ул Ленинградская, д 71					
83	41:01:001011 7:780	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Ключевская	70 +/-3	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации ТП-73	_____	76026.3
84	41:01:001011 7:782	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Чкалова, д 49/1	400	Земли населенных пунктов	Индивидуальная жилая застройка	_____	465556
85	41:01:001011 7:794	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Чкалова, д 25	717	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома, хозпостроек и огорода	_____	885294.24
86	41:01:001011 7:807	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом.	572	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома	_____	692228.68

			Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Вилюйская, д 61					
87	41:01:001011 7:8084	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Чкалова	733 +/-9	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов	_____	842004.43
88	41:01:001011 7:8088	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Осипенко	801 +/-10	Земли населенных пунктов	-	_____	_____
89	41:01:001011 7:8093	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Осипенко	1194 +/-12	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов	_____	1371559.74
90	41:01:001011 7:810	Земельный	Местоположение установлено относительно ориентира,	339	Земли населенных	Для эксплуатации огорода	_____	140786.7

		участок	расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Вилюйская, д 30		пунктов			
91	41:01:001011 7:8108	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Фрунзе	676 +/-9	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	—	776527.96
92	41:01:001011 7:8111	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Осипенко	662 +/-9	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	—	760446.02
93	41:01:001011 7:8112	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Осипенко	1000 +/-11	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	—	1148710

94	41:01:001011 7:8150	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Фрунзе	642 +/-9	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки	_____	737471.82
95	41:01:001011 7:8163	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Осипенко	738 +/-10	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки	_____	847747.98
96	41:01:001011 7:8204	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Осипенко	710 +/-9	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов	_____	815584.1
97	41:01:001011 7:8211	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-	122 +/-4	Земли населенных пунктов	земельные участки не связанные со строительством и используемые в целях озеленения (декоративное и защитное озеленение,	_____	14.64

			Камчатский, ул Чукотская			газоны)		
98	41:01:001011 7:8227	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Чкалова	738 +/-10	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов	_____	847747.98
99	41:01:001011 7:830	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Вилюйская, д 92	1133	Земли населенных пунктов	земельные участки,предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки	_____	1458680.85
100	41:01:001011 7:8361	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Вилюйская	1612 +/-14	Земли населенных пунктов	земельные участки многоквартирных жилых домов	_____	3391099.92
101	41:01:001011 7:839	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.	603	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома, хозпостроек и огорода	_____	718968.96

			Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Фрунзе, д 37					
102	41:01:001011 7:847	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание магазина. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Мишенная, д 4	197 +/-0	Земли населенных пунктов	для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания	_____	276912
103	41:01:001011 7:8484	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: 683003 Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Фрунзе	555 +/-8	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов	_____	637534.05
104	41:01:001011 7:849	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Виллюйская, д 25	2287	Земли населенных пунктов	Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства,	_____	7566036.36

						религии		
105	41:01:001011 7:86	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский	365 +/-0	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома и хозпостроек	_____	416899.35
106	41:01:001011 7:864	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский	630	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома, хозпостроек и огорода	_____	720549.9
107	41:01:001011 7:876	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский	1075	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома, хозпостроек и огорода	_____	1292182.25
108	41:01:001011 7:877	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.	458	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома и хозпостроек	_____	566207.08

			Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Беринга, д 9					
109	41:01:001011 7:884	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Беринга, д 22	1375	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома	_____	1668150
110	41:01:001011 7:885	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Чукотская	236	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	_____	469.64
111	41:01:001011 7:89	Земельный участок	Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Вилюйская, д 21	521	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных жилых домов	_____	1719732.43
112	41:01:001011 7:904	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.	502 +/-8	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой	_____	629969.84

			Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Вилюйская			застройки		
113	41:01:001011 7:912	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Вилюйская	922	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома, хозпостроек и огорода	_____	1105275.16
114	41:01:001011 7:913	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский	55	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации встроенного павильона в автобусную остановку	_____	346919.1
115	41:01:001011 7:927	Земельный участок	Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Фрунзе, д 18	478 +/-8	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки	_____	564556.24
116	41:01:001011 7:934	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.	124 +/-4	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации огорода	_____	51497.2

			Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский					
117	41:01:001011 7:936	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Фрунзе, д 19	553 +/-8	Земли населенных пунктов	для размещения домов индивидуальной жилой застройки	_____	653137.24
118	41:01:001011 7:995	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Осипенко, д 25	988 +/-11	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома, хозпостроек и огорода	_____	1205142.64
119	41:01:001012 1:114	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Ленинградская, д 4	400	Земли населенных пунктов	индивидуальная жилая застройка	_____	487912
120	41:01:001012 2:259	Земельный	Местоположение установлено относительно ориентира,	1637 +/-14	Земли населенных	административное здание	_____	5842976.84

		участок	расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Ключевская		пунктов			
121	41:01:001012 2:300	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Ключевская, д 56	3119	Земли населенных пунктов	для эксплуатации административных помещений в жилом доме	—	6671634.57
122	41:01:001012 2:301	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский	18 +/-1	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации лаборатории ПОСТ-2 № 31	—	65005.56
123	41:01:001012 2:308	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Ключевская	720	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома, хозпостроек и огорода	—	897357.6

124	41:01:001012 2:3428	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Ленинградская	4306 +/-22.97	Земли населенных пунктов	объекты автомобильной инфраструктуры (дороги, мосты, остановки)	_____	4676703.54
125	41:01:001012 2:409	Земельный участок	Камчатский край	11414 +/-37		_____	_____	12396631.26
126	41:01:001012 2:425	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в Участок находится примерно в 55 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Ленинградская, д 9 а	2010 +/-16	Земли населенных пунктов	под блокированную жилищную застройку	_____	2511917
127	41:01:001012 2:456	земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Ключевская, д 6	400 +/-7	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома	_____	489236

128	41:01:001012 2:84	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание учебного корпуса. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Ключевская, д 34	2324 +/-0	Земли населенных пунктов	для эксплуатации здания учебного корпуса	_____	4400000
129	41:01:001012 2:85	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский	1246	Земли населенных пунктов	для эксплуатации здания "Радиобюро"	_____	1353268.14
130	41:01:001012 2:86	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Ключевская	1970	Земли населенных пунктов	для эксплуатации здания межрейсового дома отдыха рыбаков	_____	5180115

Перечень, сведения о площади и виде разрешенного использования согласованных земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Координаты характерных точек границ земельных участков из ПМТ части квартала №2 планировочного подрайона 1.1.2. Деловое ядро центра городского планировочного района Центрального городского планировочного района в ПКГО, утвержденного постановлением администрации ПКГО от 30.04.2019 №903

Условный номер земельного участка	:ЗУ1	
Вид разрешенного использования	Земельные участки объектов автомобильной инфраструктуры (дороги, мосты, остановки)	
Территориальная зона:	Ж5 – зона застройки многоэтажными жилыми домами	
Функциональная зона	Общественно-деловая зона	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка	359 кв.м	
Координаты		
	Х	У
1	2	3
н4	561799,03	1411159,49
н1	561806,24	1411162,61
43	561811,16	1411185,93
44	561816,28	1411201,27
н2	561825,49	1411223,35
9	561819,00	1411225,52
8	561819,55	1411223,70
7	561813,56	1411207,87
6	561804,10	1411190,47
н3	561808,53	1411188,96
н4	561799,03	1411159,49

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

						ПМТ
--	--	--	--	--	--	------------

Условный номер земельного участка		:ЗУ2
Вид разрешенного использования		Земельные участки многоквартирных жилых домов
Территориальная зона:		Ж5 – зона застройки многоэтажными жилыми домами
Функциональная зона		Общественно-деловая зона
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка		1166 кв.м
Координаты		
	X	Y
1	2	3
н4	561799,03	1411159,49
н3	561808,53	1411188,96
6	561804,10	1411190,47
5	561785,46	1411194,50
4	561782,76	1411192,26
н6	561777,32	1411194,80
2	561776,63	1411193,44
1	561770,87	1411182,33
4	561763,85	1411186,02
н9	561757,41	1411178,63
н10	561762,54	1411173,63
н11	561774,02	1411164,88
Н5	561794,35	1411157,47
Н4	561799,03	1411159,49

Условный номер земельного участка		:ЗУ3
Вид разрешенного использования		Земельные участки объектов автомобильной инфраструктуры (дороги, мосты, остановки)
Территориальная зона:		Ж5 – зона застройки многоэтажными жилыми домами
Функциональная зона		Общественно-деловая зона
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка		1784 кв.м
Координаты		
	X	Y
1	2	3
н2	561825,49	1411223,35
45	561835,36	1411247,00
46	561837,22	1411263,17
47	561836,99	1411280,90

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

2	561836,13	1411282,77
1	561823,45	1411279,53
5	561821,81	1411286,36
6	561811,37	1411270,79
12	561788,64	1411251,33
11	561794,43	1411239,37
10	561813,15	1411229,50
9	561819,00	1411225,52
н2	561825,49	1411223,35

Условный номер земельного участка	:ЗУ4	
Вид разрешенного использования	Земельные участки многоквартирных жилых домов	
Территориальная зона:	Ж5 – зона застройки многоэтажными жилыми домами	
Функциональная зона	Общественно-деловая зона	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка	898 кв.м	
Координаты		
	X	Y
1	2	3
21	561803,74	1411278,32
20	561811,84	1411290,82
н13	561809,61	1411303,40
н14	561793,59	1411300,13
н15	561775,57	1411302,72
н16	561774,39	1411273,92
н17	561799,71	1411275,07
21	561803,74	1411278,32

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ

Условный номер земельного участка	:ЗУ5	
Вид разрешенного использования	Земельные участки многоквартирных жилых домов	
Территориальная зона:	Ж5 – зона застройки многоэтажными жилыми домами	
Функциональная зона	Общественно-деловая зона	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка	1390 кв.м	
Координаты		
	X	Y
1	2	3
н18	561773,93	1411267,84
н16	561774,39	1411273,92
н15	561775,57	1411302,72
н7	561769,65	1411303,17
н19	561757,26	1411297,06
н21	561732,77	1411295,31
н12	561738,15	1411275,86
н22	561739,75	1411255,80
н18	561773,93	1411267,84

Условный номер земельного участка	:ЗУ6	
Вид разрешенного использования	Земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов (согласно пункту 3 части 14 статьи 14 «Правил землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа»)	
Территориальная зона:	Ж5 – зона застройки многоэтажными жилыми домами	
Функциональная зона	Общественно-деловая зона	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка	578 кв.м	
Координаты		
	X	Y
1	2	3
3	561829,32	1411312,43
16	561819,65	1411347,11
15	561815,40	1411347,14
14	561809,19	1411348,16
13	561802,65	1411346,26

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №

ПМТ

4	561816,43	1411308,72
3	561829,32	1411312,43

Условный номер земельного участка		:ЗУ7
Вид разрешенного использования		Земельные участки многоквартирных жилых домов
Территориальная зона:		Ж5 – зона застройки многоэтажными жилыми домами
Функциональная зона		Общественно-деловая зона
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка		734 кв.м
Координаты		
	X	Y
1	2	3
н23	561809,11	1411306,25
19	561807,39	1411315,97
н24	561801,27	1411333,56
н25	561776,81	1411327,06
н26	561780,62	1411304,46
н27	561793,64	1411302,87
н23	561809,11	1411306,25

Условный номер земельного участка		:ЗУ8
Вид разрешенного использования		Земельные участки многоквартирных жилых домов
Территориальная зона:		Ж5 – зона застройки многоэтажными жилыми домами
Функциональная зона		Общественно-деловая зона
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка		1105 кв.м
Координаты		
	X	Y
1	2	3
н24	561801,27	1411333,56
8	561783,86	1411383,57
7	561768,05	1411380,85
н25	561776,81	1411327,06
н24	561801,27	1411333,56

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

Условный номер земельного участка	:ЗУ9	
Вид разрешенного использования	Земельные участки многоквартирных жилых домов	
Территориальная зона:	Ж5 – зона застройки многоэтажными жилыми домами	
Функциональная зона	Общественно-деловая зона	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель государственной собственности на которые не разграничена	
Площадь земельного участка	1734 кв.м	
Координаты		
	X	Y
1	2	3
н28	561771,24	1411314,61
н29	561765,97	1411346,76
н30	561727,59	1411337,85
н31	561721,00	1411330,12
н40	561729,87	1411305,79
н21	561732,77	1411295,31
н19	561757,26	1411297,06
н20	561754,54	1411311,70
н28	561771,24	1411314,61

Условный номер земельного участка	:ЗУ10	
Вид разрешенного использования	Земельные участки многоквартирных жилых домов	
Территориальная зона:	Ж5 – зона застройки многоэтажными жилыми домами	
Функциональная зона	Общественно-деловая зона	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель государственной собственности на которые не разграничена	
Площадь земельного участка	3358 кв.м	
Координаты		
	X	Y
1	2	3
н29	561765,97	1411346,76
н32	561749,26	1411436,64
н33	561737,36	1411441,30
н34	561716,45	1411438,50
н35	561712,47	1411433,77
н36	561712,55	1411425,73
н37	561723,10	1411421,09
н38	561727,75	1411385,00
н39	561723,03	1411369,85

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №

ПМТ

н30	561727,59	1411337,85
н29	561765,97	1411346,76

Условный номер земельного участка	:ЗУ11
Вид разрешенного использования	Земельные участки элементов благоустройства территорий и ландшафтного дизайна (подпорные стенки, лестницы, малые архитектурные формы, объект декоративно-монументального искусства)
Территориальная зона:	Ж5 – зона застройки многоэтажными жилыми домами
Функциональная зона	Общественно-деловая зона
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка	2039 кв.м

Координаты		
	X	Y
1	2	3
н30	561727,59	1411337,85
н39	561723,03	1411369,85
н38	561727,75	1411385,00
н37	561723,10	1411421,09
н36	561712,55	1411425,73
н41	561686,21	1411425,56
н31	561721,00	1411330,12
н30	561727,59	1411337,85

Условный номер земельного участка	:ЗУ19
Вид разрешенного использования	Земельные участки многоквартирных жилых домов
Территориальная зона:	Ж5 – зона застройки многоэтажными жилыми домами
Функциональная зона	Общественно-деловая зона
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется путем объединения земельных участков с условными номерами :ЗУ7 и :ЗУ8
Площадь земельного участка	1839 кв.м

Координаты		
	X	Y
1	2	3
н23	561809,11	1411306,25
19	561807,39	1411315,97
н24	561801,27	1411333,56
8	561783,86	1411383,57

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №

ПМТ

Лист

50

7	561768,05	1411380,85
н25	561776,81	1411327,06
н26	561780,62	1411304,46
н27	561793,64	1411302,87
н23	561809,11	1411306,25

1.2. Сведения о границах территории проектирования, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Координаты характерных точек границы территории проектирования определены в системе, принятой для ведения государственного кадастрового учета, МСК-41 и приведены в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	X	Y
1	2	3
1	562102,46	1410694,14
2	562133,14	1410769,43
3	562045,69	1410898,85
4	562087,06	1410918,97
5	562054,05	1411025,98
6	562038,60	1411112,52
7	562004,65	1411116,59
8	562002,48	1411194,04
9	562027,84	1411273,72
10	562050,72	1411268,20
11	562260,44	1411731,39
12	562227,43	1411755,31
13	562316,17	1411892,10
14	562339,16	1411914,26
15	562300,02	1411942,36
16	562291,80	1411970,01
17	562314,78	1412033,01
18	562320,11	1412106,18
19	562277,51	1412115,63
20	562289,09	1412153,97
21	562254,18	1412160,93
22	562237,86	1412095,19
23	562227,07	1411987,63
24	562170,24	1412013,85

Инв. №

Подпись и дата

Взам. инв. №

ПМТ

25	562240,27	1412195,93
26	562320,09	1412353,99
27	562264,27	1412389,11
28	562325,34	1412498,58
29	562288,02	1412520,28
30	562263,70	1412535,09
31	562284,86	1412567,23
32	562254,06	1412578,63
33	562178,23	1412494,23
34	562173,48	1412470,94
35	562129,85	1412362,11
36	562114,97	1412366,93
37	562091,86	1412367,37
38	562079,97	1412313,61
39	562072,82	1412290,67
40	562030,23	1412172,58
41	561965,43	1412039,83
42	561926,55	1411961,82
43	561909,48	1411934,81
44	561876,02	1411893,10
45	561861,01	1411861,63
46	561881,24	1411823,68
47	561891,05	1411808,88
48	561750,54	1411460,12
49	561699,36	1411458,62
50	561606,05	1411366,63
51	561679,36	1411289,60
52	561691,81	1411198,41
53	561730,24	1411127,02
54	561770,63	1411113,88
55	561802,80	1411108,98
56	561922,96	1410835,18
57	561953,18	1410767,24
58	561993,32	1410783,22
59	561963,96	1410841,10
60	562004,04	1410861,93
61	562034,07	1410796,69
62	561955,93	1410756,95
63	562021,70	1410705,35
64	562102,46	1410694,14
1	562102,46	1410694,14

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ

1.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, о виде разрешенного использования земельных участков, о способе их образования, а также перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Границы образуемых земельных участков установлены с учетом сложившейся кадастровой ситуации на момент подготовки проекта межевания территории.

