

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 3 декабря 2015 г. N 2678

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА
ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПРАВА ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ, ПРАВА ОПЕРАТИВНОГО
УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО
И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА)

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Администрации
Петропавловск-Камчатского городского округа
от 25.03.2016 [N 391](#), от 25.10.2016 [N 2073](#),
от 23.10.2017 [N 2653](#), от 27.10.2017 [N 2685](#),
от 20.04.2018 [N 759](#), от 28.02.2019 [N 354](#),
от 19.07.2019 [N 1527](#), от 17.01.2020 [N 35](#),
от 29.04.2020 [N 801](#), от 02.04.2021 [N 490](#),
от 21.04.2022 [N 750](#), от 27.12.2022 [N 2884](#))

В соответствии со [статьей 2](#) Решения городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края от 20.06.2017 N 578-нд "О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)", на основании Уведомления Управления по взаимодействию с субъектами малого и среднего предпринимательства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.11.2015

(в ред. Постановлений Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.10.2017 [N 2653](#), от 29.04.2020 [N 801](#))

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить [Перечень](#) муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) согласно приложению.

(в ред. Постановлений Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.10.2017 [N 2653](#), от 29.04.2020 [N 801](#))

2. Признать утратившими силу:

2.1 [Постановление](#) администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2009 N 3952 "Об утверждении Перечня муниципального имущества, используемого в целях предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства";

2.2 [Постановление](#) администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от

01.03.2011 N 613 "О внесении изменений в Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2009 N 3952 "Об утверждении перечня муниципального имущества, используемого в целях предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства";

2.3 [Постановление](#) администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 16.05.2011 N 1278 "О внесении изменений в Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 01.03.2011 N 613 "О внесении изменений в Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2009 N 3952 "Об утверждении перечня муниципального имущества, используемого в целях предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства";

2.4 [Постановление](#) администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.10.2011 N 2854 "О внесении изменения в Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2009 N 3952 "Об утверждении перечня муниципального имущества, используемого в целях предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства";

2.5 [Постановление](#) администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.07.2013 N 2262 "О внесении изменения в Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2009 N 3952 "Об утверждении перечня муниципального имущества, используемого в целях предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства".

3. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее Постановление в газете "Град Петра и Павла" и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Настоящее Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.11.2015.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа Ю.Н. Иванову.

(п. 5 в ред. [Постановления](#) Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.10.2017 N 2685)

Глава
администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
Д.В.ЗАЙЦЕВ

Приложение
к Постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского

**ПЕРЕЧЕНЬ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПРАВА
ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ, ПРАВА ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ,
А ТАКЖЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО
И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА)**

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Администрации Петропавловск-Камчатского городского
округа от 27.12.2022 N 2884)

N/N	Наименование объекта	Адрес объекта	Инвентарный (кадастровый) номер	Площадь объекта	Полное наименование арендатора	N и дата договора аренды, срок договора, размер арендной платы
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилые помещения	Нежилые помещения позиции 44, 45 второго этажа в административном здании, Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, проспект Победы, дом N 2/3	N 41-41-01/001/2009-218 от 14.04.2009	22,4 квадратных метров	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды N 2/ПА от 15.01.2022. Срок аренды до 14.01.2027; арендная плата 8500 рублей / месяц
2	Нежилые помещения	Нежилые помещения поз. 64 - 65 первого этажа в здании общежития, Камчатский край. город Петропавловск-Камчатский, проспект Победы, дом 51	N 41-41-01/026/2012-031 от 19.04.2012	57,50 квадратных метров	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды N 2/A-19 от 13.03.2019. Срок аренды до 13.03.2024; арендная плата 30 358 рублей / месяц
3	Здание магазина	Нежилое здание, этажность 1, расположенное по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Попова	N 41-41-01/004/2006-913 от 25.09.2006	125,9 квадратных метров	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды N 01-AA/20. Срок аренды до 01.07.2025, арендная плата 7 166,42 рублей / месяц
4	Нежилое помещение	Нежилые помещения, поз 10, 12 цокольного этажа в жилом доме, расположенные по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-	N 41-41-01/032/2009-736 от 21.07.2009	21,1 квадратных метров		Договор аренды N 4-AA/22. Срок аренды до 31.10.2027, арендная плата 5820,00 рублей / месяц

