



## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

28.09.2023

№2320

Об уполномоченных органах администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, осуществляющих права и обязанности концедента, предусмотренные концессионным соглашением в отношении объекта недвижимого имущества: Сооружение автомобильная дорога, кадастровый номер 41:01:0010122:3810, протяженность 280 м, адрес (местоположение): Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, город Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 5 и частью 1 статьи 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.05.2023 № 977 «О заключении с обществом с ограниченной ответственностью «Новый дом» концессионного соглашения в отношении объекта недвижимого имущества: Сооружение дорожного транспорта «Автомобильная дорога», кадастровый номер 41:01:0010122:3810, без проведения конкурса», постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2016 № 411 «О функциях и полномочиях Управления дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципального учреждения», постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2016 № 410 «О функциях и полномочиях Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа», постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2016 № 409 «О функциях и полномочиях Управления имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципального учреждения», постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2016 № 405 «О функциях и полномочиях Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципального учреждения», на основании концессионного соглашения от 02.06.2023 № 2 в отношении объекта недвижимого имущества:

Сооружение дорожного транспорта «Автомобильная дорога», кадастровый номер 41:01:0010122:3810, протяженность 280 м, адрес (местоположение): Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, город Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить уполномоченными органами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, осуществляющими права и обязанности концедента, предусмотренные концессионным соглашением в отношении объекта недвижимого имущества: Сооружение автомобильная дорога, кадастровый номер 41:01:0010122:3810, протяженность 280 м, адрес (местоположение): Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, город Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская (далее – концессионное соглашение):

1.1 Управление дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

1.2 Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

1.3 Управление архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

1.4 Управление делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

2. Установить разграничение между уполномоченными органами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, указанными в пункте 1 настоящего постановления, прав и обязанностей концедента, предусмотренных концессионным соглашением, в рамках их функций и полномочий согласно приложению.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в десятидневный срок со дня подписания настоящего постановления направить обществу с ограниченной ответственностью «Новый дом» письменное уведомление об определении уполномоченных органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, осуществляющих отдельные права и обязанности концедента, предусмотренные концессионным соглашением.

4. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа К.В. Брызгин

Приложение  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
28.09.2023 №2320

**Разграничение между уполномоченными органами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа прав и обязанностей концедента, предусмотренных концессионным соглашением**

№ п/п	Права и обязанности концедента, предусмотренные концессионным соглашением	Наименование уполномоченного органа администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, осуществляющего права и обязанности концедента, предусмотренные концессионным соглашением
1.	Передача объекта концессионного соглашения концессионеру	Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
2.	Обеспечение передачи концессионеру земельного участка в аренду	
3.	Осуществление регистрации прав концессионера на владение и пользование объектом концессионного соглашения	
4.	Согласование проектной документации и (или) согласование документации, необходимой для реконструкции объекта концессионного соглашения	Управление дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа; Управление архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
5.	Контроль за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения (выполнение работ по реконструкции объекта концессионного соглашения)	Управление дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа

6.	Приемка документов, относящихся к передаваемому объекту концессионного соглашения, в том числе проектной документации на реконструкцию объекта концессионного соглашения	<p>Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;</p> <p>Управление архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;</p> <p>Управление дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;</p>
7.	Контроль за своевременным поступлением в бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа концессионной платы	<p>Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа</p>
8.	Контроль за своевременным поступлением в бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа арендной платы за передаваемый концессионеру земельный участок по концессионному соглашению	
9.	Контроль за предоставлением концессионером обеспечения исполнения своих обязательств	
10.	Рассмотрение предложений концессионера о внесении изменений в концессионное соглашение	<p>Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;</p> <p>Управление дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;</p> <p>Управление делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа</p>
11.	Предоставление сведений о реализации концессионного соглашения в государственную автоматизированную информационную систему «Управление»	<p>Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа</p>

12.	Осуществление текущего контроля за использованием (эксплуатацией), проведением работ в отношении объекта концессионного соглашения, включая право требования от концессионера представления соответствующей отчетной информации и подтверждающих документов	Управление дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
13.	Уведомление концессионера о выявлении нарушений в ходе осуществления текущего контроля, которые могут существенно повлиять на соблюдение концессионером условий концессионного соглашения, а также направление письменного требования о безвозмездном устранении выявленных нарушений	Управление дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
14.	Контроль предоставления ежеквартальной (до 15 числа последнего месяца квартала) информации о фактическом размере инвестиций концессионера в реконструкцию объекта концессионного соглашения	Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
15.	Согласование акта об исполнении концессионером своих обязательств по реконструкции объекта концессионного соглашения	
16.	Рассмотрение претензий, споров, ведение переговоров, представительство в контрольных и иных инстанциях по вопросам, связанным с неисполнением, ненадлежащим исполнением концессионером обязательств по концессионному соглашению	Управление дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
17.	Организация и осуществление защиты интересов концедента в судебном порядке	<p>Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;</p> <p>Управление дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;</p> <p>Управление архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа</p>