Координаты характерных точек границ образуемых земельных участков определены в системе, принятой для ведения государственного кадастрового учета, МСК-41.

Сведения об образуемых земельных участках путем перераспределения указаны в таблице 4.

Таблица 4

Условный номер земельного участка	:ЗУ1п1
Вид разрешенного использования	
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Для размещения домов индивидуальной жилой застройки
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной жилой застройки
Способ образования земельного участка:	Земельный участок образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010117:92 и из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.	1000
Обозначение характерных точек	координаты

Инд. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

1	2	3
н663	562215,98	1411833,87
н664	562217,23	1411835,99
н665	562213,38	1411837,53
н666	562215,76	1411844,48
н667	562211,30	1411845,82
н668	562212,21	1411848,51
н669	562211,88	1411848,65
н670	562207,92	1411850,23
н671	562206,52	1411846,04
н672	562199,31	1411848,09
н673	562187,51	1411851,45
н674	562188,77	1411853,93
н675	562196,54	1411870,44
н676	562219,75	1411862,71
н677	562218,49	1411858,88
н678	562240,46	1411848,42
н679	562230,64	1411828,32
н663	562215,98	1411833,87
н664	562217,23	1411835,99
н663	562215,98	1411833,87

Условный номер земельного участка	:ЗУ2п1
Вид разрешенного использования	
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Индивидуальная жилая застройка
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной жилой застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010117:1133 и из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.	489

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ

Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н605	562106,01	1411679,72
н606	562090,63	1411684,20
н607	562075,94	1411689,83
н608	562070,09	1411676,58
н609	562071,49	1411675,98
н610	562071,98	1411676,58
н611	562078,34	1411674,65
н612	562083,39	1411673,08
н613	562090,53	1411670,86
н614	562096,22	1411668,85
н615	562101,22	1411667,04
н616	562105,72	1411664,98
н617	562110,15	1411678,35
н605	562106,01	1411679,72

Условный номер земельного участка		:ЗУЗп1
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Для строительства индивидуального жилого дома
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010117:1083 и из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		1250
Обозначение характерных точек		координаты
1	2	3
н577	561975,76	1411254,36
н578	561969,91	1411257,42
н579	561963,89	1411260,44

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №

ПМТ

н580	561960,68	1411261,93
н581	561954,86	1411264,35
н582	561953,30	1411264,83
н583	561949,38	1411266,68
н584	561949,10	1411266,68
н585	561947,80	1411267,45
н586	561946,47	1411268,21
н587	561945,64	1411268,70
н588	561945,74	1411270,03
н589	561949,95	1411281,10
н590	561951,32	1411283,52
н591	561970,52	1411276,07
н592	561983,14	1411271,32
н593	561985,69	1411270,63
н594	561999,77	1411268,17
н595	561994,26	1411260,40
н596	561986,93	1411239,86
н336	561983,92	1411225,68
н347	561967,70	1411232,32
н597	561967,89	1411232,81
н598	561968,00	1411234,26
н599	561966,82	1411234,22
н600	561969,57	1411240,02
н601	561971,46	1411239,82
н602	561972,80	1411242,23
н603	561973,41	1411244,81
н604	561976,75	1411253,75
н577	561975,76	1411254,36
н577	561975,76	1411254,36

Условный номер земельного участка	:ЗУ4п1
Вид разрешенного использования	
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа: Территориальная зона	Для эксплуатации жилого дома и хозяйственных построек Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образован путем

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

		перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 41:01:0010117:150 и 41:01:0010117:149
Площадь земельного участка, кв.м.		1000
Обозначение характерных точек		координаты
1	2	3
н663	562215,98	1411833,87
н664	562217,23	1411835,99
н665	562213,38	1411837,53
н666	562215,76	1411844,48
н667	562211,30	1411845,82
н668	562212,21	1411848,51
н669	562211,88	1411848,65
н670	562207,92	1411850,23
н671	562206,52	1411846,04
н672	562199,31	1411848,09
н673	562187,51	1411851,45
н674	562188,77	1411853,93
н675	562196,54	1411870,44
н676	562219,75	1411862,71
н677	562218,49	1411858,88
н678	562240,46	1411848,42
н679	562230,64	1411828,32
н663	562215,98	1411833,87
н664	562217,23	1411835,99
н663	562215,98	1411833,87

Условный номер земельного участка	:ЗУ5п1
Вид разрешенного использования	
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Для эксплуатации жилого дома ихозпостроек
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образован путем перераспределения земельного участка с

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №

ПМТ

Лист
57

		кадастровым номером 41:01:0010117:150
Площадь земельного участка, кв.м.		64
Обозначение характерных точек		координаты
1	2	3
н680	562233,04	1411827,40
н681	562243,34	1411847,06
н678	562240,46	1411848,42
н679	562230,64	1411828,32
н680	562233,04	1411827,40

Условный номер земельного участка		:ЗУ6п1
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Для эксплуатации платной автостоянки
Территориальная зона		Ц-3 Зона общественно-делового центра федерального, регионального и местного значения
Способ образования земельного участка		Земельный участок образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010117:998 и из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		6048
Обозначение характерных точек		координаты
1	2	3
н560	562039,31	1411911,71
н561	562064,77	1411950,12
н562	562084,56	1411944,58
н112	562098,39	1411978,98
н43	562094,17	1411980,66
н42	562070,65	1411991,96

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ

н41	562085,24	1412026,92
н563	562076,10	1412030,63
н564	562066,26	1412043,06
н565	562063,79	1412044,64
н566	562058,89	1412046,71
н567	562057,06	1412046,03
н568	562043,21	1412012,05
н569	562010,27	1411929,22
н570	561998,76	1411900,15
н571	562024,66	1411909,83
н560	562039,31	1411911,71

Условный номер земельного участка		:ЗУ7п1
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной жилой застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010117:8150 и из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		664
Обозначение характерных точек		координаты
1	2	3
н713	562228,48	1411818,21
н680	562233,04	1411827,40
н663	562215,98	1411833,87
н664	562217,23	1411835,99
н665	562213,38	1411837,53
н666	562215,76	1411844,48

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ

н667	562211,30	1411845,82
н668	562212,21	1411848,51
н670	562207,92	1411850,23
н671	562206,52	1411846,04
н714	562188,93	1411851,04
н85	562181,97	1411839,30
н86	562194,52	1411834,61
н713	562228,48	1411818,21
н713	562228,48	1411818,21

Условный номер земельного участка		:ЗУ1
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный);
Территориальная зона		Ж-2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		828
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н1	562059,96	1410950,76
н2	562024,70	1410934,89
н3	562032,92	1410915,79
н4	562036,03	1410916,58
н5	562066,60	1410928,28
н1	562059,96	1410950,76

Индв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ

Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.	846	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н67	562042,68	1411003,90
н66	562019,47	1410991,28
н65	562012,42	1410986,55
н64	562003,19	1410984,78
н329	561993,98	1411005,97
н330	561998,44	1411007,71
н331	561997,60	1411010,89
н332	562004,54	1411012,09
н333	562013,21	1411013,60
н334	562014,33	1411012,09
н335	562031,94	1411012,81
н67	562042,68	1411003,90

Условный номер земельного участка	:ЗУ4
Вид разрешенного использования	
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №

ПМТ

	двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.	754	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н703	562058,63	1411349,21
н704	562066,76	1411346,90
н705	562062,29	1411325,11
н706	562058,99	1411308,47
н707	562055,15	1411290,05
н708	562052,08	1411290,68
н709	562037,47	1411295,93
н710	562040,22	1411300,43
н711	562045,05	1411313,11
н712	562051,24	1411329,40
н703	562058,63	1411349,21

Условный номер земельного участка	:3У5
Вид разрешенного использования	
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ

	(многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.	1000	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н174	562262,82	1412082,09
н175	562296,85	1412076,12
н176	562299,62	1412046,76
н177	562290,21	1412049,99
н178	562279,85	1412053,07
н179	562279,27	1412053,25
н180	562270,71	1412054,40
н181	562259,09	1412055,39
н174	562262,82	1412082,09

Условный номер земельного участка	:ЗУ6
Вид разрешенного использования	
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

		собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.		1000	
Обозначение характерных точек	координаты		
1	2	3	
н200	562258,01	1412039,06	
н201	562262,38	1412038,30	
н202	562262,46	1412037,76	
н203	562267,70	1412036,49	
н204	562269,00	1412036,18	
н205	562273,13	1412034,65	
н206	562276,79	1412032,89	
н207	562277,22	1412032,75	
н208	562300,22	1412025,78	
н209	562304,46	1412023,51	
н210	562309,54	1412021,26	
н9	562303,88	1412005,91	
н6	562256,56	1412017,51	
н211	562256,87	1412023,24	
н200	562258,01	1412039,06	

Условный номер земельного участка	:ЗУ7
Вид разрешенного использования	
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №

ПМТ

Площадь земельного участка, кв.м.		1000
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н6	562256,56	1412017,51
н7	562255,26	1411993,21
н8	562296,64	1411986,84
н9	562303,88	1412005,91
н6	562256,56	1412017,51

Условный номер земельного участка		:ЗУ8
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.		1000
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н7	562255,26	1411993,21
н8	562296,64	1411986,84
н191	562291,69	1411970,10
н192	562291,87	1411963,39
н193	562290,04	1411957,69
н194	562288,07	1411956,72
н195	562280,51	1411960,64
н196	562269,04	1411966,13

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

н197	562261,55	1411970,71
н198	562258,15	1411971,96
н199	562254,28	1411973,27
н7	562255,26	1411993,21

Условный номер земельного участка		:ЗУ9
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		597
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н391	562267,21	1411905,91
н390	562236,08	1411921,91
н395	562244,03	1411938,16
н396	562245,62	1411936,56
н397	562245,47	1411935,96
н398	562252,93	1411931,83
н399	562254,57	1411932,03
н400	562265,44	1411925,63
н401	562275,00	1411921,27
н391	562267,21	1411905,91
н391	562267,21	1411905,91

Инв. №

Подпись и дата

Взам. инв. №

ПМТ

Лист
67

Условный номер земельного участка		:ЗУ10	
Вид разрешенного использования			
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.		593	
Обозначение характерных точек		координаты	
1	2	3	
н388	562228,74	1411905,57	
н389	562228,02	1411906,10	
н390	562236,08	1411921,91	
н391	562267,21	1411905,91	
н392	562260,07	1411892,45	
н393	562259,03	1411892,45	
н394	562253,28	1411894,41	
н388	562228,74	1411905,57	
н388	562228,74	1411905,57	

Условный номер земельного участка		:ЗУ11	
Вид разрешенного использования			
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов	

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ

	(многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.	1000	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н83	562172,75	1411817,77
н84	562177,53	1411831,85
н85	562181,97	1411839,30
н86	562194,52	1411834,61
н87	562221,25	1411821,70
н88	562213,27	1411801,92
н83	562172,75	1411817,77

Условный номер земельного участка	:3У12
Вид разрешенного использования	
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Инд. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

						ПМТ	Лист 69
--	--	--	--	--	--	-----	------------

Площадь земельного участка, кв.м.		1000
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н83	562172,75	1411817,77
н88	562213,27	1411801,92
н81	562204,10	1411779,50
н80	562165,41	1411796,44
н190	562168,09	1411803,90
н83	562172,75	1411817,77

Условный номер земельного участка		:ЗУ13
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		850
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н79	562158,38	1411775,35
н80	562165,41	1411796,44
н81	562204,10	1411779,50
н82	562193,14	1411761,78
н79	562158,38	1411775,35

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

Условный номер земельного участка		:ЗУ14	
Вид разрешенного использования			
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.		1000	
Обозначение характерных точек		координаты	
1	2	3	
н182	562148,54	1411722,22	
н183	562174,55	1411712,20	
н78	562173,46	1411681,48	
н77	562147,23	1411690,61	
н184	562137,67	1411694,29	
н185	562136,63	1411694,77	
н186	562147,95	1411721,45	
н182	562148,54	1411722,22	

Условный номер земельного участка		:ЗУ15	
Вид разрешенного использования			
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома	

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ

	высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.	1000	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н73	562168,41	1411647,57
н74	562135,89	1411660,90
н75	562136,75	1411663,13
н76	562147,50	1411686,35
н77	562147,23	1411690,61
н78	562173,46	1411681,48
н73	562168,41	1411647,57

Условный номер земельного участка	:ЗУ16
Вид разрешенного использования	
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.	1000

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н187	562123,04	1411669,11
н188	562125,45	1411667,66
н189	562129,59	1411665,77
н75	562136,75	1411663,13
н74	562135,89	1411660,90
н73	562168,41	1411647,57
н72	562163,26	1411629,11
н68	562116,11	1411648,18
н187	562123,04	1411669,11

Условный номер земельного участка		:ЗУ17
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		1000
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н68	562116,11	1411648,18
н69	562109,99	1411629,81
н70	562109,77	1411629,30
н71	562156,87	1411610,64
н72	562163,26	1411629,11

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №	

ПМТ

н68	562116,11	1411648,18
-----	-----------	------------

Условный номер земельного участка		:ЗУ18
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		310
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н417	562080,81	1411427,62
н416	562058,40	1411440,34
н507	562063,80	1411450,17
н508	562079,93	1411442,85
н509	562086,07	1411439,57
н510	562081,64	1411429,40
н417	562080,81	1411427,62
н417	562080,81	1411427,62

Условный номер земельного участка		:ЗУ19
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №

ПМТ

Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.	526	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н413	562067,98	1411410,02
н414	562054,62	1411419,70
н415	562050,55	1411423,24
н416	562058,40	1411440,34
н417	562080,81	1411427,62
н418	562071,65	1411408,45
н413	562067,98	1411410,02

Условный номер земельного участка	:ЗУ20
Вид разрешенного использования	
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

		собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.		908	
Обозначение характерных точек	координаты		
1	2	3	
н658	562032,49	1411322,74	
н659	562026,71	1411307,44	
н660	562023,31	1411303,43	
н661	562020,76	1411304,84	
н20	562003,50	1411312,72	
н25	562004,61	1411327,00	
н102	562007,12	1411332,13	
н103	562015,68	1411329,24	
н94	562024,27	1411349,18	
н662	562040,08	1411343,09	
н658	562032,49	1411322,74	