		Камчатский, ул. Звездная, дом 4/1				
5	Нежилое помещение	Нежилые помещения, поз. 1 - 7, 1-ого этажа в жилом доме, расположенные по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Партизанская, дом 33	N 41-41-01/013/2008-009 от 21.03.2008	42,7 квадратных метров		
6	Нежилое помещение	Нежилые помещения, поз. 25 - 33 цокольного этажа в жилом доме, расположенные по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лермонтова, 24А	N 41-41-01/002/2006-038 от 15.03.2006	65,1 квадратных метров		
7	Нежилое помещение	Нежилые помещения, поз. 19 - 46 цокольного этажа в жилом доме, расположенные по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 9А	N 41-41-01/035/2009-345	385,6 квадратных метра		
8	Здание КТП ВАИ	г. Петропавловск-Камчатский, Халактырское шоссе, в/г. N 7-х	N 41:01:0000000:53	89,5 квадратных метра	ООО "Феникс"	Договор аренды недвижимого имущества от 15.03.2007 N 2729. Срок аренды на неопределенный срок, арендная плата 13 962

						рубля 00 копеек / месяц
9	Здание кислородной станции	Здание кислородной станции, расположенное по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, пр. Победы, 84	N 41-01/044/2008-549	385,8 квадратных метра	ООО "Кислород"	Договор аренды N 30-04/2021А от 30.04.2021. Срок аренды до 30.04.2026; арендная плата 135 030,00 рублей / месяц
10	Здание	Здание нежилое. 1 этажное, расположенное по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Максимова	N 41:01:0000000:386	29,1 квадратных метра	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды N 521 от 01.07.2008. Срок аренды не определен, арендная плата 11768,91 рублей / месяц
11	Помещение	Нежилое помещение в жилом доме, этаж - 1, номер на поэтажном плане 148, расположенное по адресу: Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Академика Королева, дом 43/1, пом. 148	N 41:01:0010119:15140	9,0 квадратных метров		
12	Помещение	Нежилое помещение в жилом доме, этаж - 1, номер на поэтажном плане 147, расположенное по адресу: Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Академика Королева, дом 43/1, пом. 147	N 41:01:0010119:15141	13,0 квадратных метров		
13	Здание	Здание бокса Халактырское	N 41:01:0000000:1628	119,2	Индивидуальный	Договор аренды N 4-

		шоссе		квадратных метров	предприниматель	А/19 от 13.05.2019. Срок аренды до 12.05.2024, арендная плата 14939.59 рублей / месяц
14	Здание	Здание бокса Халактырское шоссе	N 41:01:0000000:1627	830,5 квадратных метров	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды N 5-А/19 от 13.05.2020. Срок аренды до 12.05.2024, арендная плата 10276.34 рублей / месяц
15	Помещение	Нежилые помещения поз. 53 - 54 первого этажа в здании дома быта, ул. Ленинская, 46 стр. 1	N 41:01:0010122:2334	6,5 квадратных метров	ООО "Чайка"	Договор аренды N 3-А/19 от 14.03.2019 Срок аренды до 13.03.2024, арендная плата 2358 рублей / месяц
16	Здание	Здание котельной, Халактырское шоссе	N 41:01:0000000:490	464,0 квадратных метров	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды N 2576 от 13.06.2006 Срок аренды не определен, арендная плата 12281.40 рублей / месяц
17	Здание	Здание КТП ВАИ, Халактырское шоссе	N 41:01:0000000:53	89,5 квадратных метров	ООО "Феникс"	Договор аренды N 2729 от 15.07.2007 Срок аренды не определен, арендная плата 13962 рублей / месяц
18	Помещение	Нежилое помещение поз. 13 второго этажа здания котельной 103 квартал, ул.	N 41:01:0010116:12234	13,9 квадратных метров	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды N 09/74 от 28.01.2011. Срок аренды не

		Бохняка 10а				определен, арендная плата 2532.16 рублей / месяц
19	Помещение	Нежилые помещения поз. 1 - 10 первого этажа (в жилом доме), ул. Пономарева 33	N 41:01:0010128:3757	63,5 квадратных метров	Управляющая компания "Юг"	Договор аренды N 1/ПА-21 от 02.06.2021. Срок аренды до 01.06.2026, арендная плата 24955.5 рублей / месяц
20	Здание	Здание магазина, ул. Сахалинская	N 41:01:0010129:594	58,1 квадратных метров	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды N 367. Срок аренды не определен, арендная плата 23437,76 рублей / месяц
21	Помещение	Нежилые помещения, цокольного этажа, расположенные по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Космонавтов, дом 57	N 41:01:0010116:15964	70,0 квадратных метров		
22	Помещение	Нежилые помещения, поз. 12 - 23 цокольного этажа в жилом доме, расположенные по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Бийская, 7	N 41:01:0010112:1184	178,0 квадратных метров		

<*> - при внесении сведений об оборудовании, машинах, механизмах, установках, транспортных средствах, инвентаре, инструментах в данной графе указывается информация, позволяющая индивидуально определить соответствующий объект;

<**> - графы заполняются в отношении объектов недвижимого имущества.