Условный номер земельного участка		:ЗУ21	
Вид разрешенного использования			
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.		627	
Обозначение характерных точек	координаты		
1	2	3	

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №

ПМТ

Лист

76

н89	562031,60	1411365,13
н90	562014,01	1411372,59
н91	561996,39	1411377,63
н92	561991,16	1411365,38
н93	561997,66	1411360,27
н94	562024,27	1411349,18
н95	562027,19	1411354,94
н89	562031,60	1411365,13

Условный номер земельного участка		:ЗУ22
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		652
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н94	562024,27	1411349,18
н93	561997,66	1411360,27
н92	561991,16	1411365,38
н96	561987,28	1411366,09
н97	561984,10	1411355,24
н98	561986,04	1411353,97
н99	561983,80	1411349,15
н100	561999,90	1411343,98
н101	562010,61	1411339,25

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ

н102	562007,12	1411332,13
н103	562015,68	1411329,24
н94	562024,27	1411349,18

Условный номер земельного участка		:ЗУ23
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		405
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н16	561973,18	1411326,61
н21	561976,08	1411332,30
н22	561978,84	1411338,32
н23	561988,17	1411334,78
н24	561997,47	1411330,90
н25	562004,61	1411327,00
н20	562003,50	1411312,72
н19	561998,26	1411316,30
н18	561977,32	1411324,48
н17	561973,92	1411326,20
н16	561973,18	1411326,61

Условный номер земельного участка	:ЗУ24
--	--------------

Инв. №	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

--	--	--	--	--	--	--	--

ПМТ

Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.	346	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н10	562000,71	1411305,91
н11	561984,29	1411310,41
н12	561981,02	1411311,57
н13	561974,15	1411314,16
н14	561973,68	1411313,50
н15	561967,71	1411315,91
н16	561973,18	1411326,61
н17	561973,92	1411326,20
н18	561977,32	1411324,48
н19	561998,26	1411316,30
н20	562003,50	1411312,72
н10	562000,71	1411305,91

Условный номер земельного участка	:3У25
Вид разрешенного использования	
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ

Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.	1000	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н336	561983,92	1411225,68
н337	561977,61	1411194,34
н338	561977,86	1411185,68
н339	561953,58	1411184,50
н340	561956,35	1411201,52
н341	561956,62	1411207,29
н342	561961,35	1411224,71
н343	561961,96	1411224,45
н344	561962,56	1411227,07
н345	561963,42	1411226,79
н346	561965,23	1411227,20
н347	561967,70	1411232,32
н336	561983,92	1411225,68

Условный номер земельного участка	:ЗУ26
Вид разрешенного использования	
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей,

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №

ПМТ

Лист
80

	включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.	784	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н348	561930,86	1411186,15
н349	561946,59	1411183,32
н350	561950,28	1411183,95
н339	561953,58	1411184,50
н351	561950,29	1411152,54
н352	561941,46	1411153,85
н353	561922,13	1411159,75
н354	561920,50	1411160,53
н355	561930,54	1411184,64
н348	561930,86	1411186,15

Условный номер земельного участка	:ЗУ27
Вид разрешенного использования	
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №

ПМТ

Лист

81

		не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		621
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н351	561950,29	1411152,54
н352	561941,46	1411153,85
н353	561922,13	1411159,75
н354	561920,50	1411160,53
н419	561909,69	1411135,16
н420	561913,06	1411132,78
н421	561924,69	1411129,23
н422	561928,34	1411131,18
н423	561934,42	1411147,58
н424	561949,42	1411145,10
н351	561950,29	1411152,54

Условный номер земельного участка		:ЗУ28
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		463
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н431	561923,84	1411028,63

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №

ПМТ

н432	561932,27	1411050,37
н433	561948,76	1411045,73
н434	561945,94	1411022,62
н431	561923,84	1411028,63

Условный номер земельного участка		:ЗУ29
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Среднеэтажная жилая застройка
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		404
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н427	561973,57	1411042,98
н429	561976,00	1411071,17
н430	561960,48	1411071,99
н426	561960,31	1411044,15
н427	561973,57	1411042,98

Условный номер земельного участка		:ЗУ30
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Среднеэтажная жилая застройка
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок

Инв. №
Подпись и дата
Взам. инв. №

ПМТ

Лист
83

		образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		319
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н425	561960,15	1411020,59
н426	561960,31	1411044,15
н427	561973,57	1411042,98
н428	561974,10	1411019,57
н425	561960,15	1411020,59

Условный номер земельного участка		:ЗУ31
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Среднеэтажная жилая застройка
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		621
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н379	561957,00	1411009,98
н380	561963,03	1410985,68
н381	561962,13	1410985,42
н382	561962,10	1410985,25
н383	561953,58	1410983,33
н384	561947,25	1410981,13
н385	561944,89	1410978,95
н386	561930,12	1411002,27

Инв. №

Подпись и дата

Взам. инв. №

ПМТ

Лист
84

н387	561931,74	1411004,53
н379	561957,00	1411009,98

Условный номер земельного участка		:ЗУ32
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки согласно, для объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты);
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Предоставление коммунальных услуг
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		1000
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №

ПМТ

н441	561984,98	1410902,66
н442	561977,77	1410894,35
н443	561969,13	1410911,81
н444	561955,07	1410952,75
н445	561962,70	1410945,26
н446	561967,61	1410945,89
н447	561973,59	1410948,28
н448	561977,55	1410949,60
н449	561992,84	1410907,48
н441	561984,98	1410902,66
н441	561984,98	1410902,66

Условный номер земельного участка		:ЗУ33
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		716
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н456	562001,36	1410950,69
н457	562009,99	1410929,92
н458	561987,93	1410920,88
н459	561980,38	1410941,78
н448	561977,55	1410949,60
н460	561983,48	1410952,72

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ

н461	561998,08	1410958,54
н456	562001,36	1410950,69

Условный номер земельного участка		:ЗУ34
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.	1000	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н452	562024,37	1410897,30
н462	561996,31	1410885,17
н463	561988,34	1410904,54
н449	561992,84	1410907,48
н458	561987,93	1410920,88
н457	562009,99	1410929,92
н464	562015,46	1410917,49
н452	562024,37	1410897,30

Условный номер земельного участка		:ЗУ35
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и	

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №

ПМТ

	двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.	1000	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н450	562005,56	1410859,03
н451	561996,31	1410885,18
н452	562024,37	1410897,30
н453	562034,64	1410873,75
н454	562036,64	1410868,79
н455	562007,75	1410855,07
н450	562005,56	1410859,03

Условный номер земельного участка	:ЗУ36
Вид разрешенного использования	
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель,

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №

ПМТ

		государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.		1000	
Обозначение характерных точек		координаты	
1	2	3	
н435	562052,79	1410831,27	
н437	562042,44	1410854,86	
н438	562040,21	1410860,27	
н439	562011,42	1410847,40	
н440	562014,19	1410841,66	
н436	562024,93	1410817,68	
н435	562052,79	1410831,27	

Условный номер земельного участка		:3У37	
Вид разрешенного использования			
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.		539	
Обозначение характерных точек		координаты	
1	2	3	
н212	562059,81	1410814,82	
н435	562052,79	1410831,27	
н436	562024,93	1410817,68	

Инва. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

н221	562032,43	1410802,01
н212	562059,81	1410814,82

Условный номер земельного участка		:ЗУ38
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.	517	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н212	562059,81	1410814,82
н213	562066,37	1410800,52
н214	562063,12	1410798,48
н215	562054,74	1410793,37
н216	562048,61	1410789,72
н217	562044,65	1410786,91
н218	562043,78	1410786,53
н219	562040,36	1410787,37
н220	562037,54	1410791,50
н221	562032,43	1410802,01
н212	562059,81	1410814,82

Условный номер земельного участка	:ЗУ39
Вид разрешенного использования	

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ

Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для многоквартирных жилых домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Среднеэтажная жилая застройка	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.	657	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н265	561840,31	1411148,64
н266	561842,80	1411147,73
н267	561845,19	1411146,73
н268	561849,09	1411145,21
н269	561874,14	1411137,33
н270	561868,91	1411125,44
н271	561861,88	1411102,32
н272	561852,05	1411123,89
н273	561844,69	1411126,14
н274	561847,68	1411133,70
н265	561840,31	1411148,64

Условный номер земельного участка	:ЗУ40
Вид разрешенного использования	
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона	Ж-4

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №

ПМТ

		Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.		421	
Обозначение характерных точек	координаты		
1	2	3	
н356	561878,71	1411146,34	
н357	561896,43	1411137,97	
н358	561885,71	1411119,76	
н270	561868,91	1411125,44	
н269	561874,14	1411137,33	
н359	561875,26	1411142,36	
н360	561876,04	1411143,94	
н361	561877,17	1411144,77	
н356	561878,71	1411146,34	

Условный номер земельного участка		:ЗУ41	
Вид разрешенного использования			
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.		472	
Обозначение	координаты		

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ

характерных точек		
1	2	3
н511	561912,20	1411203,00
н134	561899,60	1411206,74
н512	561898,04	1411201,21
н513	561892,82	1411183,00
н514	561896,73	1411181,69
н515	561897,27	1411183,51
н516	561901,52	1411182,39
н517	561901,69	1411182,88
н518	561910,84	1411180,24
н519	561912,82	1411179,59
н520	561916,04	1411188,82
н521	561918,59	1411202,45
н522	561912,54	1411204,07
н511	561912,20	1411203,00

Условный номер земельного участка		:ЗУ42
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		445
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н521	561918,59	1411202,45

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ

н522	561912,54	1411204,07
н511	561912,20	1411203,00
н134	561899,60	1411206,74
н133	561906,24	1411229,92
н532	561923,67	1411224,50
н521	561918,59	1411202,45

Условный номер земельного участка		:ЗУ43
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		1136
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н27	561891,77	1411257,26
н132	561911,74	1411249,16
н133	561906,24	1411229,92
н134	561899,60	1411206,74
н135	561895,42	1411208,54
н136	561893,51	1411209,35
н137	561874,99	1411217,47
н138	561877,88	1411230,93
н139	561883,48	1411242,78
н140	561889,10	1411257,16
н27	561891,77	1411257,26

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ

Условный номер земельного участка		:ЗУ44	
Вид разрешенного использования			
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.		400	
Обозначение характерных точек		координаты	
1	2	3	
н139	561883,48	1411242,78	
н555	561858,96	1411258,90	
н559	561866,73	1411270,29	
н140	561889,10	1411257,16	
н139	561883,48	1411242,78	

Условный номер земельного участка		:ЗУ45	
Вид разрешенного использования			
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона		Ж-4	

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ

		Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.		400	
Обозначение характерных точек		координаты	
1		2	
н554		561867,50	
н138		1411236,69	
н139		561877,88	
н555		561883,48	
н556		1411242,78	
н557		561858,96	
н558		561852,07	
н554		561855,98	
н554		561863,81	
н554		561867,50	
н554		561867,50	
		1411239,62	
		1411236,69	
		1411236,69	

Условный номер земельного участка		:ЗУ46	
Вид разрешенного использования			
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Среднеэтажная жилая застройка	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.		1130	
Обозначение характерных точек		координаты	
1		2	
н26		561921,76	
н27		1411245,50	
		561891,77	
		1411257,26	

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

н28	561905,29	1411290,07
н29	561932,02	1411276,18
н30	561930,87	1411273,63
н31	561927,72	1411249,35
н32	561926,58	1411243,35
н26	561921,76	1411245,50

Условный номер земельного участка		:ЗУ47
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		693
Обозначение характерных точек		координаты
1	2	3
н27	561891,77	1411257,26
н140	561889,10	1411257,16
н489	561873,09	1411266,62
н490	561885,75	1411292,95
н491	561891,46	1411294,55
н492	561896,66	1411294,19
н493	561899,98	1411292,90
н28	561905,29	1411290,07
н27	561891,77	1411257,26

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №

ПМТ

Лист
97

Условный номер земельного участка		:ЗУ48	
Вид разрешенного использования			
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Среднеэтажная жилая застройка	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.		613	
Обозначение характерных точек		координаты	
1	2	3	
н523	561920,57	1411318,19	
н524	561917,49	1411311,54	
н525	561914,29	1411305,15	
н526	561911,43	1411300,20	
н527	561910,28	1411299,63	
н528	561931,64	1411289,20	
н529	561934,90	1411288,31	
н530	561946,05	1411308,17	
н531	561926,53	1411317,53	
н523	561920,57	1411318,19	

Условный номер земельного участка		:ЗУ49	
Вид разрешенного использования			
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Среднеэтажная жилая застройка	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель,	

Инв. №
 Подпись и дата
 Взам. инв. №

ПМТ

		государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		432
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н484	561942,52	1411334,96
н485	561946,77	1411346,70
н486	561963,43	1411338,45
н487	561951,78	1411316,21
н488	561936,56	1411324,40
н484	561942,52	1411334,96

Условный номер земельного участка		:ЗУ50
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Среднеэтажная жилая застройка
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		602
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н237	561923,43	1411368,38
н238	561942,87	1411358,85
н239	561931,67	1411334,60
н240	561929,30	1411335,36
н241	561911,20	1411343,17
н242	561919,17	1411359,64
н237	561923,43	1411368,38

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №

ПМТ

Условный номер земельного участка		:ЗУ51	
Вид разрешенного использования			
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельный участок для объектов торгового назначения	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Магазины	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.		450	
Обозначение характерных точек		координаты	
1	2	3	
н326	561952,15	1411378,64	
н238	561942,87	1411358,85	
н237	561923,43	1411368,38	
н327	561928,76	1411379,37	
н328	561931,98	1411386,37	
н326	561952,15	1411378,64	

Условный номер земельного участка		:ЗУ52	
Вид разрешенного использования			
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Среднеэтажная жилая застройка	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.		499	

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ

Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н533	561985,14	1411389,69
н536	561969,79	1411396,48
н537	561957,36	1411370,26
н538	561973,71	1411363,33
н533	561985,14	1411389,69

Условный номер земельного участка		:ЗУ53
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Среднеэтажная жилая застройка
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		448
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н533	561985,14	1411389,69
н534	561996,00	1411414,75
н535	561981,63	1411421,46
н536	561969,79	1411396,48
н533	561985,14	1411389,69

Условный номер земельного участка		:ЗУ54
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного		Среднеэтажная жилая

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №

ПМТ

использования земельных участков:		застройка
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		743
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н222	562016,67	1411471,82
н223	562019,83	1411470,46
н224	562001,22	1411426,80
н225	561978,57	1411437,72
н226	561979,22	1411437,46
н227	561983,93	1411449,32
н228	561985,64	1411452,70
н229	561988,55	1411451,23
н230	561990,75	1411455,57
н231	561991,47	1411457,23
н232	561993,53	1411461,83
н233	561996,07	1411461,03
н234	562007,32	1411456,45
н235	562009,11	1411457,23
н236	562013,31	1411465,27
н222	562016,67	1411471,82

Условный номер земельного участка	:3У55
Вид разрешенного использования	
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Среднеэтажная жилая застройка
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель,

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №

ПМТ

Лист
102

		государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		861
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н373	561860,43	1411315,08
н374	561850,55	1411317,82
н375	561843,58	1411322,69
н376	561856,77	1411364,92
н377	561874,88	1411359,04
н373	561860,43	1411315,08

Условный номер земельного участка		:ЗУ56
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Среднеэтажная жилая застройка
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		1196
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н46	561846,42	1411363,40
н47	561830,63	1411368,97
н48	561837,38	1411389,99
н49	561830,14	1411417,53
н50	561841,79	1411412,76
н51	561847,49	1411425,24
н52	561864,73	1411417,63
н46	561846,42	1411363,40

Инв. №
 Подпись и дата
 Взам. инв. №

ПМТ

Лист
103

Условный номер земельного участка		:3У57	
Вид разрешенного использования			
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.		690	
Обозначение характерных точек	координаты		
1	2	3	
н465	561981,76	1411592,19	
н466	561983,33	1411594,94	
н467	561991,27	1411616,59	
н468	561992,87	1411621,99	
н469	561978,32	1411625,10	
н470	561972,43	1411623,02	
н471	561968,52	1411622,83	
н472	561965,32	1411620,67	
н473	561963,81	1411619,15	
н474	561961,30	1411615,83	
н475	561960,50	1411614,18	
н476	561960,08	1411612,21	
н477	561960,02	1411610,05	
н478	561960,39	1411608,09	
н479	561962,38	1411604,74	
н480	561965,26	1411602,01	
н481	561968,98	1411600,42	

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №	

ПМТ

н482	561974,61	1411598,02
н483	561973,67	1411595,56
н465	561981,76	1411592,19

Условный номер земельного участка		:ЗУ58
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		753
Обозначение характерных точек		координаты
1	2	3
н248	562032,96	1411592,83
н249	562038,40	1411590,25
н250	562043,82	1411587,64
н251	562043,59	1411587,36
н252	562050,87	1411583,56
н253	562064,91	1411576,21
н254	562067,80	1411574,83
н255	562060,43	1411559,03
н256	562024,40	1411573,49
н248	562032,96	1411592,83

Условный номер земельного участка		:ЗУ59
Вид разрешенного использования		

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		413
Обозначение характерных точек		координаты
1	2	3
н682	562074,81	1411589,94
н683	562079,70	1411600,41
н684	562078,18	1411601,56
н685	562073,15	1411604,17
н686	562053,56	1411612,52
н687	562051,28	1411613,52
н688	562050,70	1411612,39
н689	562043,22	1411616,04
н690	562040,18	1411609,19
н691	562043,07	1411607,94
н692	562043,05	1411607,55
н693	562044,69	1411606,14
н694	562051,70	1411602,49
н695	562052,71	1411601,98
н696	562056,80	1411599,62
н697	562058,79	1411598,07
н698	562059,63	1411597,41
н699	562061,53	1411596,58
н700	562061,38	1411596,26
н701	562067,82	1411593,41
н702	562067,97	1411593,72

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ

н682	562074,81	1411589,94
------	-----------	------------

Условный номер земельного участка		:ЗУ60
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.	644	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н257	562064,28	1411663,62
н258	562100,84	1411649,90
н259	562095,96	1411635,16
н260	562095,24	1411633,63
н261	562075,95	1411642,32
н262	562066,14	1411646,09
н263	562058,32	1411649,06
н264	562057,93	1411649,23
н257	562064,28	1411663,62

Условный номер земельного участка		:ЗУ61
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и	

Инв. №
Подпись и дата
Взам. инв. №

ПМТ

	двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.	382	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н300	562084,52	1411709,28
н301	562088,57	1411708,15
н302	562096,70	1411706,84
н303	562100,94	1411705,67
н304	562108,39	1411703,47
н305	562118,03	1411701,75
н306	562114,11	1411689,85
н307	562108,88	1411691,40
н308	562091,22	1411696,71
н309	562080,91	1411701,10
н300	562084,52	1411709,28

Условный номер земельного участка	:ЗУ62
Вид разрешенного использования	
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №

ПМТ

Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		411
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н621	562127,79	1411741,02
н620	562127,79	1411741,03
н619	562102,89	1411749,93
н623	562102,88	1411749,90
н624	562101,35	1411747,16
н625	562099,85	1411747,55
н626	562097,68	1411742,47
н627	562099,03	1411741,78
н628	562096,49	1411736,24
н629	562123,52	1411727,17
н630	562125,57	1411736,03
н631	562127,78	1411741,00
н621	562127,79	1411741,02

Условный номер земельного участка	:ЗУ63
Вид разрешенного использования	
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель,

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №

ПМТ

Лист
109

		государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		427
Обозначение характерных точек		координаты
1	2	3
н618	562109,08	1411764,77
н619	562102,89	1411749,93
н620	562127,79	1411741,03
н621	562127,79	1411741,02
н622	562134,49	1411755,50
н618	562109,08	1411764,77

Условный номер земельного участка		:ЗУ64
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		598
Обозначение характерных точек		координаты
1	2	3
н288	562172,03	1411915,61
н289	562183,58	1411912,05
н290	562198,05	1411906,67
н291	562207,55	1411902,32
н292	562208,73	1411901,56

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ

н293	562206,23	1411896,58
н294	562203,73	1411893,95
н295	562198,67	1411892,32
н296	562176,91	1411896,30
н297	562174,76	1411895,86
н298	562171,23	1411894,85
н299	562165,90	1411897,48
н288	562172,03	1411915,61

Условный номер земельного участка		:ЗУ65
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Среднеэтажная жилая застройка
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		750
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н275	562170,95	1411947,08
н276	562173,42	1411945,17
н105	562160,61	1411903,70
н106	562157,06	1411905,51
н107	562142,81	1411912,03
н277	562143,74	1411913,39
н278	562144,47	1411916,11
н279	562147,16	1411926,18
н280	562148,22	1411929,02
н281	562149,94	1411934,60
н282	562151,59	1411938,04
н283	562152,99	1411943,74

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ

н284	562156,65	1411944,36
н285	562163,09	1411944,39
н286	562164,89	1411945,84
н287	562167,99	1411946,44
н275	562170,95	1411947,08

Условный номер земельного участка		:ЗУ66
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Среднеэтажная жилая застройка
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		761
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н104	562149,86	1411874,89
н105	562160,61	1411903,70
н106	562157,06	1411905,51
н107	562142,81	1411912,03
н108	562137,18	1411913,47
н109	562127,76	1411885,57
н104	562149,86	1411874,89

Условный номер земельного участка		:ЗУ67
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного		Размещение малоэтажных

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------	----------------	--------------

ПМТ

использования земельных участков:	многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.	454	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н108	562137,18	1411913,47
н402	562133,74	1411914,86
н403	562129,42	1411916,00
н404	562122,28	1411918,10
н405	562112,92	1411892,40
н109	562127,76	1411885,57
н108	562137,18	1411913,47

Условный номер земельного участка	:ЗУ68	
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для многоквартирных жилых домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Среднеэтажная жилая застройка	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.	657	
Обозначение характерных точек	координаты	

Инд. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

1	2	3
н168	562124,84	1411875,61
н169	562145,53	1411867,24
н170	562135,24	1411840,27
н171	562131,97	1411841,02
н172	562126,13	1411843,36
н173	562114,24	1411848,86
н168	562124,84	1411875,61

Условный номер земельного участка		:ЗУ69	
Вид разрешенного использования			
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для объектов спортивно-досугового и учебно-тренировочного назначения	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.		515	
Обозначение характерных точек		координаты	
1	2	3	
н173	562114,24	1411848,86	
н411	562124,59	1411875,61	
н412	562109,90	1411884,35	
н410	562098,05	1411855,22	
н173	562114,24	1411848,86	

Условный номер земельного участка		:ЗУ70	
Вид разрешенного использования			
Согласно Правилам землепользования и		Земельные участки для	

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ

застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.	511	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н406	562119,19	1411828,55
н407	562114,97	1411830,14
н408	562098,39	1411836,31
н409	562091,98	1411838,71
н410	562098,05	1411855,22
н173	562114,24	1411848,86
н172	562126,13	1411843,36
н406	562119,19	1411828,55
н407	562114,97	1411830,14
н408	562098,39	1411836,31
н409	562091,98	1411838,71
н406	562119,19	1411828,55

Условный номер земельного участка	:ЗУ71
Вид разрешенного использования	
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов

Инв. №

Подпись и дата

Взам. инв. №

ПМТ

Лист
115

	(многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.	613	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н243	562072,94	1411791,39
н244	562102,20	1411782,78
н245	562096,10	1411772,51
н246	562091,60	1411762,58
н247	562066,06	1411772,12
н243	562072,94	1411791,39

Условный номер земельного участка	:ЗУ72
Вид разрешенного использования	
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.	709

Инв. №

Взам. инв. №

Подпись и дата

ПМТ

Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н646	562068,06	1411820,27
н647	562079,03	1411848,48
н648	562078,69	1411848,67
н649	562072,50	1411851,05
н650	562056,25	1411857,24
н651	562046,88	1411829,21
н646	562068,06	1411820,27

Условный номер земельного участка		:ЗУ73
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Среднеэтажная жилая застройка
Территориальная зона		Ц-3 Зона общественно-делового центра федерального, регионального и местного значения
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		1949
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н110	562113,08	1411936,94
н111	562085,63	1411944,82
н112	562098,39	1411978,98
н43	562094,17	1411980,66
н44	562101,30	1411998,86
н113	562104,91	1411997,50
н114	562105,74	1411999,58
н115	562112,79	1411997,01

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №

ПМТ

н116	562113,00	1411997,68
н117	562115,36	1411997,90
н118	562117,26	1411997,10
н119	562120,71	1412006,11
н120	562121,13	1412006,19
н121	562128,98	1412003,16
н122	562137,53	1411999,75
н110	562113,08	1411936,94

Условный номер земельного участка		:ЗУ74
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Среднеэтажная жилая застройка
Территориальная зона		Ц-3 Зона общественно-делового центра федерального, регионального и местного значения
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		1572
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н33	562169,53	1412222,18
н34	562173,21	1412232,06
н35	562175,48	1412238,34
н36	562158,89	1412244,37
н37	562138,63	1412252,01
н38	562120,94	1412207,22
н39	562147,79	1412197,24
н40	562159,70	1412225,96
н33	562169,53	1412222,18

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

Условный номер земельного участка		:ЗУ75	
Вид разрешенного использования			
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Среднеэтажная жилая застройка	
Территориальная зона		Ц-3 Зона общественно-делового центра федерального, регионального и местного значения	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.		2013	
Обозначение характерных точек		координаты	
1	2	3	
н141	562188,77	1412374,30	
н142	562202,33	1412369,20	
н143	562206,92	1412362,57	
н144	562213,11	1412353,62	
н145	562194,27	1412307,36	
н146	562196,94	1412302,43	
н147	562196,37	1412300,95	
н148	562192,42	1412302,76	
н149	562182,24	1412307,44	
н150	562168,19	1412313,19	
н151	562163,74	1412315,06	
н152	562182,43	1412366,47	
н153	562184,29	1412366,79	
н154	562187,50	1412374,78	
н141	562188,77	1412374,30	

Условный номер земельного участка		:ЗУ76	
Вид разрешенного использования			
Согласно Правилам землепользования и		Земельные участки для	

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ

застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	многоквартирных жилых домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Среднеэтажная жилая застройка	
Территориальная зона	Ц-3 Зона общественно-делового центра федерального, регионального и местного значения	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.	2250	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н494	562114,95	1412289,39
н495	562111,20	1412291,14
н496	562099,39	1412295,92
н497	562096,78	1412290,97
н498	562096,54	1412290,63
н499	562088,48	1412287,96
н500	562056,64	1412213,32
н501	562063,13	1412210,49
н502	562079,98	1412202,39
н494	562114,95	1412289,39

Условный номер земельного участка	:ЗУ77
Вид разрешенного использования	
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Среднеэтажная жилая застройка
Территориальная зона	Ц-3 Зона общественно-делового центра федерального, регионального и местного

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №

ПМТ

		значения	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.		1183	
Обозначение характерных точек	координаты		
1	2	3	
н503	562062,65	1412160,06	
н502	562079,98	1412202,39	
н501	562063,13	1412210,49	
н504	562039,12	1412150,65	
н505	562043,88	1412148,37	
н506	562055,99	1412143,50	
н503	562062,65	1412160,06	

Условный номер земельного участка		:3У78	
Вид разрешенного использования			
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Среднеэтажная жилая застройка	
Территориальная зона		Ц-3	
		Зона общественно-делового центра федерального, регионального и местного значения	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.		1475	
Обозначение характерных точек	координаты		
1	2	3	
н539	562012,32	1412042,68	

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №	

ПМТ

н546	562018,48	1412051,83
н547	562032,18	1412085,73
н548	562035,82	1412101,66
н549	562025,36	1412105,91
н550	562015,66	1412109,52
н540	561992,81	1412050,45
н539	562012,32	1412042,68

Условный номер земельного участка		:ЗУ79
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для многоквартирных жилых домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Среднеэтажная жилая застройка	
Территориальная зона	Ц-3 Зона общественно-делового центра федерального, регионального и местного значения	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.		1562
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н539	562012,32	1412042,68
н540	561992,81	1412050,45
н541	561971,94	1411997,70
н542	561967,16	1411985,29
н543	561986,29	1411977,37
н544	561988,58	1411979,39
н545	562012,89	1412040,21
н539	562012,32	1412042,68

Условный номер земельного участка	:ЗУ80
--	--------------

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №

Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Среднеэтажная жилая застройка
Территориальная зона		Ц-3 Зона общественно-делового центра федерального, регионального и местного значения
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		982
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н41	562085,24	1412026,92
н42	562070,65	1411991,96
н43	562094,17	1411980,66
н44	562101,30	1411998,86
н45	562108,28	1412016,81
н41	562085,24	1412026,92

Условный номер земельного участка	:ЗУ81
Вид разрешенного использования	
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	
Земельные участки для многоквартирных жилых домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	
Среднеэтажная жилая застройка	
Территориальная зона	
Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	
Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые	

Инв. №
 Подпись и дата
 Взам. инв. №

ПМТ

		не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		660
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н572	562030,16	1411894,40
н573	562024,77	1411909,80
н574	561998,01	1411899,44
н575	561989,91	1411878,15
н576	561991,86	1411875,80
н572	562030,16	1411894,40

Условный номер земельного участка		:3У82
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для многоквартирных жилых домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Среднеэтажная жилая застройка	
Территориальная зона	Ц-3 Зона общественно-делового центра федерального, регионального и местного значения	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.		1828
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н155	561915,19	1411897,19
н156	561925,21	1411893,50
н157	561932,95	1411895,23
н158	561946,44	1411890,02
н159	561948,98	1411889,61
н160	561950,86	1411888,27
н161	561939,27	1411859,14

Инв. №

Подпись и дата

Взам. инв. №

ПМТ

Лист
124

н162	561934,17	1411846,33
н163	561916,29	1411852,05
н164	561914,73	1411845,23
н165	561907,81	1411847,08
н166	561894,01	1411852,49
н167	561899,63	1411864,12
н155	561915,19	1411897,19

Условный номер земельного участка		:ЗУ83
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Среднеэтажная жилая застройка
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		1506
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н310	562014,10	1411839,22
н311	562021,26	1411836,29
н312	562039,61	1411829,79
н313	562016,64	1411776,94
н56	561992,92	1411785,98
н310	562014,10	1411839,22

Условный номер земельного участка		:ЗУ84
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для парковок (парковочных мест)
Согласно классификатора видов разрешенного		Размещение

Инв. №
Подпись и дата
Взам. инв. №

ПМТ

использования земельных участков:		автомобильных дорог
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		1192
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н56	561992,92	1411785,98
н642	562005,05	1411816,47
н641	561970,43	1411829,43
н55	561958,76	1411799,90
н56	561992,92	1411785,98

Условный номер земельного участка		:ЗУ85
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Среднеэтажная жилая застройка
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		1322
Обозначение характерных точек		координаты
1	2	3
н56	561992,92	1411785,98
н313	562016,64	1411776,94
н378	561999,47	1411728,50
н57	561974,89	1411739,79
н56	561992,92	1411785,98

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ

		не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		1413
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н123	561977,09	1411724,52
н124	561993,58	1411718,71
н125	561974,51	1411667,92
н126	561969,36	1411671,18
н127	561957,83	1411675,47
н128	561952,37	1411677,29
н129	561948,08	1411676,93
н130	561960,53	1411706,13
н131	561968,83	1411726,18
н123	561977,09	1411724,52

Условный номер земельного участка		:ЗУ88
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для объектов для хранения автомобильного транспорта
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Объекты дорожного сервиса
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		1686
Обозначение характерных точек		координаты
1	2	3
н314	561942,32	1411714,24
н315	561948,40	1411730,41
н131	561968,83	1411726,18
н130	561960,53	1411706,13
н129	561948,08	1411676,93
н316	561946,87	1411675,24

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для парковок (парковочных мест)	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение автомобильных дорог	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.	978	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н632	562028,56	1411718,47
н633	562024,92	1411720,13
н634	562023,87	1411721,81
н635	562018,70	1411723,43
н636	562007,88	1411726,77
н637	562020,33	1411758,28
н638	562026,68	1411755,84
н639	562047,31	1411775,46
н640	562050,26	1411774,43
н632	562028,56	1411718,47

Условный номер земельного участка	:ЗУ91
Вид разрешенного использования	
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №

ПМТ

		образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		499
Обозначение характерных точек		координаты
1	2	3
н646	562068,06	1411820,27
н651	562046,88	1411829,21
н652	562046,12	1411826,93
н653	562039,75	1411807,84
н654	562043,10	1411806,33
н655	562044,16	1411805,90
н656	562056,92	1411801,13
н657	562060,17	1411799,98
н646	562068,06	1411820,27

Условный номер земельного участка		:ЗУ92
Вид разрешенного использования		
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Среднеэтажная жилая застройка
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв.м.		1691
Обозначение характерных точек		координаты
1	2	3
н641	561970,43	1411829,43
н642	562005,05	1411816,47
н310	562014,10	1411839,22
н643	562027,79	1411877,30

Инв. №

Взам. инв. №

Подпись и дата

ПМТ

**4. Графическая часть: чертеж межевания территории (обоснование)
М 1:1500**

Согласно ст.43 Градостроительного Кодекса РФ, материалы по обоснованию проекта межевания включают в себя чертеж или чертежи на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территории;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства.

В данном проекте чертежи объединены в один чертеж.

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ



общество с ограниченной ответственностью
«СпецГеоПроект»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА №13
ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА №3.2.1 ЖИЛОЙ РАЙОН
«СЕРОГЛАЗКА», ЧАСТИ КВАРТАЛА №1 ПЛАНИРОВОЧНОГО
ПОДРАЙОНА 3.2.2 ЖИЛОЙ РАЙОН «МИШЕННЫЙ СЕВЕРНОГО
ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА, ЧАСТИ КВАРТАЛОВ
№1, №4 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.2.3 МИКРОРАЙОН
СМЕШАННОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ «ВИЛЮЙСКИЙ», КВАРТАЛОВ
№2, №3 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.2.3 МИКРОРАЙОН
СМЕШАННОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ – «ВИЛЮЙСКИЙ», ЧАСТИ
КВАРТАЛОВ №2, №3, №4 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.1.2
ДЕЛОВОЕ ЯДРО ЦЕНТРА ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО
РАЙОНА ЦЕНТРАЛЬНОГО ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО
РАЙОНА В ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ
ОКРУГПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

(ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)

ТОМ I

2018 г.



общество с ограниченной ответственностью
«СпецГеоПроект»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА №13
ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА №3.2.1 ЖИЛОЙ РАЙОН
«СЕРОГЛАЗКА», ЧАСТИ КВАРТАЛА №1 ПЛАНИРОВОЧНОГО
ПОДРАЙОНА 3.2.2 ЖИЛОЙ РАЙОН «МИШЕННЫЙ СЕВЕРНОГО
ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА, ЧАСТИ КВАРТАЛОВ
№1, №4 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.2.3 МИКРОРАЙОН
СМЕШАННОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ «ВИЛЮЙСКИЙ», КВАРТАЛОВ
№2, №3 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.2.3 МИКРОРАЙОН
СМЕШАННОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ – «ВИЛЮЙСКИЙ», ЧАСТИ
КВАРТАЛОВ №2, №3, №4 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.1.2
ДЕЛОВОЕ ЯДРО ЦЕНТРА ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО
РАЙОНА ЦЕНТРАЛЬНОГО ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО
РАЙОНА В ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ
ОКРУГЕ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
(ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)**

ТОМ I

Директор

Кунгурова О.Н.

2018 г.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист	Недок	Подпись	Дата

ППТ

Лист

2

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Обозначение	Наименование	Примечание
ТОМ I	Основная часть проекта планировки территории	
РАЗДЕЛ 1	Положение о размещении площадного объекта	
РАЗДЕЛ 2	Графическая часть: -Чертеж красных линий; -Чертеж планировки территории	
ТОМ II	Материалы по обоснованию проекта планировки	
РАЗДЕЛ 1	Пояснительная записка	
РАЗДЕЛ 2	Приложение	
РАЗДЕЛ 3	Графическая часть: -Карта расположения элементов планировочной структуры, схема объектов капитального строительства; -Схема организации движения транспорта и улично-дорожной сети; -Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; -Схема границ зон с особыми условиями использования территории, зон подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций; -Схема инженерной инфраструктуры -Вариант планировочного решения застройки территории; -поперечные профили улиц и дорог.	

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Содержание	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	3	19
							ООО «СпецГеоПроект»		
						Н. контролер			

Содержание

I. Положение о размещении объектов капитального строительства.....	5
1. Характеристика объекта градостроительной деятельности.....	5
1.1 Положение объекта градостроительной деятельности.	5
1.2.Краткая характеристика природно-климатических и инженерно-геологических условий проектируемой территории.....	6
1.3. Современное использование территории. Состояние застройки (жилого и нежилого фондов), уровень развития инженерной и транспортной инфраструктур	8
1.4. Современная экологическая ситуация	10
1.5. Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства	10
1.6. Оценка реализации действующей градостроительной документации.13	
1.7. Наличие объектов историко-культурного и природного наследия, особо охраняемых природных территорий, проектов, зон их охраны, мероприятия по сохранению культурного наследия.....	13
II. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК КРАСНЫХ ЛИНИЙ.	14
Список использованного материала	28
III. Приложения	
IV. Графическая часть	
1.Чертеж красных линий;	
2.Чертеж планировки территории.	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					ППТ	Лист
							4	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			

I. Положение о размещении объектов капитального строительства

1. Характеристика объекта градостроительной деятельности.

1.1 Положение объекта градостроительной деятельности.

Проектная документация по подготовке проекта планировки территории квартала части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1 жилой район «Сероглазка», части квартала № 1 планировочного подрайона 3.2.2 Жилой район «Мишенный» Северного городского планировочного района, части кварталов № 1, №4 планировочного подрайона 1.2.3 микрорайон смешанной Жилой застройки «Виллюйский», кварталов № 2, № 3 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки- «Виллюйский», части кварталов №2, №3, №4 планировочного подрайона 1.1.2 Деловое ядро центра городского планировочного района Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе выполняется в рамках контракта, заключенного между Управлением архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальным учреждением и ООО «СпецГеоПроект» № 523 от 6 августа 2018г на основании:

Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 04.05.2018 № 866 «О принятии решения о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1 Жилой район-«Сероглазка», части квартала № 1 планировочного подрайона 3.2.2 Жилой район- «Мишенный» Северного городского планировочного района, части кварталов № 1, № 4 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки - «Виллюйский», кварталов № 2, № 3 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки-«Виллюйский», части кварталов № 2, № 3, № 4 планировочного подрайона 1.1.2 Деловое ядро центра городского планировочного района Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе».

При разработке проекта использован отчет:

- Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий, шифр 2018.523-08 ИГДИ, выполненный отделом инженерных изысканий ООО «СпецГеоПроект». Полевые работы проводились в августе 2018 г.;

Вид строительства - новое строительство.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Лист
			ППТ					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			

В административном отношении участок работ по проекту планировки территории части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1 жилой район «Сероглазка», части квартала № 1 планировочного подрайона 3.2.2 Жилой район «Мишенный» Северного городского планировочного района, части кварталов № 1, №4 планировочного подрайона 1.2.3 микрорайон смешанной Жилой застройки «Виллюйский», кварталов № 2, № 3 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки- «Виллюйский», части кварталов №2, №3, №4 планировочного подрайона 1.1.2 Деловое ядро центра городского планировочного района Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, расположен в городе Петропавловск-Камчатский. Ориентировочная площадь для разработки проекта планировки территории составляет 38,1 га.

1.2.Краткая характеристика природно-климатических и инженерно-геологических условий проектируемой территории.

В административном отношении участок работ расположен на территории города Петропавловск-Камчатский административного центра Камчатского края. Столица Камчатского края расположилась в Авачинской бухте Тихого океана, которая соединяется с ним узким проливом. Город занимает площадь в 360 кв. км. Его рельеф сложный, с большими перепадами высот. Самая низкая точка – Авачинская бухта (0-5 м над уровнем моря), а самая высокая – гора Раковая (513 м над уровнем моря).

Административный центр Камчатского края характеризуется умеренным климатом одновременно с чертами морского и муссонного. Географическое положение во многом определяет его климатические характеристики: наличие обширного континента на границе с океаном предопределяет значительные различия в характеристиках воздушных масс, развитие муссонной циркуляции, на которую накладывается также частое прохождение циклонов. В результате для климата характерны своеобразие и неустойчивость погоды. К его особенностям можно отнести сильные ветры, штормы и ураганы, значительное количество осадков, частую изменчивость погоды во все сезоны года и активную циклоническую деятельность. Годовое количество осадков достигает 1100-1200 мм и отличается пространственной и временной неоднородностью.

Сезонный ход обладает двумя максимумами, один из которых смещен на летне-осенний период, а другой на зимние месяцы. Летом ощущается недостаток тепла: хотя город лежит на широте Тамбова,

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			ППТ						
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				

лето столь же холодное, как и в Мурманске. Средняя температура августа составляет +12..+13 градусов. Причиной этому служат морские ветры с преобладающим южным направлением и наличие холодного морского течения. Нередко город тонет в молочно-белой пелене туманов. Жарких дней, когда температура поднимается выше +20 градусов, бывает немного, тем ценнее становится каждый их них. Осадков в теплое время выпадает больше, чем в холодное, но грозовые облака образуются редко, так как при большой влажности воздуха для их образования не хватает тепла. Лучшая пора года, хоть и быстротечная, - осень. На короткое время устанавливается тихая, солнечная погода с частыми возвратами тепла, вершины сопки покрываются первым снегом, склоны насыщаются красками всех оттенков, в свежем воздухе повисает намек на скорый мороз, а дымка придает этой красоте глубину и некую незавершенность. Но затем начинает возрастать активность циклонов, увеличивается количество осадков, температура медленно, но верно понижается. Предвестником зимы является снег на вершинах сопки. Влияние зимнего континентального муссона заметно мало, поэтому зима мягче, чем в Восточной Сибири на тех же широтах, но холоднее, чем в Европейской части.

Среднее значение температуры в январе составляет -5,3 градусов, но возможны отклонения в ту и другую стороны. Довольно низкая температура объясняется тем, что циклоны проходят своей северной половиной и с ними поступает воздух с покрытого льдом Берингова моря или из Арктики.

Зима отличается частыми обильными снегопадами, большой облачностью, сильными ветрами.

Температура может испытывать значительные колебания: так, с прохождением циклона она может измениться за сутки до нескольких десятков градусов, особенно если циклон смещается быстро. Весна поздняя и короткая, переход через ноль градусов происходит только в первой половине мая. При этом для весны характерны возвраты холодов, а холодные морские течения замедляют дальнейший рост температуры выше нуля.

Согласно официального запроса в Федеральную службу по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (ФГБУ «Камчатское УГМС») самая высокая среднемесячная температура воздуха наблюдается в августе +14,4 °С, самая низкая в январе -5,3°С. Глубина промерзания почвы 25-26 см длится пять месяцев в году- с декабря по апрель.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ППТ	Лист 7

Средняя месячная высота снежного покрова в году-130 см наблюдается в феврале.

Высокая средняя месячная скорость ветра наблюдается в марте (6,2 м/с), низкая скорость ветра – в июле (1,8 м/с).

Осадки на территории выпадают в среднем, равномерно, число дней с осадками по месяцам колеблется в рамках 17-19 дней в месяце (приложение 1).

Весь город расположен на сопках, поэтому дороги состоят из одних подъемов и спусков. На территории протекает несколько ручьев, реки Крутоберега и Таенка, имеются озера. Поэтому сложностей с обеспечением жителей водой не возникает. Город расположен в одной из самых сейсмоопасных зон земли. Мелкие землетрясения случаются здесь очень часто. Крупные, разрушительные бедствия происходят редко, но население все время к ним готово.

1.3. Современное использование территории. Состояние застройки (жилого и нежилого фондов), уровень развития инженерной и транспортной инфраструктур.

В настоящее время отведенная под строительство территория занята в основном индивидуальными жилыми домами, малоэтажной застройкой и среднеэтажными жилыми домами, объектами коммунального обслуживания, обслуживания автотранспорта.

Общественный транспорт представлен автобусами и такси. Все здания на проектируемой территории оснащены системами водоснабжения, водоотведения, электропитания, теплоснабжения. Тротуары имеют освещение.

Экспликация зданий и сооружений.

Таблица 1

№ п/п	Наименование объекта	Площадь земельного участка, кв.м.	Площадь застройки объекта, кв.м	Виды территориальной зоны в которых расположены объекты капитального строительства	Статус объекта
1	Многоквартирный жилой дом №6	4536	1246	Зона смешанной застройки	сущ.
2	Школа 14	4675	734	Зона смешанной застройки	сущ.
3	Многоквартирный жилой дом №1	3166	742	Зона застройки многоэтажными жилыми домами	сущ.
4	Многоквартирный	-	1126	Зона застройки	сущ.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	П П Т	Лист
							8

	жилой дом №9а			многоэтажными жилыми домами	
5	Многоквартирный жилой дом №5	-	501	Зона смешанной застройки	сущ.
6	Многоквартирный жилой дом №7	-	697	Зона смешанной застройки	сущ.
7	Многоквартирный жилой дом №9	1476	697	Зона смешанной застройки	сущ.
8	Здание Камчатского кооперативного техникума	2630	1290	Зона общественно-делового центра федерального, регионального и городского значения	сущ.
9	Многоквартирный жилой дом	2214	467	Зона смешанной застройки	планируемый
10	Многоквартирный жилой дом	1948	467	Зона смешанной застройки	планируемый
11	Многоквартирный жилой дом	2305	467	Зона смешанной застройки	планируемый
12	Многоквартирный жилой дом	2934	467	Зона смешанной застройки	планируемый
13	Многоквартирный жилой дом	2409	467	Зона смешанной застройки	планируемый
14	Многоквартирный жилой дом	2702	467	Зона смешанной застройки	планируемый
15	Всероссийская академия внешней торговли Министерства экономического развития РФ	2286	890	Зона смешанной застройки	сущ.
16	Камчатский государственный технический университет	9300	2413	Зона общественно-делового центра федерального, регионального и городского значения	сущ.
17	Объект незавершенного строительства	8086	1435	Зона общественно-делового центра федерального, регионального и городского значения	строющ.
18	Дет. сад	7666	687	Зона общественно-делового центра федерального, регионального и городского значения	Сущ.
19	Камчатский государственный технический университет (учеб. Корпус)	3437	1736	Зона общественно-делового центра федерального, регионального и городского значения	сущ.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

ППТ

Лист

9

1.4. Современная экологическая ситуация

Экологическая ситуация в Петропавловске-Камчатском достаточно стабильная. Воздух отравляют в основном автомобилисты и две местные тепловые электрические станции. В городе проживает всего 183 тысячи жителей.

В целях охраны атмосферного воздуха в местах проживания населения устанавливается санитарно-защитная зона (СЗЗ). Размер СЗЗ определяется на основании расчетов рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе и в соответствии с санитарной классификацией.

Согласно официального запроса в Агентство Ветеринарии Камчатского края – биотермические ямы и скотомогильники в Петропавловск-Камчатском городском округе, не зарегистрированы (приложение 2).

1.5. Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства

Предлагается поэтапная последовательность осуществления мероприятий, предусмотренных проектом планировки территории:

1. Проведение кадастровых работ – формирование земельных участков с постановкой их на государственный кадастровый учет.

Формирование земельных участков осуществляется в соответствии с главой I.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Постановка сформированных земельных участков осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

2. Предоставление вновь сформированных земельных участков под предлагаемую проектом застройку.

Сформированные земельные участки предоставляются под застройку в соответствии с главой V.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Разработка проектной документации по строительству зданий и сооружений, а также по строительству сетей и объектов инженерного обеспечения.

Проектная документация подготавливается на основании ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации в соответствии со сводами правил, строительными нормами и правилами, техническими регламентами.

4. Строительство планируемых объектов капитального строительства и их подключение к системе инженерных коммуникаций.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ППТ

Лист

10

Строительство объектов капитального строительства осуществляется на основании разрешения на строительство, порядок выдачи которого предусмотрен ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Ввод объектов капитального строительства и инженерных коммуникаций в эксплуатацию.

Для введения в эксплуатацию объекта капитального строительства требуется получения соответствующего разрешения, порядок выдачи которого предусмотрен ст. 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проектом планировки территории предлагается строительство автостоянки в зоне общественно-делового центра местного значения и объекта административного назначения в зоне застройки многоэтажными жилыми домами. Варианты размещения объектов капитального строительства предложены с учетом видов разрешенного использования земельных участков, в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Петропавловск-Камчатский

Технико-экономические показатели

Основные показатели проекта

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1. ТЕРРИТОРИЯ				
1.1.	Территория в границах проекта планировки	га	40,7	40,7
1.2.	Территория в границах красных линий в границах проекта планировки	га		40,7
2. ЗОНА ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ				
2.1	Зона застройки многоэтажными жилыми домами	кв.м.	-	23 552,61
2.2	Зона общественно-делового центра местного значения	кв.м.	-	82 433,66
2.3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	кв.м.	-	10 034,28

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	П П Т	Лист
							11

2.4	Зона смешанной застройки	кв.м.	-	180309,89
3. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА				
3.1.	Зона общественно-делового центра федерального, регионального и местного значения	кв.м.	-	82 433,66
4. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА				
4.1.	Протяженность улично-дорожной сети - всего	м	7100	7100
	в том числе			
	Магистральные улицы общегородского значения	м	2430	2430
	улицы и дороги местного значения	м	4670	4670
5. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА				
5.1.	Протяженность сетей водоснабжения	м	14 199,36	14253,01
5.2.	Протяженность сетей водоотведения (бытового)	м	8 935,64	8953,5
5.3.	Протяженность сетей теплоснабжения	м	6 230,85	6244,85
5.4.	Протяженность сетей электроснабжения 10 кВ	м	8 268	8 268

Плотность и параметры планируемой застройки территории

Таблица 3

№ п/п	Зона планируемого размещения объектов капитального строительства	Коэффициент застройки %	Площадь застройки, кв.м.
1	Зона застройки многоэтажными жилыми домами	7,9	23 552,61

Инв. № подл. Подпись и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	------	------	-------	---------	------

ППТ

2	Зона общественно-делового центра местного значения	27,8	82 433,66
3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	3,4	10 034,28
4	Зона смешанной застройки	60,8	180309,89

Проектные решения проекта планировки территории предусматривают озеленение территорий строительства капитальных зданий. В соответствии с градостроительными регламентами г. Петропавловска-Камчатского территория озеленения должна быть не менее 40 % от площади застройки.

1.6. Оценка реализации действующей градостроительной документации.

Проектируемое функциональное использование территории выполнено в соответствии с генеральным планом, планом землепользования и застройки г. Петропавловска-Камчатского.

Северо-западная часть проектируемой территории застроена индивидуальными жилыми домами с личными усадебными участками. Южная половина проектируемой территории является смешанной застройкой личного строительства, малоэтажного жилья и среднеэтажной застройки.

Центральная часть планируемой территории занята объектами коммунального обслуживания и объектами обслуживания автотранспорта.

Северо-восточная часть территории застроена в основном мало- и среднеэтажными жилыми домами.

1.7. Наличие объектов историко-культурного и природного наследия, особо охраняемых природных территорий, проектов, зон их охраны, мероприятия по сохранению культурного наследия.

Согласно официальному ответу Службы охраны объектов культурного наследия Камчатского края, участок проектирования расположен вне зоны охраны объектов культурного наследия (приложение 3).

Согласно официальному ответу Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края, особо охраняемые природные территории регионального и местного значения, запасы полезных ископаемых, числящихся на государственном балансе, а также прогнозные ресурсы и объекты лицензирования на участке проектирования отсутствуют (приложение 4).

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	П П Т	Лист
							13

II. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК КРАСНЫХ ЛИНИЙ.

Проект планировки территории подготовлен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Ведомость расчета координат устанавливаемых красных линий рассчитана в соответствии с Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-98).

Таблица № 1

Ведомость расчета координат красных линий

п/п	X	У
1	562124,62	1410766,58
2	562097,35	1410779,31
3	562079,77	1410807,31
4	562041,09	1410896,87
5	561991,72	1411011,20
6	561988,12	1411022,22
7	561987,24	1411026,73
8	561994,92	1411113,73
9	561995,57	1411121,09
10	561992,67	1411193,12
11	562001,46	1411235,80
12	562007,71	1411253,19
13	562023,72	1411276,55
14	562040,10	1411300,44
15	562072,68	1411386,63
16	562076,40	1411393,71
17	562131,49	1411498,63
-	-	разрыв
18	562176,49	1411597,28
19	562184,51	1411622,27
20	562197,50	1411701,19
21	562217,30	1411758,30
22	562234,83	1411791,14
23	562284,07	1411855,56

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ППТ	Лист
							14

24	562303,88	1411887,94
-	-	разрыв
25	562162,14	1411601,60
26	562163,99	1411607,36
27	562169,85	1411625,55
28	562182,94	1411704,99
29	562203,43	1411764,07
30	562222,04	1411799,03
31	562262,52	1411852,04
32	562261,76	1411855,68
33	562209,14	1411879,29
34	562204,91	1411877,96
35	562177,53	1411831,85
36	562167,96	1411803,84
37	562165,31	1411796,47
38	562136,61	1411710,02
39	562109,99	1411629,81
40	562077,64	1411560,40
41	562052,92	1411507,39
42	562044,36	1411488,26
43	561987,41	1411357,04
44	561976,08	1411332,30
45	561949,95	1411281,11
46	561945,74	1411270,02
47	561942,60	1411246,90
48	561930,54	1411184,64
49	561912,90	1411132,85
50	561887,07	1411055,68
51	561887,14	1411049,17
52	561900,14	1411017,34
53	561987,27	1410810,93
54	562002,14	1410785,93
55	562033,57	1410759,33
56	562044,98	1410753,56
57	562062,68	1410747,96
58	562101,15	1410743,23
-	-	разрыв

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

ППТ

59	562292,16	1411941,31
60	562287,15	1411944,01
61	562256,17	1411960,70
62	562253,75	1411965,05
63	562256,87	1412023,25
64	562261,83	1412094,86
65	562267,93	1412116,23
66	562277,33	1412149,16
-	-	разрыв
67	562263,04	1412153,54
68	562247,01	1412097,59
69	562241,89	1412024,20
70	562239,33	1411976,31
71	562236,48	1411974,50
72	562159,60	1412006,31
73	562157,93	1412010,22
74	562233,22	1412200,20
75	562242,61	1412233,52
76	562291,71	1412342,31
77	562295,68	1412343,67
78	562306,65	1412338,57
-	-	разрыв
79	562312,73	1412352,27
80	562303,13	1412356,77
81	562301,19	1412360,09
82	562303,21	1412364,30
-	-	разрыв
83	562302,76	1412509,19
84	562298,92	1412502,67
85	562297,54	1412502,33
86	562276,08	1412514,76
87	562252,64	1412530,17
88	562251,19	1412534,73
89	562258,64	1412553,50
90	562274,92	1412569,51
-	-	разрыв
91	562290,00	1412371,44

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

ППТ

92	562287,67	1412366,58
93	562283,74	1412365,83
94	562248,85	1412382,15
95	562247,70	1412386,02
96	562315,54	1412501,40
-	-	разрыв
97	562289,28	1412486,30
98	562288,24	1412490,34
99	562268,16	1412502,02
100	562246,85	1412516,13
101	562243,18	1412514,80
102	562200,83	1412407,94
103	562202,42	1412403,79
104	562229,75	1412391,10
105	562234,03	1412392,44
106	562269,96	1412453,48
107	562287,14	1412482,67
-	-	разрыв
108	562291,08	1411895,77
109	562274,98	1411869,45
110	562270,67	1411868,08
111	562269,39	1411868,64
112	562251,99	1411876,49
113	562222,88	1411889,76
114	562221,45	1411893,33
115	562247,44	1411944,97
116	562251,39	1411946,24
117	562280,24	1411930,63
118	562286,35	1411927,33
-	-	разрыв
119	562199,16	1411973,76
120	562195,38	1411972,03
121	562170,25	1411897,68
122	562172,12	1411895,58
123	562174,85	1411896,33
124	562176,91	1411896,30
125	562198,67	1411892,32

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

ППТ

126	562203,73	1411893,95
127	562206,23	1411896,58
128	562235,88	1411955,37
129	562234,45	1411959,19
-	-	разрыв
130	562185,12	1411879,55
131	562186,52	1411876,44
132	562163,81	1411838,04
133	562155,52	1411813,82
134	562148,92	1411794,72
135	562095,96	1411635,16
136	562035,01	1411504,50
137	562020,11	1411470,19
138	561973,71	1411363,34
139	561962,52	1411338,91
140	561938,07	1411290,93
141	561936,22	1411287,21
142	561931,10	1411273,74
143	561927,91	1411249,54
144	561916,04	1411188,82
145	561905,29	1411157,27
146	561877,23	1411074,60
147	561874,85	1411074,36
148	561835,86	1411158,18
149	561835,11	1411161,70
150	561834,77	1411165,58
151	561835,54	1411174,66
152	561836,40	1411180,91
153	561856,11	1411227,39
154	561860,22	1411239,90
155	561887,30	1411296,55
156	561897,44	1411314,99
157	561898,71	1411317,49
158	561928,76	1411379,38
159	561940,86	1411409,04
160	561943,75	1411419,09
161	561956,09	1411462,17

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

ППТ

162	561959,76	1411464,03
163	561968,91	1411460,55
164	561971,05	1411460,31
165	561972,16	1411460,55
166	561973,57	1411460,85
167	561976,21	1411462,95
168	561991,33	1411488,34
169	561998,92	1411508,01
170	562008,75	1411538,23
171	562109,45	1411765,62
172	562130,15	1411800,40
173	562140,31	1411818,04
174	562148,02	1411842,15
175	562157,27	1411867,84
176	562162,23	1411876,04
177	562167,80	1411878,68
178	562176,29	1411881,17
-	-	разрыв
179	561994,72	1411543,60
180	562096,10	1411772,51
181	562117,20	1411807,98
182	562127,31	1411825,53
183	562133,50	1411846,10
184	562143,73	1411874,40
185	562150,38	1411885,72
186	562171,03	1411946,83
187	562181,51	1411977,83
188	562179,72	1411981,79
-	-	разрыв
189	562154,16	1411992,34
190	562150,31	1411990,65
191	562113,00	1411894,56
192	562097,84	1411855,50
193	562064,75	1411770,27
194	562043,29	1411714,99
195	562035,60	1411693,97
196	562026,14	1411668,13

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

ППТ

197	561977,03	1411533,96
198	561969,68	1411509,67
199	561961,62	1411481,50
200	561963,60	1411477,54
201	561964,90	1411477,05
202	561967,95	1411478,60
203	561977,79	1411494,92
204	561984,78	1411513,03
205	561994,72	1411543,60
206	562096,10	1411772,51
207	562117,20	1411807,98
208	562127,31	1411825,53
209	562133,50	1411846,10
210	562143,73	1411874,40
211	562150,38	1411885,72
212	562171,03	1411946,83
213	562181,51	1411977,83
214	562179,72	1411981,79
-	-	разрыв
215	562278,08	1412348,54
216	562276,62	1412352,59
217	562272,56	1412354,50
218	562196,85	1412389,98
219	562192,82	1412388,24
220	561989,91	1411878,15
221	561991,39	1411876,37
222	562036,47	1411898,13
223	562038,43	1411898,48
224	562049,10	1411897,30
225	562055,82	1411895,05
226	562089,51	1411883,72
227	562093,18	1411884,96
228	562108,82	1411925,25
229	562147,25	1412024,23
230	562219,02	1412205,07
231	562228,58	1412238,91
-	-	разрыв

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

ППТ

232	562085,86	1411866,09
233	562084,15	1411869,81
234	562063,11	1411876,84
235	62045,97	1411882,57
236	562040,04	1411883,25
237	561983,61	1411855,96
238	561978,94	1411850,95
239	561823,65	1411460,44
240	561826,23	1411434,55
241	561830,82	1411413,60
242	561857,24	1411316,73
243	561862,20	1411290,15
244	561864,54	1411288,75
245	561874,11	1411303,78
246	561878,77	1411311,15
247	561887,32	1411328,68
248	561915,05	1411385,46
249	561926,74	1411414,12
250	561938,34	1411454,80
251	561960,62	1411532,95
252	561983,34	1411594,94
253	561991,27	1411616,59
254	562014,41	1411679,77
255	562028,58	1411718,43
256	562029,25	1411720,27
257	562079,03	1411848,50
-	-	разрыв
258	562195,07	1412501,84
259	561939,27	1411859,14
260	561785,48	1411472,80
261	561783,77	1411468,04
262	561783,43	1411462,36
263	561783,57	1411458,91
264	561784,38	1411449,71
265	561786,69	1411428,13
266	561791,96	1411404,06
267	561818,22	1411307,79

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

ППТ

268	561822,48	1411284,99
269	561823,11	1411276,42
270	561823,15	1411266,35
271	561822,87	1411261,43
272	561822,57	1411258,10
273	561821,20	1411249,28
274	561818,63	1411241,47
275	561797,50	1411191,63
276	561795,78	1411179,08
277	561794,73	1411167,84
278	561791,28	1411165,06
279	561774,57	1411164,79
280	561748,91	1411189,09
281	561742,26	1411200,08
282	561740,75	1411243,20
283	561738,15	1411275,86
284	561729,87	1411305,79
285	561682,76	1411435,03
-	-	разрыв
286	561614,51	1411365,78
287	561678,17	1411319,24
288	561686,48	1411305,20
289	561693,43	1411288,95
290	561698,99	1411275,51
291	561702,74	1411188,14
292	561715,85	1411166,46
293	561737,11	1411138,88
294	561763,86	1411125,39
295	561801,43	1411122,99
296	561809,71	1411119,30
297	561853,18	1411025,86
298	561951,49	1410792,85
299	561971,18	1410759,73
300	562011,31	1410725,77
301	562029,82	1410716,40
302	562054,14	1410708,70
303	562096,27	1410703,53

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

ППТ

-	-	разрыв
304	562118,28	1410752,99
305	562087,00	1410767,59
306	562066,46	1410800,31
307	562027,32	1410890,92
308	561977,68	1411005,89
309	561973,57	1411018,44
310	561972,11	1411025,94
311	561979,98	1411115,05
312	561980,54	1411121,45
313	561977,61	1411194,35
314	561986,98	1411239,87
315	561994,25	1411260,08
316	562011,35	1411285,03
317	562026,71	1411307,43
318	562058,97	1411392,79
319	562063,12	1411400,69
320	562118,21	1411505,60
321	562181,75	1412490,29

Таблица № 1

Координаты точек перелома осей дорог.

№ п/п	X	Y
1	562126,64	1411505,35
2	562105,39	1411464,81
3	562065,96	1411389,60
4	562033,75	1411304,20
5	562001,26	1411256,80
6	561994,51	1411238,00
7	561985,44	1411193,90
8	561988,36	1411121,22
9	561979,98	1411026,52
10	561981,15	1411020,52
11	561984,22	1411011,11
12	561984,99	1411008,73
13	562073,33	1410804,02
14	562092,38	1410773,67

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	------	------	-------	---------	------

ППТ

15	562126,31	1410757,52
16	562261,79	1412584,60
17	562241,60	1412564,80
18	562230,22	1412536,00
19	562178,65	1412406,73
20	561957,85	1411851,74
21	561804,19	1411465,71
22	561803,56	1411463,96
23	561803,45	1411462,16
24	561803,52	1411460,20
25	561804,29	1411451,66
26	561806,46	1411431,34
27	561811,38	1411408,83
28	561837,73	1411312,26
29	561842,34	1411287,57
30	561843,10	1411277,20
31	561843,15	1411265,82
32	561842,82	1411259,96
33	561842,43	1411255,66
34	561840,71	1411244,59
35	561837,37	1411234,43
36	561816,94	1411186,27
37	561815,65	1411176,87
38	561814,68	1411165,54
39	561815,29	1411158,73
40	561816,76	1411151,82
41	561817,49	1411150,26
42	561871,51	1411033,83
43	561969,37	1410801,89
44	561986,66	1410772,83
45	562022,44	1410742,55
46	562037,40	1410734,98
47	562058,41	1410728,33
48	562098,71	1410723,38
49	562270,67	1412153,40
50	562254,45	1412096,22
51	562249,44	1412023,78

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

ППТ

52	562246,16	1411962,47
53	562245,96	1411958,65
54	562245,62	1411957,98
55	562212,52	1411892,30
56	562208,45	1411888,01
57	562206,92	1411886,41
58	562202,16	1411884,15
59	562199,01	1411882,65
60	562170,82	1411835,10
61	562159,89	1411803,34
62	562157,26	1411795,69
63	562129,63	1411712,49
64	562103,13	1411632,49
65	562070,91	1411563,39
66	562042,28	1411501,93
67	562041,84	1411500,97
68	561980,86	1411360,25
69	561969,64	1411335,72
70	561943,42	1411284,31
71	561940,80	1411277,43
72	561938,76	1411272,04
73	561935,74	1411248,02
74	561923,66	1411187,05
75	562299,32	1411894,92
76	562277,82	1411859,74
77	562276,13	1411857,54
78	562228,58	1411795,31
79	562210,51	1411761,41
80	562190,31	1411703,15
81	562177,28	1411623,89
82	562168,41	1411596,36
83	562157,24	1411882,59
84	562150,55	1411871,20
85	562140,63	1411843,75
86	562134,24	1411822,54
87	562123,67	1411804,19
88	562102,78	1411769,06

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

ППТ

89	562001,58	1411540,57
90	561992,61	1411510,47
91	561985,29	1411491,46
92	561971,01	1411467,49
93	562191,92	1411984,94
94	562297,93	1411929,71
95	562176,01	1411888,95
96	562165,26	1411885,80
97	562310,87	1412508,05
98	562301,01	1412491,31
99	562235,55	1412380,15
100	562271,98	1412508,26
101	562313,90	1412343,46
102	562235,61	1412236,14
103	562226,21	1412202,71
104	562154,37	1412021,54
105	562147,33	1412003,41
106	562096,99	1411873,62
107	562036,53	1411717,74
108	561967,85	1411529,97
109	561964,18	1411517,09
110	561952,09	1411474,68
111	561934,18	1411411,81
112	561922,26	1411382,54
113	561886,77	1411309,42
114	561886,56	1411308,98
115	561861,17	1411268,64
116	561855,76	1411260,59
117	562295,32	1412368,47
118	562289,30	1412355,01
119	561643,30	1411412,57
120	561693,29	1411332,96
121	561704,35	1411314,27
122	561718,82	1411279,89
123	561722,50	1411194,11
124	561732,38	1411177,78
125	561750,17	1411154,69

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

ППТ

126	561769,21	1411145,09
127	561806,29	1411142,72
128	562038,99	1411891,03
129	562047,84	1411890,02

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			ППТ						
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				

Список использованного материала

1. Федеральный Закон Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Федеральный Закон Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ Земельный кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
4. Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
5. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
6. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (ред. от 31.12.2017);
7. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (ред. от 29.07.2017) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
8. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ (ред. от 23.06.2016) «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
9. Постановление Правительства РФ от 12.04.2012 № 289 (ред. от 15.12.2016) «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования»;
10. Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории и о внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»;
11. Постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
12. РДС 30-201-98 Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации, принятый Постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 № 18-30;
13. «ГКИНП-02-033-82. Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500» (утв. ГУГК СССР 05.10.1979);
14. Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
			ППТ				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;

15. Приказ Минрегиона России от 02.04.2013 № 127 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»;

16. Приказ Минэкономразвития России от 11.02.2014 № 55 «О внесении изменений в требования к проекту межевания земельных участков, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 3 августа 2011 г. № 388»;

17. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр, введен в действие с 01.07.2017г.;

18. СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96, утвержденный Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1033/пр, введен в действие с 01.07.2017 г.;

19. Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в Постановление Правительства РФ от 19.01.2006 № 20;

20. СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований» (утв. приказом МЧС РФ от 29.10.2001 № 471 ДСП);

21. Местные нормативы градостроительного проектирования Петропавловск-Камчатского городского округа утверждены Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 21.03.2018 № 124-р «О принятии решения об утверждении местных

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			ППТ						
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				

нормативов градостроительного проектирования Петропавловск-Камчатского городского округа»;

22. Закон Камчатского края от 14.10.2012 № 160 «О регулировании отдельных вопросов градостроительной деятельности в Камчатском крае»;

23. Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2009 № 697-р «О корректировке генерального плана Петропавловск-Камчатского городского округа и утверждении его в новой редакции»;

24. Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа»;

25. Действующие технические регламенты, СП, СНиП, СанПиН, иные нормативные документы.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
			ППТ				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

III. Приложения

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					ППТ	Лист
						31		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			

Федеральная служба по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды
Федеральное государственное бюджетное учреждение
«Камчатское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды»
(ФГБУ «Камчатское УГМС»)

КАМЧАТСКИЙ ГИДРОМЕТЦЕНТР
ул. Молчанова, 12, г. Петропавловск-Камчатский, 683023,
тел/факс: (4152) 29-83-60, e-mail: priem-hmc@kammeteo.ru
ОКПО 02572700, ОГРН 1024101026432 ИНН/КПП 4101005066/410101001

СПРАВКА

09.10.2018

№ 04-1040

г. Петропавловск-Камчатский

О МЕТЕОРОЛОГИЧЕСКИХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ

Выдается для ООО «СпецГеоПроект»

организация, ее ведомственная принадлежность

в целях подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории
установление ПДВ или ВСВ, инженерные изыскания и др.

для объекта «части квартала №13 планировочного подрайона 3.2.1 Жилой район «Сероглазка», части квартала №1 планировочного подрайона 3.2.2 Жилой район «Мишенный» Северного городского планировочного района, части кварталов №1, №4 планировочного подрайона 1.2.3 микрорайон смешанной Жилой застройки «Виллойский», кварталов №2, №3 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки - «Виллойский», части кварталов №2, №3, №4 планировочного подрайона 1.1.2 Деловое ядро центра городского планировочного района Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе»

предприятие, производственная площадка, участок, др.

расположенного по адресу: г. Петропавловск-Камчатский

адрес расположения объекта, предприятия, производственной площадки, др.

Характеристики определены по данным наблюдений МГ-1 Петропавловск-Камчатский,
наименование наблюдательного подразделения

за период с июля 2017 года по июль 2018 года.

продолжительность периода в годах

ТЕМПЕРАТУРА ВОЗДУХА

Средняя месячная температура воздуха (°С):

2017 г.							2018 г.						
Месяц	июль	авг	сент	окт	ноя	дек	январь	февр	март	апр	май	июнь	июль
Т, °С	13.5	14.4	10.7	4.8	0.3	-4.6	-5.3	-4.1	-4.3	0.5	5.5	8.4	14.0

ГЛУБИНА ПРОМЕРЗАНИЯ ПОЧВЫ

Глубина промерзания почвы (см) на последний день месяца:

2017 г.							2018 г.						
Месяц	июль	авг	сент	окт	ноя	дек	январь	февр	март	апр	май	июнь	июль
Н, см					13	25	26	26	26	26	22		

СНЕЖНЫЙ ПОКРОВ

Средняя месячная высота снега (см):

2017 г.							2018 г.						
Месяц	июль	авг	сент	окт	ноя	дек	янв	февр	март	апр	май	июнь	июль
h, см					6	21	67	130	122	128	45		

ВЕТЕР

Средняя месячная скорость ветра (м/с):

2017 г.							2018 г.						
Месяц	июль	авг	сент	окт	ноя	дек	янв	февр	март	апр	май	июнь	июль
V, м/с	2.4	2.1	2.9	4.2	4.7	5.5	5.2	5.2	6.2	4.4	3.0	2.9	1.8

ОСАДКИ

Число дней с осадками:

2017 г.							2018 г.						
Месяц	июль	авг	сент	окт	ноя	дек	янв	февр	март	апр	май	июнь	июль
Число дней	17	20	18	12	22	15	20	20	16	18	17	13	20

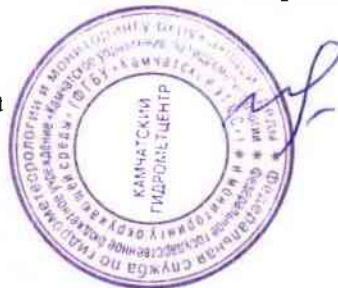
ОПАСНЫЕ ЯВЛЕНИЯ

Количество случаев опасных явлений:

2017 г.							2018 г.						
Месяц	июль	авг	сент	окт	ноя	дек	янв	февр	март	апр	май	июнь	июль
ОЯ				1	1	2	3	1					

Справка используется только в целях заказчика – ООО «СпецГеоПроект» для указанного выше объекта и не подлежит передаче другим организациям.

И.о начальника гидрометцентра



И.А. Бондаренко



**АГЕНТСТВО
ПО ВЕТЕРИНАРИИ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

683017, ул. Владивостокская д. 2/1,
г. Петропавловск-Камчатский,
Тел /Факс: 46-85-54, 22-98-14
Эл. почта: Agvet@kamgov.ru

Директору
ООО «СпецГеоПроект»

О.Н. КУНГУРОВОЙ
отправлено электронной почтой
id3510@yandex.ru, с досылком по почте

17.09.2018	№	51.03/1154
На	1-145	от 14.09.2018

Агентство по ветеринарии Камчатского края сообщает, что биотермические ямы, скотомогильники в районе расположения проектируемого объекта межевания территории части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1 жилой район «Сероглазка», части квартала № 1 планировочного подрайона 3.2.2 Жилой район «Мишенный» Северного городского планировочного района, части кварталов № 1, № 4 планировочного подрайона 1.2.3 микрорайон смешанной Жилой застройки «Вилюйский», кварталов № 2, № 3 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки- «Вилюйский», части кварталов № 2, № 3, № 4 планировочного подрайона 1.1.2 Деловое ядро центра городского планировочного района Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, не зарегистрированы.

Руководитель

М.А. Ништа



**СЛУЖБА
ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**
(Служба ООКН Камчатского края)

Почтовый адрес
ул. Владивостокская, 2/1, г. Петропавловск-Камчатский, 683980
Местонахождение
ул. Владивостокская, 2/1, г. Петропавловск-Камчатский
Тел./факс: 8 (415 2)27-26-17
э.почта: slokn@kamgov.ru

17.10.2018 № 85/01-22/729
На № 1-143 от 14.09.2018

Директору ООО «СпецГеоПроект»

О.Н. КУНГУРОВОЙ

ул. 50 лет Октября, д.6,
г. Благовещенск, Амурская область,

E-mail: id3510@yandex.ru

Уважаемая Ольга Николаевна!

Служба охраны объектов культурного наследия Камчатского края (далее – Служба) на Ваш запрос о предоставлении информации о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации для выполнения работ по подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1 жилой район «Сероглазка», части квартала № 1 планировочного подрайона 3.2.2 Жилой район «Мишенный» Северного городского планировочного района части кварталов № 1, № 4 планировочного подрайона 1.2.3 микрорайон смешанной Жилой застройки «Виллоийский», кварталов № 2, № 3 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки-«Виллоийский», части кварталов № 2, № 3, № 4 планировочного подрайона 1.1.2 Деловое ядро центра городского планировочного района Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, сообщает об отсутствии объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на указанной территории.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического), Служба не располагает.

Учитывая изложенное, Заказчик работ в соответствии со статьями 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ) обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ;

- **представить в Службу документацию**, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Службой решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Службу на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Службой документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

И.о. руководителя Службы



И.Н. Заиграева



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

Почтовый адрес:

пл. Ленина, д. 1, г. Петропавловск-Камчатский, 683040

Место нахождения:

ул. Владивостокская, 2/1, г. Петропавловск-Камчатский,

Тел.: (4152) 42-01-74, факс: (4152) 27-55-87

Эл. почта: priroda@kamgov.ru

Директору
ООО «СпецГеоПроект»

О.Н. КУНГУРОВОЙ

26.09.2018 № 26.04/3650
На № 1-144 от 14.09.2018

Уважаемая Ольга Николаевна!

На Ваш запрос от 14.09.2018 № 1-144 Министерство природных ресурсов и экологии Камчатского края в рамках своих полномочий сообщает следующее.

В соответствии с приложенными к запросу координатами и схемой границы проекта планировки территории и проекта межевания территории части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1 жилой район «Сероглазка», части квартала № 1 планировочного района 3.2.2 Жилой район «Мишенный» Северного городского планировочного района, части кварталов № 1, № 4 планировочного подрайона 1.2.3 микрорайон смешанной Жилой застройки «Виллюйский», кварталов № 2, № 3 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной Жилой застройки – «Виллюйский», части кварталов № 2, № 3, № 4 планировочного подрайона 1.1.2 Деловое ядро центра городского планировочного района Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, особо охраняемые природные территории регионального и местного значения, запасы полезных ископаемых, числящиеся на государственном балансе, а также прогнозные ресурсы и объекты лицензирования отсутствуют.

Министр

Исп.
Владимир Леонидович Войтенко
(4152) 27-55-79

В.И. Прийдун

IV. Графическая часть



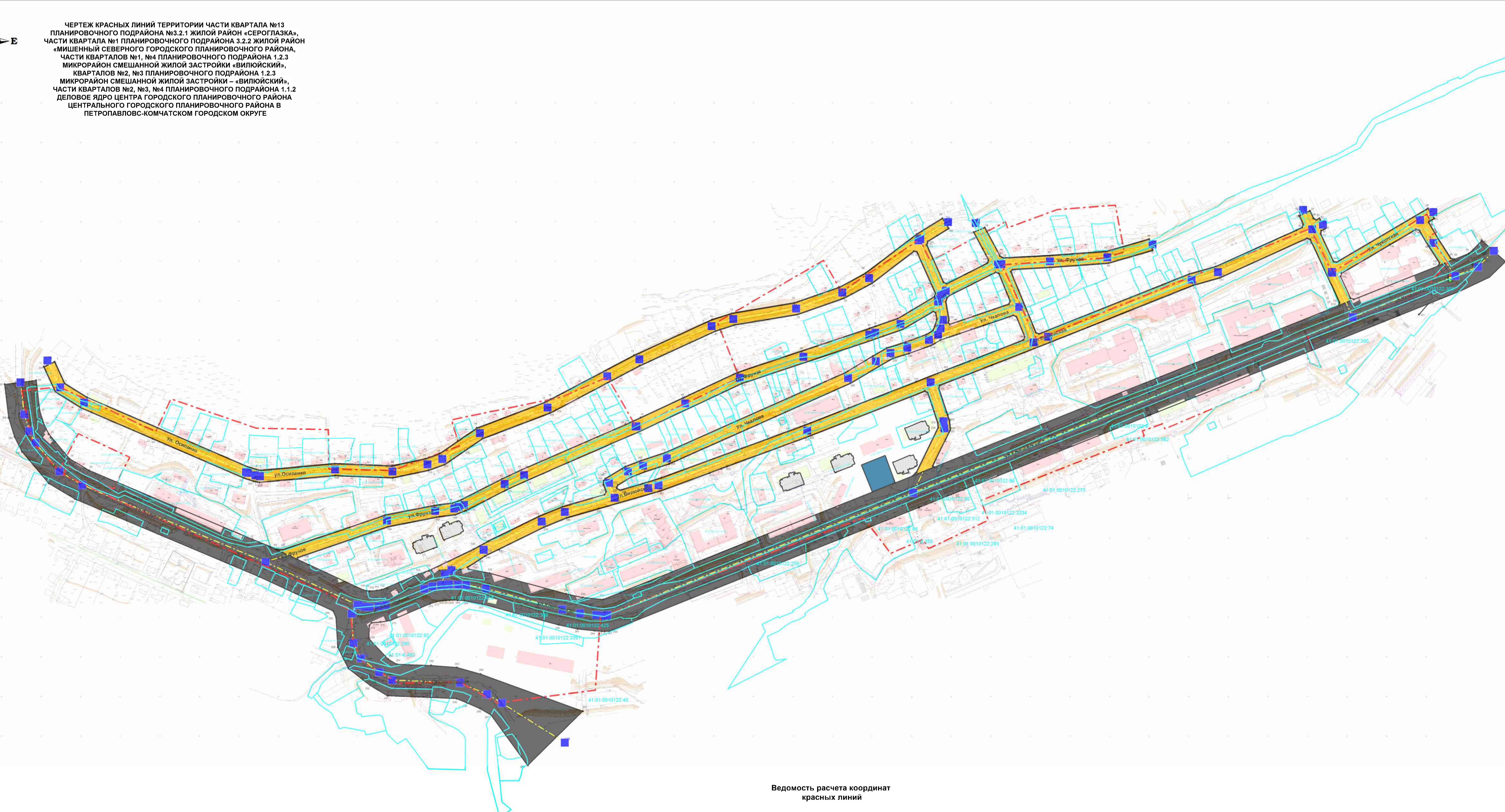
ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА №13 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА №3.2.1 ЖИЛОЙ РАЙОН «СЕРОГЛАЗКА», ЧАСТИ КВАРТАЛА №1 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 3.2.2 ЖИЛОЙ РАЙОН «МИШЕННЫЙ СЕВЕРНОГО ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА, ЧАСТИ КВАРТАЛОВ №1, №4 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.2.3 МИКРОРАЙОН СМЕШАННОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ «ВИЛКОЙСКИЙ», КВАРТАЛОВ №2, №3 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.2.3 МИКРОРАЙОН СМЕШАННОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ – «ВИЛКОЙСКИЙ», ЧАСТИ КВАРТАЛОВ №2, №3, №4 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.1.2 ДЕЛОВОЕ ЯДРО ЦЕНТРА ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА В ЦЕНТРАЛЬНОГО ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА В ПЕТРОПАВЛОВСКО-КОМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ

Условные обозначения:

- :3023 кадастровые номера земельных участков
- объекты капитального строительства, существующие
- объекты капитального строительства, планируемые (первая очередь)
- объекты капитального строительства, существующие, подлежащие расселению

Транспортная инфраструктура:

- магистральные улицы и дороги районного значения
- улицы и дороги местного значения
- граница проектирования
- оси дорог
- + переломы осей дорог
- устанавливаемые красные линии
- характерные точки красных линий
- 1 номер характерных точек красных линий
- границы земельных участков, стоящие на учете в ЕГРН



Ведомость расчета координат красных линий

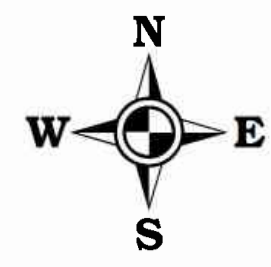
№	№ участка	№ красной линии	№ точки	№ участка	№ красной линии	№ точки	№ участка	№ красной линии	№ точки
1	41-01-0010122-90	1	1	41-01-0010122-90	1	1	41-01-0010122-90	1	1
2	41-01-0010122-90	1	2	41-01-0010122-90	1	2	41-01-0010122-90	1	2
3	41-01-0010122-90	1	3	41-01-0010122-90	1	3	41-01-0010122-90	1	3
4	41-01-0010122-90	1	4	41-01-0010122-90	1	4	41-01-0010122-90	1	4
5	41-01-0010122-90	1	5	41-01-0010122-90	1	5	41-01-0010122-90	1	5
6	41-01-0010122-90	1	6	41-01-0010122-90	1	6	41-01-0010122-90	1	6
7	41-01-0010122-90	1	7	41-01-0010122-90	1	7	41-01-0010122-90	1	7
8	41-01-0010122-90	1	8	41-01-0010122-90	1	8	41-01-0010122-90	1	8
9	41-01-0010122-90	1	9	41-01-0010122-90	1	9	41-01-0010122-90	1	9
10	41-01-0010122-90	1	10	41-01-0010122-90	1	10	41-01-0010122-90	1	10

№	№ участка	№ красной линии	№ точки	№ участка	№ красной линии	№ точки	№ участка	№ красной линии	№ точки
11	41-01-0010122-90	1	11	41-01-0010122-90	1	11	41-01-0010122-90	1	11
12	41-01-0010122-90	1	12	41-01-0010122-90	1	12	41-01-0010122-90	1	12
13	41-01-0010122-90	1	13	41-01-0010122-90	1	13	41-01-0010122-90	1	13
14	41-01-0010122-90	1	14	41-01-0010122-90	1	14	41-01-0010122-90	1	14
15	41-01-0010122-90	1	15	41-01-0010122-90	1	15	41-01-0010122-90	1	15
16	41-01-0010122-90	1	16	41-01-0010122-90	1	16	41-01-0010122-90	1	16
17	41-01-0010122-90	1	17	41-01-0010122-90	1	17	41-01-0010122-90	1	17
18	41-01-0010122-90	1	18	41-01-0010122-90	1	18	41-01-0010122-90	1	18
19	41-01-0010122-90	1	19	41-01-0010122-90	1	19	41-01-0010122-90	1	19
20	41-01-0010122-90	1	20	41-01-0010122-90	1	20	41-01-0010122-90	1	20

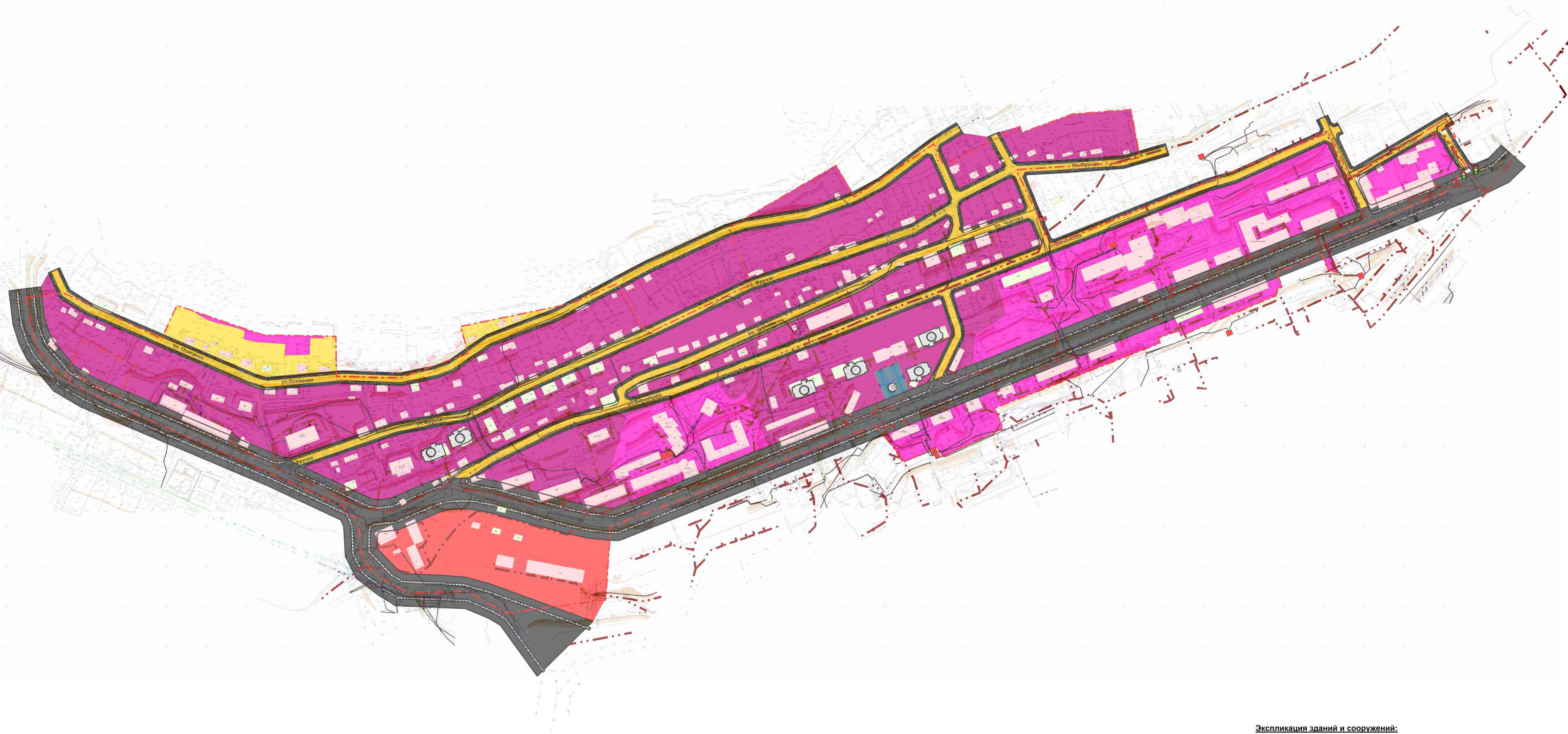
№	№ участка	№ красной линии	№ точки	№ участка	№ красной линии	№ точки	№ участка	№ красной линии	№ точки
21	41-01-0010122-90	1	21	41-01-0010122-90	1	21	41-01-0010122-90	1	21
22	41-01-0010122-90	1	22	41-01-0010122-90	1	22	41-01-0010122-90	1	22
23	41-01-0010122-90	1	23	41-01-0010122-90	1	23	41-01-0010122-90	1	23
24	41-01-0010122-90	1	24	41-01-0010122-90	1	24	41-01-0010122-90	1	24
25	41-01-0010122-90	1	25	41-01-0010122-90	1	25	41-01-0010122-90	1	25
26	41-01-0010122-90	1	26	41-01-0010122-90	1	26	41-01-0010122-90	1	26
27	41-01-0010122-90	1	27	41-01-0010122-90	1	27	41-01-0010122-90	1	27
28	41-01-0010122-90	1	28	41-01-0010122-90	1	28	41-01-0010122-90	1	28
29	41-01-0010122-90	1	29	41-01-0010122-90	1	29	41-01-0010122-90	1	29
30	41-01-0010122-90	1	30	41-01-0010122-90	1	30	41-01-0010122-90	1	30

ППТ-523/08-2018				
Чертёж красных линий (Основная часть)				
им.	кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись
директор	Кугурова О.Н.		14.10.18	
инженер	Данилюк А.Ю.		14.10.18	

Чертёж разработан М 1:500	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ	ППТ	1	2
ТЕРРИТОРИИ			
Чертёж выдан М 1:2000	ООО "СпецГЕОПроект"		



ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА №13
ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА №3.2.1 ЖИЛОЙ РАЙОН «СЕРОГЛАЗКА»,
ЧАСТИ КВАРТАЛА №1 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 3.2.2 ЖИЛОЙ РАЙОН
«МИШЕННЫЙ СЕВЕРНОГО ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА,
ЧАСТИ КВАРТАЛОВ №1, №4 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.2.3
МИКРОРАЙОН СМЕШАННОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ «ВИЛЮЙСКИЙ»,
КВАРТАЛОВ №2, №3 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.2.3
МИКРОРАЙОН СМЕШАННОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ – «ВИЛЮЙСКИЙ»,
ЧАСТИ КВАРТАЛОВ №2, №3, №4 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.1.2
ДЕЛОВОЕ ЯДРО ЦЕНТРА ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА
ЦЕНТРАЛЬНОГО ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА В
ПЕТРОПАВЛОВС-КОМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ



Условные обозначения:

Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства:

- зона застройки многоквартирными жилыми домами
- зона общественно-делового центра федерального, регионального и местного значения
- зона застройки индивидуальными жилыми домами
- зона смешанной застройки

Объекты капитального строительства:

- объекты капитального строительства, существующие
- объекты капитального строительства, подлежащие расселению

Транспортная инфраструктура:

- магистральные улицы и дороги районного значения
- улицы и дороги местного значения
- тротуары

Инженерная инфраструктура существующая:

- Теплоснабжение**
 - теплотрассы
- Водоснабжение**
 - водопровод
- Водоотведение**
 - канализация хозяйственная
- Электроснабжение**
 - линии электропередач 0,4 кВ
 - трансформаторная подстанция
- связь**
 - кабель связи

Инженерная инфраструктура планируемая:

- Теплоснабжение**
 - теплотрассы
- Водоснабжение**
 - водопровод
- Водоотведение**
 - канализация хозяйственная
- Электроснабжение**
 - линии электропередач 0,4 кВ

Экспликация зданий и сооружений:

№ П/п	Наименование объекта	S, участка	Зона планируемого размещения объекта
1	Десятиэтажный жилой дом	1108	Зона смешанной застройки
2	Десятиэтажный жилой дом	1108	
3	Десятиэтажный жилой дом	1108	
4	Десятиэтажный жилой дом	1108	
5	Десятиэтажный жилой дом	1108	
6	Десятиэтажный жилой дом	1108	
7	Автомобильная парковка	650	

ППТ-523/08-2018				
<small>Данная проектная документация разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2018 № 191-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации» от 22.07.2008 № 187-ФЗ и в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.02.2018 № 101 «Об утверждении Правил подготовки проектной документации в электронной форме».</small>				
им.	кол.уч.	Лист	№ Дк.	Подпись
директор	Кунгурова О.Н.			14.10.18
инженер	Данилюк А.Ю.			14.10.18
ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (утверждаемая часть)				
Чертеж разработан М 1:500			СТАДИЯ	ЛИСТ
Чертеж планировки территории			П/П	2
Чертеж выдан М 1:1500			ЛИСТОВ	2
ООО «СпецГеоПроект»				